

ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

16 декабря 2022 г. № 155

**Об изменении постановлений Министерства юстиции Республики Беларусь**

На основании части второй пункта 6 Правил осуществления риэлтерской деятельности в Республике Беларусь, утвержденных Указом Президента Республики Беларусь от 9 января 2006 г. № 15, пункта 3 статьи 11, части второй пункта 6 статьи 29, абзаца девятого пункта 1 статьи 38 Закона Республики Беларусь от 30 декабря 2011 г. № 334-З «Об адвокатуре и адвокатской деятельности в Республике Беларусь», подпунктов 6.16<sup>1</sup>, 6.16<sup>2</sup>, 6.19<sup>1</sup> и 6.19<sup>2</sup>, абзаца двадцать второго подпункта 6.20 пункта 6, части первой пункта 11 Положения о Министерстве юстиции Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 октября 2001 г. № 1605, пункта 10, абзаца третьего части первой пункта 19 Положения о Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 февраля 2009 г. № 229, пункта 1 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 2 октября 2017 г. № 738 «О делегировании Министерству юстиции полномочий на принятие нормативного правового акта» Министерство юстиции Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в следующие постановления Министерства юстиции Республики Беларусь:

1.1. в постановлении Министерства юстиции Республики Беларусь от 23 февраля 2004 г. № 4 «Об определении специальностей, соответствующих юридическому образованию, и исчислении стажа работы по юридической специальности»:

в пункте 1 слова «, необходимым для получения специальных разрешений (лицензий) на право осуществления деятельности по оказанию юридических услуг» заменить словами «для целей лицензирования оказания юридических услуг и получения свидетельства об аттестации лица, оказывающего юридические услуги (далее – свидетельство)»;

в пункте 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. Определить, что в стаж работы по специальности, необходимый для получения свидетельства (далее – стаж работы по юридической специальности), включаются:»;

в подпункте 2.1:

абзацы одиннадцатый и двенадцатый изложить в следующей редакции:

«руководителем, заместителем руководителя юридического лица, оказывавшего юридические услуги на основании лицензии на оказание юридических услуг;

руководителем, заместителем руководителя юридического лица, оказывавшего риэлтерские услуги на основании лицензии на осуществление риэлтерской деятельности, риэлтером, регистратором республиканской, территориальной организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, назначенным на указанные должности при наличии высшего юридического образования»;

после абзаца двенадцатого дополнить подпункт абзацем следующего содержания:

«руководителем, заместителем руководителя кадровой службы организации»;

подпункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. оказание индивидуальным предпринимателем юридических услуг на основании лицензии на оказание юридических услуг»;

пункт 2<sup>1</sup> исключить;

в пункте 3 слова «пунктами 2 и 2<sup>1</sup>» заменить словами «пунктом 2»;

из части второй пункта 4 слова «с указанием составляющей – юридические услуги» исключить;

1.2. в Инструкции о порядке ведения Единого государственного регистра юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденной постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 10 марта 2009 г. № 25:

абзац седьмой пункта 10 изложить в следующей редакции:

«о лицензиях»;

в части третьей пункта 17 слова «решения органа» заменить словами «решения высшего органа»;

в пункте 25:

часть первую дополнить словами «, если иное не установлено законодательством»;

часть вторую изложить в следующей редакции:

«Сведения о видах деятельности, на осуществление которых требуется лицензия, кодируются в соответствии с перечнем лицензируемых видов деятельности.»;

в части третьей пункта 40:

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«лицензии»;

после абзаца десятого дополнить часть абзацем следующего содержания:

«наличие (отсутствие) задолженности по находящимся на исполнении исполнительным документам»;

после абзаца двадцать третьего дополнить часть абзацем следующего содержания:

«лицензии»;

в приложении 1 к этой Инструкции:

в разделе 1:

в абзаце первом и подпункте 9.3 пункта 9 слова «специальных разрешений (лицензий)» заменить словом «лицензий»;

пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20	Сведения о лицензиях»;
-----	------------------------

в разделе 2:

в абзаце первом и подпункте 6.3 пункта 6 слова «специальных разрешений (лицензий)» заменить словом «лицензий»;

пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16	Сведения о лицензиях»;
-----	------------------------

в приложениях 2 и 4 к этой Инструкции позиции:

«Сведения о специальных разрешениях (лицензиях)***		
1		
	Наименование лицензируемого вида деятельности, номер лицензии в Едином реестре лицензий	
	Наименование органа, выдавшего специальное разрешение (лицензию), дата выдачи	
	Статус специального разрешения (лицензии)»	

заменить позициями:

«Сведения о лицензиях***		
1		
	Наименование лицензируемого вида деятельности, номер лицензии в Едином реестре лицензий	
	Наименование лицензирующего органа, дата принятия решения о предоставлении лицензии	
	Статус лицензии»;	

1.3. в постановлении Министерства юстиции Республики Беларусь от 1 июня 2009 г. № 42 «О мерах по совершенствованию риэлтерской деятельности в Республике Беларусь»:

в пункте 1:

абзац третий подпункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«информации о лицензии на осуществление риэлтерской деятельности (далее – лицензия) (номере лицензии, дате принятия решения о ее предоставлении);»;

из подпункта 1.8 слова «действия или аннулирования» исключить;

абзац второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Положение о требованиях к руководителю риэлтерской организации (прилагается);»;

в Положении о руководителе риэлтерской организации, утвержденном этим постановлением:

название изложить в следующей редакции:

«Положение о требованиях к руководителю риэлтерской организации»;

в части второй пункта 4:

из абзаца второго слова «действия или аннулирование» исключить;

после абзаца третьего дополнить часть абзацем следующего содержания:

«ранее совершившее умышленное преступление против собственности и порядка осуществления экономической деятельности;»;

абзац четвертый после слов «судимое за» дополнить словом «иное»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«уволненное из суда, правоохранительных и других государственных органов, иных организаций по основаниям, признаваемым в соответствии с законодательными актами дискредитирующими обстоятельствами увольнения, – в течение трех лет со дня принятия соответствующего решения об увольнении;»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«в отношении которого либо в отношении индивидуального предпринимателя (юридического лица), в качестве которого было зарегистрировано (учредителем или руководителем которого являлось) это лицо, в течение последнего года было принято решение о прекращении лицензии на осуществление адвокатской деятельности, оказание юридических услуг при выявлении фактов, указанных в подпункте 2.2 пункта 2 статьи 35 Закона Республики Беларусь от 14 октября 2022 г. № 213-З «О лицензировании», в случаях, предусмотренных абзацами третьим и четвертым статьи 37, подпунктами 2.4 и 2.5 пункта 2, подпунктом 3.4 пункта 3 статьи 39, пунктом 3 статьи 49 Закона Республики Беларусь «О лицензировании», либо в случае выявления грубого нарушения, определенного статьей 50 Закона Республики Беларусь «О лицензировании»;»;

пункт 5 дополнить словами «в учреждениях дополнительного образования взрослых, иных учреждениях образования, реализующих образовательные программы дополнительного образования взрослых (иных организациях, которым в соответствии с законодательством предоставлено право осуществлять образовательную деятельность), с которыми Министерством юстиции заключен соответствующий договор»;

пункты 9 и 10 исключить;

в Инструкции о порядке осуществления деятельности агента по операциям с недвижимостью, утвержденной этим постановлением:

в пункте 4 слова «профессиональную подготовку в учреждениях образования (организациях, реализующих образовательные программы послевузовского образования, иных)» заменить словами «повышение квалификации в учреждениях дополнительного образования взрослых, иных учреждениях образования, реализующих образовательные программы дополнительного образования взрослых (иных);»;

в пункте 5:

