

ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

20 октября 2017 г. № 212

Об изменении постановлений Министерства юстиции Республики Беларусь

На основании части первой пункта 11 Положения о Министерстве юстиции Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 октября 2001 г. № 1605, Министерство юстиции Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в следующие постановления Министерства юстиции Республики Беларусь:

1.1. в постановлении Министерства юстиции Республики Беларусь от 23 февраля 2004 г. № 4 «О требованиях к образованию и стажу работы по юридической специальности соискателей специальных разрешений (лицензий) на право осуществления адвокатской деятельности, деятельности по оказанию юридических услуг» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2004 г., № 39, 8/10639; 2005 г., № 171, 8/13255; 2006 г., № 187, 8/15275; 2008 г., № 58, 8/18251; 2011 г., № 2, 8/23113; № 67, 8/23749; Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 17.10.2014, 8/29190):

из названия и пунктов 1, 2, 2¹, 2² слова «адвокатской деятельности,» исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Работа, предусмотренная пунктом 2 настоящего постановления, засчитывается в стаж работы по юридической специальности, если она имела место после получения высшего образования по специальностям, указанным в пункте 1 настоящего постановления.»;

часть вторую пункта 4 изложить в следующей редакции:

«В спорных вопросах решение об отнесении стажа работы к стажу работы по юридической специальности принимается комиссией по вопросам лицензирования деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – юридические услуги, комиссией по вопросам лицензирования деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – риэлтерские услуги.»;

1.2. в постановлении Министерства юстиции Республики Беларусь от 1 июня 2009 г. № 42 «О некоторых мерах по совершенствованию риэлтерской деятельности в Республике Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 146, 8/21047):

в пункте 1:

в абзаце третьем подпункта 1.2 слово «лицензии» заменить словами «специального разрешения (лицензии)»;

абзац первый части первой подпункта 1.3 после слов «абзацах пятом–шестом» дополнить словами «части первой»;

в Положении о руководителе риэлтерской организации, утвержденном этим постановлением:

в абзаце втором части второй пункта 4 слова «повлекшие аннулирование лицензии» заменить словами «повлекшие прекращение действия или аннулирование специального разрешения (лицензии)»;

в пункте 5:

часть первую исключить;

в части второй слова «аттестацию на соответствие профессионально-квалификационным требованиям в порядке, определяемом Министерством юстиции Республики Беларусь» заменить словами «повышение квалификации по образовательной программе подготовки «Риэлтерские услуги»;

часть первую пункта 11 после слова «комиссией» дополнить словами «по вопросам лицензирования деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – риэлтерские услуги (далее – комиссия)»;

в Инструкции о порядке осуществления деятельности агента по операциям с недвижимостью, утвержденной этим постановлением:

абзац второй пункта 5 после слова «повлекшее» дополнить словом «прекращение»;

в части первой пункта 11 слова «оказания риэлтерских услуг» заменить словами «лицензирования деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – риэлтерские услуги»;

в Инструкции о порядке выдачи и использования идентификационной пластиковой карточки, утвержденной этим постановлением:

в части второй пункта 8 слова «оказания риэлтерских услуг» заменить словами «лицензирования деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – риэлтерские услуги»;

из приложения 1 к этой Инструкции слово «М.П.» исключить;

1.3. в постановлении Министерства юстиции Республики Беларусь от 30 ноября 2010 г. № 105 «О некоторых вопросах осуществления адвокатской деятельности и оказания юридических услуг» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 1, 8/23112; 2012 г., № 36, 8/25081; Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 17.05.2014, 8/28668; 02.03.2016, 8/30711):

приложение 1 к этому постановлению изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к постановлению
Министерства юстиции
Республики Беларусь
30.11.2010 № 105
(в редакции постановления
Министерства юстиции
Республики Беларусь
20.10.2017 № 212)

Форма

АНКЕТА

**соискателя специального разрешения (лицензии) на осуществление
деятельности по оказанию юридических услуг (как составляющей
лицензируемую деятельность услуги) – юридического лица**

I. Общие сведения

1. Наименование юридического лица _____

2. Учредители _____

(наименование юридического лица, место его нахождения, фамилия,

собственное имя, отчество (если таковое имеется), адрес регистрации по месту жительства

физического лица, номер контактного телефона)

