

ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
4 сентября 2017 г. № 25

Об установлении перечня жилых домов, строительство и финансирование которых в 2017 году осуществляются с использованием кредитов, выдаваемых банками на строительство (реконструкцию) жилых помещений, часть процентов за пользование которыми и (или) основной долг по которым уплачивается (погашается) гражданами за счет субсидий

На основании подпункта 2.4 пункта 2 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 29 декабря 2016 г. № 1113 «О мерах по выполнению заданий на 2017 год по строительству жилых домов, объемах ввода в эксплуатацию и финансирования строительства жилья и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в 2018 году» Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить перечень жилых домов, строительство и финансирование которых в 2017 году осуществляются с использованием кредитов, выдаваемых банками на строительство (реконструкцию) жилых помещений, часть процентов за пользование которыми и (или) основной долг по которым уплачивается (погашается) гражданами за счет субсидий, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Министр

А.Б.Черный

СОГЛАСОВАНО

Министр финансов
Республики Беларусь
В.В.Амарин
04.09.2017

СОГЛАСОВАНО

Министр экономики
Республики Беларусь
В.И.Зиновский
04.09.2017

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Брестского областного
исполнительного комитета
А.В.Лис
04.09.2017

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Витебского областного
исполнительного комитета
Н.Н.Шерстнев
04.09.2017

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Гомельского областного
исполнительного комитета
В.А.Дворник
04.09.2017

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Гродненского областного
исполнительного комитета
В.В.Кравцов
04.09.2017

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Минского областного
исполнительного комитета

А.М.Исаченко

04.09.2017

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Могилевского областного
исполнительного комитета

В.В.Доманевский

04.09.2017

СОГЛАСОВАНО

Председатель
Минского городского
исполнительного комитета

А.В.Шорец

04.09.2017

Приложение
к постановлению
Министерства архитектуры
и строительства
Республики Беларусь
04.09.2017 № 25

ПЕРЕЧЕНЬ

жилых домов, строительство и финансирование которых в 2017 году осуществляются с использованием кредитов, выдаваемых банками на строительство (реконструкцию) жилых помещений, часть процентов за пользование которыми и (или) основной долг по которым уплачивается (погашается) гражданами за счет субсидий¹

Наименование объекта и место расположения	Количество квартир	Вводимая площадь, квадратных метров	Срок ввода в эксплуатацию	Объем кредитных ресурсов, тысяч белорусских рублей	из них	
					открытым акционерным обществом Сберегательный банк «Беларусбанк», тысяч белорусских рублей	открытым акционерным обществом «Белагропромбанк», тысяч белорусских рублей
1	2	3	4	5	6	7
Брестская область						
1. Многоквартирные жилые дома, подлежащие вводу в эксплуатацию в 2017 году, в том числе:	478	27 593,92	–	11 469,80	5 533,00	5 936,80
1.1. Многоквартирный жилой дом по г/п 14 в микрорайоне «Боровки-3» г. Барановичи	81	4 574,00	декабрь 2017 года	2 980,00	2 980,00	–
1.2. Многоквартирный жилой дом по г/п 19 в микрорайоне «Боровки-3» г. Барановичи	81	4 517,00	декабрь 2017 года	2 980,00	–	2 980,00
1.3. Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Красной в квартале «Северный» (позиция 3) в г. Лунинце	36	1 970,82	декабрь 2017 года	1 306,80	–	1 306,80
1.4. Многоквартирный жилой дом по улице Солнечной в д. Тельмы-1 Брестского района	40	2 317,70	декабрь 2017 года	1 650,00	–	1 650,00
1.5. 80-квартирный жилой дом в районе Загорский (позиция № 8 по генплану) в г. Пинске	80	4 742,22	декабрь 2017 года	673,00	673,00	–
1.6. 40-квартирный жилой дом по ул. Шоссейной, 46 в г. Дрогичине	40	2 343,40	октябрь 2017 года	380,00	380,00	–
1.7. 60-квартирный жилой дом в микрорайоне «Восточный» в г. Иваново. Дом по г/п № 11, 1-я очередь (40 квартир)	40	2 212,40	сентябрь 2017 года	690,00	690,00	–