из абзаца второго слова «, аннулирование» и «действия» исключить;

после абзаца третьего дополнить пункт абзацем следующего содержания:

«ранее совершившее умышленное преступление против собственности и порядка осуществления экономической деятельности;»;

абзац четвертый после слов «судимое за» дополнить словом «иное»;

пункт 11 исключить;

в Инструкции о порядке выдачи и использования идентификационной пластиковой карточки, утвержденной этим постановлением:

в пункте 3:

слова «соответствующее специальное разрешение (лицензию)» заменить словами «соответствующую лицензию»;

после слов «(далее – изготовитель),» дополнить словами «в соответствии с постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 10 августа 2022 г. № 35 «О бланках и документах и специальных материалах»;

в части первой пункта 4 слова «анкета» и «содержащая» заменить соответственно словами «текстовый файл с анкетой» и «содержащей»;

в пункте 7<sup>1</sup>:

в части первой слова «деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – риэлтерские услуги» заменить словами «риэлтерской деятельности»;

часть вторую исключить;

в пункте 8:

в части третьей:

слова «на хранение» исключить;

дополнить часть предложением следующего содержания: «При этом руководителем выдается документ, подтверждающий сдачу пластиковой карточки ее владельцем и содержащий информацию о принятом комиссией решении.»;

части четвертую и пятую исключить;

в пункте 9:

часть вторую изложить в следующей редакции:

«При поступлении на работу в риэлтерскую организацию специалиста, в отношении которого принято решение о приостановлении действия пластиковой карточки, новая пластиковая карточка может быть выдана после истечения срока приостановления в порядке, установленном частью третьей настоящего пункта.»;

дополнить пункт частью следующего содержания:

«По истечении срока приостановления действия пластиковой карточки специалиста руководитель вносит в Министерство юстиции для рассмотрения комиссией представление о возобновлении действия пластиковой карточки специалиста с приложением копии документа, подтверждающего прохождение специалистом повышения квалификации, которое должно быть пройдено не ранее даты принятия решения о приостановлении действия пластиковой карточки. Повышение квалификации специалист проходит в учреждениях дополнительного образования взрослых, иных учреждениях образования, реализующих образовательные программы дополнительного образования взрослых (иных организациях, которым в соответствии с законодательством предоставлено право осуществлять образовательную деятельность), с которыми Министерством юстиции заключен соответствующий договор.»;

в пункте 12 слова «пунктом 7, частями первой и второй пункта 8» заменить словами «пунктами 7 и 8»;

из пункта 15 слово «действия» исключить;

в пункте 16:

из части первой слова «или в соответствующее главное управление юстиции» исключить;

из части второй слова «возврате пластиковой карточки или» исключить;

1.4. в абзаце втором части первой пункта 3<sup>1</sup> Положения о заведующем юридической консультацией, утвержденного постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 1 февраля 2012 г. № 29, слова «специального разрешения (лицензии) на осуществление адвокатской деятельности, дате принятия решения о его выдаче» заменить словами «лицензии на осуществление адвокатской деятельности, дате принятия решения о ее предоставлении»;