3. Руководитель _____

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется),

адрес регистрации по месту жительства, номер контактного телефона, данные документа,

удостоверяющего личность (серия (при наличии), номер, когда и кем выдан)

II. Сведения о работниках, имеющих высшее юридическое образование,
состоящих в штате юридического лица

4. Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) _____

5. Гражданство _____

6. Дееспособность _____

7. Наличие высшего юридического образования _____
(наименование

учреждения образования, год поступления, наименование

специальности и присвоенной квалификации, дата выдачи диплома)

8. Наименование должности, дата приема на работу _____

9. Наличие трехлетнего стажа работы по юридической специальности после получения
высшего юридического образования _____
(наименование

организации, фамилия, собственное имя, отчество

(если таковое имеется) индивидуального предпринимателя, продолжительность работы

на должностях, требующих юридического образования)

10. Последнее место работы _____
(наименование организации, фамилия, собственное имя,

отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя, дата приема на работу)

11. Сведения о работе по совместительству _____
(наименование организации, фамилия,

собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя,

наименование должности, дата приема на работу)

12. Увольнение из правоохранительных, судебных и других государственных органов
за виновные действия _____
(основание, дата)

13. Прекращение действия специального разрешения (лицензии) на осуществление
деятельности по оказанию юридических услуг, на осуществление адвокатской
деятельности в случаях, указанных в пунктах 77, 78, 82, абзацах третьем и четвертом
пункта 85 Положения о лицензировании отдельных видов деятельности, утвержденного
Указом Президента Республики Беларусь от 1 сентября 2010 г. № 450 «О лицензировании
отдельных видов деятельности» (Национальный реестр правовых актов Республики
Беларусь, 2010 г., № 212, 1/11914) _____
(основание, дата)

14. Аннулирование специального разрешения (лицензии) на осуществление деятельности
по оказанию юридических услуг, на осуществление адвокатской деятельности в случае,
предусмотренном в подпункте 88.2 пункта 88 Положения о лицензировании отдельных
видов деятельности _____
(основание, дата)

15. Наличие не погашенной или не снятой в установленном порядке судимости за
умышленное преступление _____
(нет/дата приговора, наименование суда, постановившего

приговор, статьи Уголовного кодекса Республики Беларусь, мера наказания)

Достоверность информации, приведенной в настоящей анкете, подтверждаю.

Руководитель _____

(подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

_____»;
(дата)

из приложения 2 к этому постановлению слова «(для лиц, не имеющих свидетельства об аттестации юриста)» и слово «М.П.» исключить;

из приложения 3 к этому постановлению слово «М.П.» исключить;

в Положении о Квалификационной комиссии по вопросам адвокатской деятельности в Республике Беларусь, утвержденном этим постановлением:

в пункте 3:

после абзаца первого дополнить пункт абзацем следующего содержания:

«председатель Белорусской республиканской коллегии адвокатов»;»;

абзацы второй–пятый считать соответственно абзацами третьим–шестым;

абзац четвертый дополнить словами «, иных государственных органов»;

в абзаце восьмом пункта 4 слово «Республиканской» заменить словами «Белорусской республиканской»;

в Инструкции о порядке проведения квалификационного экзамена, утвержденной этим постановлением:

пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Квалификационный экзамен проводится по конституционному, уголовному, гражданскому, жилищному, семейному, трудовому и административному праву, уголовному, гражданскому, хозяйственному и административному процессам, законодательным актам по вопросам деятельности адвокатуры и Правилам профессиональной этики адвоката в течение месяца со дня принятия решения о допуске претендента к сдаче квалификационного экзамена.»;

часть третью пункта 10 дополнить предложением следующего содержания: «Претенденту могут быть заданы дополнительные вопросы по Правилам профессиональной этики адвоката.»;

в пункте 16 слова «К устному экзамену» заменить словами «К устной форме экзамена»;

1.4. в Положении о заведующем юридической консультацией, утвержденном постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 1 февраля 2012 г. № 29 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2012 г., № 38, 8/25112):

в пункте 2:

после слова «решений» дополнить словами «Белорусской республиканской коллегии адвокатов, а также»;

слово «ее» заменить словом «их»;

в пункте 3:

абзац первый после слов «коллегии адвокатов» дополнить словами «по согласованию с Министерством юстиции Республики Беларусь»;

в подпункте 3.1:

абзац седьмой дополнить словами «и иным вопросам оказания юридической помощи, а также ее своевременную актуализацию»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«осуществляет общее руководство стажировкой и контроль за ее организацией»;»;

абзац одиннадцатый после слова «соблюдение» дополнить словом «адвокатами»;»;

абзац тринадцатый дополнить словами «, а также о привлечении их к дисциплинарной ответственности»;

в абзаце четырнадцатом слово «осуществляет» заменить словом «организует»;

абзац восемнадцатый после слова «совета» дополнить словами «Белорусской республиканской коллегии адвокатов, а также»;

в подпункте 3.3:

в абзаце первом слова «и ведению государственной статистической и» заменить словами «, данных о деятельности адвокатов, ведению»;

из абзаца третьего слова «государственную статистическую и» исключить;

1.5. в Инструкции о порядке выдачи удостоверения адвоката, утвержденной постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 1 февраля 2012 г. № 30 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2012 г., № 36, 8/25076, Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 02.03.2016, 8/30711):

в пунктах 2, 3, 5, 9, 10 слово «Республиканская» заменить словами «Белорусская республиканская» в соответствующем падеже;

в подстрочном примечании «**» к приложению 1 к этой Инструкции слово «Республиканской» заменить словами «Белорусской республиканской»;

в приложении 2 к этой Инструкции:

слово «Республиканской» заменить словами «Белорусской республиканской»;

слова «М.П.» и «S.P.» исключить;

после слов «Chairman of the» дополнить словом «Belarusian»;

в приложении 3 к этой Инструкции слова «, инициалы и фамилия председателя Республиканской» заменить словами «председателя Белорусской республиканской»;

1.6. в Инструкции о порядке проведения аттестации адвокатов, утвержденной постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 2 февраля 2012 г. № 34 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2012 г., № 34, 8/25070; Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 02.03.2016, 8/30711; 23.05.2017, 8/32047):

в части пятой пункта 4 и частях первой и третьей пункта 12 слово «Республиканской» заменить словами «Белорусской республиканской»;

из пункта 8 приложения к этой Инструкции слова «за» и «против» исключить;

1.7. в Инструкции о порядке выдачи, учета и хранения ордеров, утвержденной постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 3 февраля 2012 г. № 37 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2012 г., № 43, 8/25238):

в части первой пункта 5:

подпункт 5.2 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«на участие в исполнительном производстве»;

подпункт 5.3 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«на участие в исполнительном производстве»;

подпункт 5.4 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«на участие в исполнительном производстве.»;

пункты 6 и 7 изложить в следующей редакции:

«6. Ордерные книжки, оформленные в порядке, установленном пунктом 10 настоящей Инструкции, выдаются адвокатам заведующими юридическими консультациями или управляющими партнерами адвокатских бюро или дежурными адвокатами. Учет выдаваемых адвокатам ордеров осуществляется в журнале учета выдачи ордеров (далее – журнал) по форме согласно приложению 2 к настоящей Инструкции. Журнал должен быть пронумерован, прошит и скреплен печатью (штампом) юридической консультации, адвокатского бюро, адвоката, осуществляющего адвокатскую деятельность индивидуально.

7. Ордер после заполнения его реквизитов подписывается адвокатом, оказывающим юридическую помощь, который несет ответственность за правильность оформления и использования ордера. Ордер заверяется печатью (штампом) адвокатского образования.»;

пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Заведующий юридической консультацией, управляющий партнер адвокатского бюро осуществляют контроль за организацией выдачи, хранения и учета бланков ордеров, а также не реже одного раза в месяц проверяют правильность оформления и использования адвокатами ордеров.»;

абзац второй части первой пункта 22 после слов «юридической консультации,» дополнить словами «адвокатского бюро,»;

в приложении 1 к этой Инструкции слова «Заведующий юридической консультацией/управляющий партнер адвокатского бюро/адвокат» заменить словом «Адвокат»;

1.8. в постановлении Министерства юстиции Республики Беларусь от 30 июня 2012 г. № 188 «О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 14 июня 2012 г. № 265» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 11.07.2012, 8/26105):

в абзаце втором пункта 1 слово «Республиканской» заменить словами «Белорусской республиканской»;

в приложении 1 к этому постановлению слово «Республиканской» заменить словами «Белорусской республиканской»;