1.8. 40-квартирный жилой дом по ул. М.Танка, 13 в г. Ивацевичи	40	2 374,00	ноябрь 2017 года	625,00	625,00	–
1.9. 40-квартирный жилой дом по ул. Жукова, 38 в г. Пружаны	40	2 542,38	декабрь 2017 года	185,00	185,00	–
2. Индивидуальное жилищное строительство для многодетных семей		4 332,90	–	3 000,00	1 500,00	1 500,00
3. Многоквартирные жилые дома, подлежащие вводу в эксплуатацию в 2018 году, в том числе:	322	19 102,27	–	5 850,20	1 987,00	3 863,20
3.1. 80-квартирный жилой дом в микрорайоне ЮВМР-4 г. Бреста (КПД-12)	80	5 053,80	2018 год	1 987,00	1 987,00	–
3.2. 72-квартирный жилой дом в районе Загорский (позиция 9 по генплану) в г. Пинске	72	3 941,60	2018 год	300,00	–	300,00
3.3. 40-квартирный жилой дом КПД в микрорайоне Юго-Запад в г. Каменце	40	2 536,50	2018 год	1 550,20	–	1 550,20
3.4. 60-квартирный жилой дом в микрорайоне «Восточный» в г. Иваново. Дом по г/п № 11. 2-я очередь – 20 квартир	20	1 106,17	2018 год	700,00	–	700,00
3.5. 40-квартирный жилой дом по ул. М.Танка, 13А в г. Ивацевичи	40	2 374,00	2018 год	613,00	–	613,00
3.6. Многоквартирный жилой дом позиция № 12 в микрорайоне по ул. Дзержинского в г. Кобрине	40	2 361,00	2018 год	400,00	–	400,00
3.7. Многоквартирный жилой дом позиция № 13 в микрорайоне по ул. Дзержинского в г. Кобрине	30	1 729,20	2018 год	300,00	–	300,00
Итого по Брестской области	800	51 029,09	–	20 320,00	9 020,00	11 300,00
Витебская область						
4. Многоквартирные жилые дома, подлежащие вводу в эксплуатацию в 2017 году, в том числе:	460	23 818,40	–	9 030,00	3 650,00	5 380,00
4.1. Жилой дом № 917 на 40 квартир в микрорайоне № 9 г. Новополоцка	40	2 101,80	декабрь 2017 года	1 387,00	–	1 387,00
4.2. Строительство многоквартирных жилых домов по ул. Якубовского в г. Орше. Жилой дом № 1	80	4 104,00	ноябрь 2017 года	1 700,00	–	1 700,00
4.3. Жилой дом КПД № 78 в микрорайоне «Билево-3» в г. Витебске. Квартал № 6	80	4 104,00	декабрь 2017 года	2 500,00	2 500,00	–
4.4. Жилой дом КПД № 79 в микрорайоне «Билево-3» в г. Витебске. Квартал № 6	80	4 736,00	декабрь 2017 года	793,00	–	793,00