- 1.5. в Инструкции о порядке выдачи удостоверения адвоката, утвержденной постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 1 февраля 2012 г. № 30:
- в части первой пункта 5 слова «соответствующее специальное разрешение (лицензию)» заменить словами «соответствующую лицензию»;
  - в приложениях 1 и 2 к этой Инструкции слова «Специальное разрешение (лицензия) на право осуществления» заменить словами «Лицензия на осуществление»;
  - в части второй приложения 3 к этой Инструкции:
  - в абзаце четвертом слова «регистрационному номеру специального разрешения (лицензии)» заменить словами «номеру лицензии»;
  - абзац седьмой изложить в следующей редакции:  
«номер лицензии на осуществление адвокатской деятельности и дата принятия решения о ее предоставлении»;
- 1.6. в Инструкции о порядке проведения аттестации адвокатов, утвержденной постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 2 февраля 2012 г. № 34:
- в пункте 4:  
часть первую изложить в следующей редакции:  
«4. Очередную аттестацию адвокатов проводит Квалификационная комиссия по вопросам адвокатской деятельности в Республике Беларусь (далее – Квалификационная комиссия) либо по ее поручению территориальная коллегия адвокатов.»;
  - в части второй слова «о выдаче специального разрешения (лицензии)» заменить словами «о предоставлении лицензии»;
  - пункт 10 исключить;
  - часть шестую пункта 12 после слова «период» дополнить словами «адвокатов, в отношении которых внесено представление о проведении внеочередной аттестации.»;
  - в пунктах 14 и 25 слова «вправе проверить» заменить словом «проверяет»;
- 1.7. в постановлении Министерства юстиции Республики Беларусь от 18 декабря 2018 г. № 221 «Об особенностях исчисления стажа работы по юридической специальности для целей допуска к осуществлению нотариальной деятельности»:
- в преамбуле слово «первого» заменить словом «второго»;
  - в пункте 1:  
абзац одиннадцатый подпункта 1.1.1 изложить в следующей редакции:  
«руководителем, заместителем руководителя юридического лица, оказывавшего юридические услуги на основании лицензии на оказание юридических услуг»;
  - подпункт 1.1.5 изложить в следующей редакции:  
«1.1.5. оказание индивидуальным предпринимателем юридических услуг на основании лицензии на оказание юридических услуг»;
- 1.8. в постановлении Министерства юстиции Республики Беларусь от 18 декабря 2018 г. № 219 «О порядке исчисления стажа работы по специальности соискателей специальных разрешений (лицензий) на право осуществления адвокатской деятельности»:
- название изложить в следующей редакции:  
«О порядке исчисления стажа работы по специальности»;
  - в пункте 1:  
в абзаце первом подпункта 1.1 слова «, необходимый для получения специальных разрешений (лицензий) на право осуществления адвокатской деятельности» заменить словами «для целей прохождения стажировки гражданами Республики Беларусь, намеревающимися стать адвокатами»;
  - абзац одиннадцатый подпункта 1.1.1 изложить в следующей редакции:  
«руководителем, заместителем руководителя юридического лица, оказывавшего юридические услуги на основании лицензии на оказание юридических услуг»;
  - подпункт 1.1.5 изложить в следующей редакции:  
«1.1.5. оказание индивидуальным предпринимателем юридических услуг на основании лицензии на оказание юридических услуг»;

1.9. в постановлении Министерства юстиции Республики Беларусь от 28 декабря 2021 г. № 225 «О порядке исчисления стажа работы по специальности для получения свидетельства об аттестации риэлтера»:

в пункте 1:

в подпункте 1.2.1:

абзацы одиннадцатый и двенадцатый изложить в следующей редакции:

«руководителем, заместителем руководителя юридического лица, оказывавшего юридические услуги на основании лицензии на оказание юридических услуг;

руководителем, заместителем руководителя юридического лица, оказывавшего риэлтерские услуги на основании лицензии на осуществление риэлтерской деятельности, риэлтером, регистратором республиканской, территориальной организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, назначенным на указанные должности при наличии высшего юридического образования»;

подпункт 1.2.5 изложить в следующей редакции:

«1.2.5. оказание индивидуальным предпринимателем юридических услуг на основании лицензии на оказание юридических услуг»;

в подпункте 1.8 слова «деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – риэлтерские услуги» заменить словами «риэлтерской деятельности».