1.9. в постановлении Министерства юстиции Республики Беларусь от 7 марта 2014 г. № 58 «О некоторых вопросах лицензирования деятельности по оказанию юридических услуг» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 03.04.2014, 8/28503; 20.05.2014, 8/28683; 20.12.2014, 8/29383; 08.07.2015, 8/30041; 02.03.2016, 8/30711; 25.08.2016, 8/31208):

абзац третий пункта 1 изложить в следующей редакции:

«Инструкцию о порядке выдачи (отказа в выдаче) свидетельства об аттестации риэлтера, продления срока его действия, внесения в него изменений, выдачи его дубликата, прекращения действия свидетельства, вынесения предупреждения обладателю свидетельства»;

в Инструкции о порядке выдачи (отказа в выдаче) свидетельства об аттестации риэлтера, продления срока действия свидетельств об аттестации юриста и об аттестации риэлтера, внесения в них изменений, выдачи их дубликатов, прекращения их действия, вынесения предупреждения обладателю этих свидетельств, утвержденной этим постановлением:

название Инструкции изложить в следующей редакции:

«Инструкция о порядке выдачи (отказа в выдаче) свидетельства об аттестации риэлтера, продления срока его действия, внесения в него изменений, выдачи его дубликата, прекращения действия свидетельства, вынесения предупреждения обладателю свидетельства»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящая Инструкция определяет порядок выдачи (отказа в выдаче) свидетельства об аттестации риэлтера (далее – свидетельство), продления срока его действия, внесения в него изменений, выдачи его дубликата, прекращения действия свидетельства, вынесения предупреждения обладателю свидетельства.»;

из абзаца первого пункта 3, абзацев первого и пятого пункта 5, абзаца первого части первой пункта 6 слова «об аттестации риэлтера» исключить;

из части второй пункта 6 слова «и скрепляется гербовой печатью (печатью) организации, индивидуального предпринимателя» исключить;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Для решения вопросов, предусмотренных настоящей Инструкцией, Министерством юстиции Республики Беларусь создается комиссия по вопросам лицензирования деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – риэлтерские услуги (далее – комиссия).»;

из пункта 9 слово «соответствующей» исключить;

в пункте 10 слово «комиссий» заменить словом «комиссии»;

в пункте 17:

в абзаце первом слово «комиссий» заменить словом «комиссии»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«рассмотрение заявлений и прилагаемых к ним документов о выдаче (отказе в выдаче) свидетельства, продлении срока его действия, внесении в него изменений, выдаче дубликата, прекращении действия свидетельства»;

из абзацев третьего–пятого слова «об аттестации риэлтера» исключить;

из абзаца шестого пункта 18 слова «об аттестации риэлтера» исключить;

из пункта 18¹ слова «об аттестации риэлтера» и слово «указанного» исключить;

из пункта 20 слова «об аттестации риэлтера» и «по вопросам лицензирования деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – риэлтерские услуги» исключить;

из пункта 21 слова «об аттестации риэлтера» исключить;

из пункта 22 слова «по вопросам лицензирования деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – риэлтерские услуги» исключить;

из пунктов 25, 26, 28 слова «по вопросам лицензирования деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – риэлтерские услуги» и «об аттестации риэлтера» исключить;

из пункта 29 слова «об аттестации риэлтера» исключить;

из части третьей пункта 30 слова «по вопросам лицензирования деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – риэлтерские услуги» исключить;

из пункта 30¹ слова «по вопросам лицензирования деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей – риэлтерские услуги» и «об аттестации риэлтера» исключить;

из пункта 33 слова «об аттестации риэлтера» исключить;

пункт 36 изложить в следующей редакции:

«36. Министерство юстиции Республики Беларусь ведет учет свидетельств в реестре выдачи свидетельств об аттестации риэлтера (далее – реестр).»;

из пункта 42 слова «юридических услуг или» исключить;

из абзаца третьего части первой и части второй пункта 43 слова «юридических услуг» исключить;

в пункте 44:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«при непрохождении обладателем свидетельства повышения квалификации по образовательной программе подготовки «Риэлтерские услуги» и непредставлении в Министерство юстиции Республики Беларусь в течение 6 месяцев после принятия решения о продлении срока действия свидетельства копии свидетельства о повышении квалификации по образовательной программе подготовки «Риэлтерские услуги».»;