4.5. Жилой дом КПД № 81 в микрорайоне «Билево-3» в г. Витебске. Квартал № 6	80	4 103,60	декабрь 2017 года	1 150,00	1 150,00	–
4.6. Жилой дом КПД по ул. 1-я Пролетарская в г. Витебске	100	4 669,00	ноябрь 2017 года	1 500,00	–	1 500,00
5. Индивидуальное жилищное строительство для многодетных семей		288,90	–	200,00	200,00	–
6. Многоквартирные жилые дома, подлежащие вводу в эксплуатацию в 2018 году, в том числе:	160	9 400,00	–	450,00	450,00	–
6.1. Жилой дом КПД по ул. 2-я Артиллерийская в г. Витебске	160	9 400,00	2018 год	450,00	450,00	–
Итого по Витебской области	620	33 507,30	–	9 680,00	4 300,00	5 380,00
Гомельская область						
7. Многоквартирные жилые дома, подлежащие вводу в эксплуатацию в 2018 году, в том числе:	642	39 474,60	–	15 080,00	6 700,00	8 380,00
7.1. Жилой дом (позиция № 1 по генплану) в составе проекта застройки в районе ул. Федюнинского в г. Гомеле	132	7 683,00	2018 год	3 000,90	3 000,90	–
7.2. Жилой дом (позиция № 4 по генплану) в составе проекта застройки в районе ул. Федюнинского в г. Гомеле	132	7 850,10	2018 год	2 417,30	2 417,30	–
7.3. 60-квартирный жилой дом в микрорайоне № 10 г. Житковичи, позиция 2 по генплану	60	3 254,30	2018 год	1 281,80	1 281,80	–
7.4. Жилой дом № 22 в м-не № 22 г. Жлобина	120	7 687,00	2018 год	3 267,9	–	3 267,9
7.5. 198-квартирный жилой дом КПД № 20 в микрорайоне № 11 г. Мозыря	198	13 000,20	2018 год	5 112,10	–	5 112,10
Итого по Гомельской области	642	39 474,60	–	15 080,00	6 700,00	8 380,00
Гродненская область						
8. Многоквартирные жилые дома, подлежащие вводу в эксплуатацию в 2017 году, в том числе:	273	18 984,00	–	5 081,00	1 122,00	3 959,00
8.1. Квартал многоэтажной жилой застройки по ул. Инженерной в г. Сморгони. 70-квартирный жилой дом (позиция по генеральному плану № 5, 6)	70	4 977,00	декабрь 2017 года	2 575,00	–	2 575,00
8.2. Жилой дом № 56–59 в микрорайоне Южный-3, г. Гродно	134	9 349,00	декабрь 2017 года	1 122,00	1 122,00	–

8.3. Строительство 69-квартирного жилого дома в микрорайоне Митрополь-1 по улице Дроздовича, г. Новогрудок (позиция 23 по генплану)	69	4 658,00	декабрь 2017 года	1 384,00	–	1 384,00
9. Индивидуальное жилищное строительство для многодетных семей		274,40	–	190,00	–	190,00
10. Многоквартирные жилые дома, подлежащие вводу в эксплуатацию в 2018 году, в том числе:	710	44 566,00	–	11 519,00	6 328,00	5 191,00
10.1. Жилой дом КПД № 1, микрорайон Фолнош, г. Гродно	132	8 678,00	2018 год	980,00	980,00	–
10.2. Жилой комплекс по ул. Пролетарской – ул. Щорса в г. Гродно с инженерными сетями. Жилой дом № 5	72	4 454,00	2018 год	1 638,00	1 638,00	–
10.3. Жилой дом № 57-58 в микрорайоне Южный-2 в г. Гродно	68	4 289,00	2018 год	1 920,00	1 920,00	–
10.4. Жилой дом в квартале многоквартирной жилой застройки по ул. Партизанской, г. Скидель Гродненского района (позиция № 3 по генплану)	112	7 531,00	2018 год	1 318,00	–	1 318,00
10.5. Жилой дом в квартале многоквартирной жилой застройки по ул. Партизанской, г. Скидель Гродненского района (позиция № 6 по генплану)	84	4 900,00	2018 год	962,00	–	962,00
10.6. Жилой дом № 62 в микрорайоне Индустриальный, г. Лида	72	4 327,00	2018 год	814,00	814,00	–
10.7. Многоэтажный многоквартирный жилой дом позиции 41-42 в микрорайоне многоэтажной застройки Индустриальный, г. Лида	40	2 019,00	2018 год	442,00	–	442,00
10.8. Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Машерова, г. Лида	40	2 456,00	2018 год	976,00	976,00	
10.9. Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Куйбышева, г. Лида	60	4 050,00	2018 год	1 959,00	–	1 959,00
10.10. 30-квартирный жилой дом в квартале многоквартирной жилой застройки по ул. Борунской в г. Ошмяны (позиция 1Б по генплану)	30	1 862,00	2018 год	510,00	–	510,00
Итого по Гродненской области	983	63 824,40	–	16 790,00	7 450,00	9 340,00
г. Минск						
11. Многоквартирные жилые дома, подлежащие вводу в эксплуатацию в 2018 году, в том числе:	1057	65 759,00	–	24 840,00	11 080,00	13 760,00
11.1. Комплексная реконструкция квартала усадебной жилой застройки по ул. Дражня. Жилой дом № 3 по генплану	90	5 875,00	2018 год	3 220,00	3 220,00	–