2. Признать утратившими силу:

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 8 июня 2007 г. № 37 «Об утверждении Правил профессиональной этики лиц, осуществляющих деятельность по оказанию юридических услуг»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 30 ноября 2010 г. № 105 «Об осуществлении адвокатской деятельности и оказании юридических услуг»;

подпункт 1.4 пункта 1 постановления Министерства юстиции Республики Беларусь от 1 декабря 2010 г. № 109 «О внесении изменений и дополнений в некоторые постановления, признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства юстиции Республики Беларусь»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 17 марта 2011 г. № 55 «О внесении изменений и дополнения в постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 30 ноября 2010 г. № 105»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 2 февраля 2012 г. № 31 «О внесении изменений и дополнений в постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 30 ноября 2010 г. № 105»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 11 сентября 2012 г. № 233 «О внесении изменений и дополнений в постановления Министерства юстиции Республики Беларусь от 30 ноября 2010 г. № 105 и от 2 февраля 2012 г. № 33»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 7 марта 2014 г. № 58 «О лицензировании деятельности по оказанию юридических услуг»;

подпункт 1.1 пункта 1 постановления Министерства юстиции Республики Беларусь от 8 мая 2014 г. № 100 «О внесении изменений и дополнений в некоторые постановления Министерства юстиции Республики Беларусь по вопросам адвокатской деятельности и оказания юридических услуг»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 13 мая 2014 г. № 101 «О некоторых вопросах выдачи свидетельств об аттестации юриста»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 27 июня 2014 г. № 146 «О внесении изменений и дополнений в постановления Министерства юстиции Республики Беларусь от 8 июня 2007 г. № 37 и от 30 ноября 2010 г. № 105»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 14 ноября 2014 г. № 227 «О внесении изменений и дополнений в постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 30 ноября 2010 г. № 105»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 12 декабря 2014 г. № 241 «О некоторых вопросах выдачи свидетельств об аттестации риэлтера»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 16 июня 2015 г. № 103 «О внесении изменений и дополнений в постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 7 марта 2014 г. № 58»;

подпункты 1.1, 1.4 и 1.8 пункта 1 постановления Министерства юстиции Республики Беларусь от 22 января 2016 г. № 11 «О внесении изменений и дополнений в некоторые постановления Министерства юстиции Республики Беларусь, признании утратившим силу постановления Министерства юстиции Республики Беларусь от 29 ноября 2006 г. № 76»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 22 января 2016 г. № 12 «Об утверждении Правил осуществления деятельности по оказанию юридических услуг»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 17 августа 2016 г. № 153 «О внесении изменений в постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 7 марта 2014 г. № 58»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 7 февраля 2017 г. № 20 «О внесении дополнения и изменения в постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 30 ноября 2010 г. № 105»;

подпункт 1.1 пункта 1 постановления Министерства юстиции Республики Беларусь от 16 мая 2017 г. № 88 «О внесении дополнений и изменений в некоторые постановления Министерства юстиции Республики Беларусь»;

подпункты 1.3, 1.9 и 1.10 пункта 1 постановления Министерства юстиции Республики Беларусь от 20 октября 2017 г. № 212 «Об изменении постановлений Министерства юстиции Республики Беларусь»;

подпункт 1.2 пункта 1 постановления Министерства юстиции Республики Беларусь от 19 апреля 2019 г. № 60 «Об изменении постановлений Министерства юстиции Республики Беларусь от 1 июня 2009 г. № 42 и от 7 марта 2014 г. № 58»;

подпункты 1.2 и 1.5 пункта 1 постановления Министерства юстиции Республики Беларусь от 28 февраля 2020 г. № 34 «Об изменении постановлений Министерства юстиции Республики Беларусь»;

постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 8 сентября 2021 г. № 170 «Об изменении постановлений Министерства юстиции Республики Беларусь от 30 ноября 2010 г. № 105 и от 7 марта 2014 г. № 58»;

подпункт 1.1 пункта 1 постановления Министерства юстиции Республики Беларусь от 30 сентября 2021 г. № 184 «Об изменении постановлений Министерства юстиции Республики Беларусь».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 г.

**Министр**

**С.Н.Хоменко**