абзац четвертый исключить;

в пункте 45:

из абзаца третьего слова «юридических услуг или» исключить;

абзацы четвертый и пятый дополнить словами «с указанием составляющей лицензируемый вид деятельности услуги – риэлтерские услуги»;

гриф приложения 1 к этой Инструкции изложить в следующей редакции:

«Приложение 1

к Инструкции о порядке выдачи

(отказа в выдаче) свидетельства

об аттестации риэлтера, продления срока

его действия, внесения в него изменений,

выдачи его дубликата, прекращения

действия свидетельства, вынесения

предупреждения обладателю свидетельства»;

приложения 2 и 3 к этой Инструкции изложить в следующей редакции:

«Приложение 2
к Инструкции о порядке выдачи
(отказа в выдаче) свидетельства
об аттестации риэлтера, продления срока
его действия, внесения в него изменений,
выдачи его дубликата, прекращения
действия свидетельства, вынесения
предупреждения обладателю свидетельства

Форма

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
об аттестации риэлтера
№ _____

Выдано _____
(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))
на основании решения комиссии _____
(наименование комиссии)

от _____ 20__ г. № _____ и подтверждает, что он(а) обладает знаниями
и профессиональными навыками, необходимыми для оказания риэлтерских услуг
в установленном законодательством порядке.

Свидетельство действительно до _____ 20__ г.
Срок действия продлен на основании решения комиссии
от _____ 20__ г. № _____ на пять лет
до _____ 20__ г.

(подпись)
М.П.

(инициалы, фамилия)

Приложение 3
к Инструкции о порядке выдачи
(отказа в выдаче) свидетельства
об аттестации риэлтера, продления срока
его действия, внесения в него изменений,
выдачи его дубликата, прекращения
действия свидетельства, вынесения
предупреждения обладателю свидетельства

Форма

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))

(место регистрации, место жительства)

(почтовый адрес)

(тел.: раб./дом./моб.)

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о продлении срока действия свидетельства**

Прошу продлить срок действия выданного мне свидетельства об аттестации
риэлтера _____
(номер и дата выдачи)

О себе сообщаю следующие сведения:
гражданство _____

Данные документа, удостоверяющего личность: _____
(серия и номер, дата выдачи, наименование

_____ государственного органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность,

_____ вид на жительство в Республике Беларусь)

Наличие ограничений для продления срока действия свидетельства _____

(ограничений не имеется, если имеются – указать какие)

Последнее место работы _____
(наименование организации по основному месту работы

_____ и по совместительству, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

_____ индивидуального предпринимателя, дата приема на работу)

Прошел(а) (намереваюсь пройти) обучение на курсах по повышению квалификации _____

(наименование учреждения образования, реализующего программы
дополнительного образования взрослых)

Подтверждаю достоверность сведений, указанных в данном заявлении,
и прилагаемых к нему документов.

Приложение: _____
(перечень документов, прилагаемых к заявлению)

_____ 20__ г.

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)»;

1.10. в Правилах осуществления деятельности по оказанию юридических услуг, утвержденных постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 22 января 2016 г. № 12 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 01.03.2016, 8/30710):

из абзаца третьего пункта 2 слова «свидетельство об аттестации юриста либо» исключить;

из абзаца четвертого пункта 10 слова «не имеющими свидетельства об аттестации юриста, либо» исключить;

1.11. из пункта 6, части пятой пункта 20 Инструкции о требованиях к правилам внутреннего контроля, осуществляемого организациями, оказывающими риэлтерские услуги, организациями и индивидуальными предпринимателями, оказывающими юридические услуги, адвокатами и адвокатскими бюро, утвержденной постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 4 октября 2016 г. № 183 «О некоторых вопросах внутреннего контроля, осуществляемого организациями, оказывающими риэлтерские услуги, организациями и индивидуальными предпринимателями, оказывающими юридические услуги, адвокатами и адвокатскими бюро» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 24.11.2016, 8/31439), слова «имеющие свидетельства об аттестации юриста либо» исключить.

2. Установить, что удостоверения адвоката, выданные до вступления в силу настоящего постановления, считаются действительными и подлежат обмену в случаях и порядке, предусмотренных законодательством.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Министр

О.Л.Слижевский