11.2. Реконструкция застройки территории в районе ул. Михалово, Алибегова. Жилой дом № 1 по генплану	339	20 965,00	2018 год	4 180,00	–	4 180,00
11.3. Жилой дом № 8.1 по генплану. Микрорайон № 4 (1-я очередь строительства) в границах улиц Шаранговича, Горещкого, Рафиева	256	17 207,00	2018 год	6 580,00	–	6 580,00
11.4. Многоквартирный жилой дом по ул. Магнитной, 30 со сносом питомника служебного собаководства	111	6 473,00	2018 год	4 200,00	4 200,00	–
11.5. Реконструкция застройки территории в районе ул. Михалово, Алибегова. Жилой дом № 3 по генплану	129	7 830,00	2018 год	3 660,00	3 660,00	–
11.6. Комплексный проект застройки жилой территории в границах улиц Притыцкого, Скрипникова, Одинцова, Лобанка (микрорайон № 3). Жилой дом № 35 по генплану	132	7 409,00	2018 год	3 000,00	–	3 000,00
Итого по г. Минску	1057	65 759,00	–	24 840,00	11 080,00	13 760,00
Минская область						
12. Многоквартирные жилые дома, подлежащие вводу в эксплуатацию в 2018 году, в том числе:	878	51 874,00	–	32 540,00	11 700,00	20 840,00
12.1. Многоквартирный жилой дом по ул. Марии Романович, г. Березино	40	2 200,00	2018 год	1 400,00	–	1 400,00
12.2. Многоквартирный жилой дом в микрорайоне «Родники» в г. Дзержинске по ГП2	74	4 144,00	2018 год	2 050,00	–	2 050,00
12.3. ЖСПК «Аэродром» 2-я очередь. Группа многоквартирных жилых домов в г.п. Мачулищи Минского района	143	9 790,00	2018 год	5 400,00	5 400,00	–
12.4. ЖСПК «Спасатель-2008», многоквартирный жилой дом № 3.1 по генплану в агрогородке Сеница Минского района, 2-я очередь	90	4 590,00	2018 год	3 000,00	–	3 000,00
12.5. ЖСПК «Восход-48», многоквартирный жилой дом в агрогородке Атолино, Минский район	48	3 132,00	2018 год	2 000,00	–	2 000,00
12.6. Многоквартирный жилой дом (по генплану № 53 «А») в микрорайоне № 11 «Восточный» в г. Молодечно	20	1 008,00	2018 год	1 000,00	1 000,00	–
12.7. Многоквартирный жилой дом по генплану № 4 застройки в границах улиц Великий Гостинец, Городокская, Тамары Дудко в микрорайоне № 10, г. Молодечно	108	6 510,00	2018 год	3 690,00	–	3 690,00
12.8. Многоквартирный девятиэтажный крупнопанельный жилой дом, ограниченный жилыми домами № 20А, 22, 24 по ул. Будаўников в г. Молодечно Минской области	36	3 065,00	2018 год	2 000,00	2 000,00	–

12.9. Многоквартирный жилой дом по ул. Социалистической в г. Смолевичи	36	2 364,00	2018 год	1 400,00	–	1 400,00
12.10. Строительство многоквартирного жилого дома по проезду Парковому в г. Солигорске	110	5 131,00	2018 год	4 000,00	–	4 000,00
12.11. Многоквартирный жилой дом по ул. Коммунальной в г. Солигорске	63	3 330,00	2018 год	3 300,00	3 300,00	–
12.12. Многоквартирный жилой дом по ул. Армейской, г. Старые Дороги	60	3 100,00	2018 год	1 500,00	–	1 500,00
12.13. Многоквартирный жилой дом в г.п. Смиловичи, Червенский район	50	3 510,00	2018 год	1 800,00	–	1 800,00
13. Индивидуальное жилищное строительство для многодетных семей		7 149,40	–	4 950,00	4 950,00	–
Итого по Минской области	878	59 023,40	–	37 490,00	16 650,00	20 840,00
Могилевская область						
14. Многоквартирные жилые дома, подлежащие вводу в эксплуатацию в 2017 году, в том числе:	606	37 948,00	–	10 336,00	4 436,00	5 900,00
14.1. Многоквартирный жилой дом по улице Космонавтов с благоустройством прилегающей территории в г. Могилеве, 2-я очередь	80	4 769,00	октябрь 2017 года	1 180,00	1 180,00	–
14.2. Многоквартирный жилой дом № 4 по генплану в микрорайоне жилой застройки в границах: Крупской, Стасова, Гришина, Калужской с благоустройством прилегающей территории в г. Могилеве	130	8 456,00	октябрь 2017 года	950,00	950,00	–
14.3. Многоквартирный жилой дом в районе жилого дома № 20 по проспекту Витебскому с благоустройством прилегающей территории в г. Могилеве	40	2 413,00	декабрь 2017 года	100,00	–	100,00
14.4. Многоквартирный жилой дом в районе улицы Космонавтов и улицы Красного Флота с благоустройством прилегающей территории в г. Могилеве	80	4 954,00	декабрь 2017 года	4 000,00	–	4 000,00
14.5. Многоквартирный жилой дом № 9 по генплану в расчетно-планировочном образовании № 2 жилого района «Казимировка» с благоустройством прилегающей территории в г. Могилеве	80	4 975,00	декабрь 2017 года	1 800,00	–	1 800,00
14.6. Многоквартирный жилой дом по ул. Шмидта, 5 в г. Бобруйске	84	5 750,00	декабрь 2017 года	605,90	605,90	–

14.7. Многоквартирный жилой дом по проспекту Георгиевскому, 29 в г. Бобруйске	72	4 212,00	декабрь 2017 года	1 123,60	1 123,60	
14.8. 40-квартирный жилой дом по ул. Вокзальной, 35 в г. Горки	40	2 419,00	декабрь 2017 года	576,50	576,50	–
15. Индивидуальное жилищное строительство для многодетных семей		670,20	–	464,00	364,00	100,00
Итого по Могилевской области	606	38 618,20	–	10 800,00	4 800,00	6 000,00
Всего по Республике Беларусь, в том числе		351 235,99	–	135 000,00	60 000,00	75 000,00
многоквартирные жилые дома:						
вводимые в эксплуатацию в 2017 году	5586	338 520,19		126 196,00	52 986,00	73 210,00
вводимые в эксплуатацию в 2018 году	1817	108 344,32		35 916,80	14 741,00	21 175,80
индивидуальное жилищное строительство	3769	230 175,87		90 279,20	38 245,00	52 034,20
		12 715,80		8 804,00	7 014,00	1 790,00

¹ Полное наименование многоквартирных жилых домов представляется финансирующим органам заказчиками.

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры к жилым домам, включенным в настоящий перечень, указаны в постановлении Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 21 февраля 2017 г. № 6 «Об установлении перечней жилых домов, строительство и финансирование которых в 2017 году осуществляются с использованием государственной поддержки (включая объекты инженерной и транспортной инфраструктуры к ним)» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 02.03.2017, 8/31827) в пределах имеющихся источников финансирования.