

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

17 июля 2014 г. № 349

О реорганизации колхозов (сельскохозяйственных производственных кооперативов)

В целях совершенствования организационно-правовых форм деятельности сельскохозяйственных организаций постановляю:

1. Установить, что:

1.1. колхозы (сельскохозяйственные производственные кооперативы) (далее – колхозы), действующие на основании Указа Президента Республики Беларусь от 2 февраля 2001 г. № 49 «О некоторых вопросах организационно-правового обеспечения деятельности колхозов» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2001 г., № 15, 1/2020), в срок до 31 декабря 2016 г. подлежат преобразованию в хозяйственные общества или коммунальные унитарные предприятия.

Организационно-правовая форма юридического лица, создаваемого в результате преобразования колхоза, определяется решением общего собрания членов колхоза с соблюдением требований, установленных настоящим Указом и иными актами законодательства;

1.2. при преобразовании колхоза в хозяйственное общество доли в уставном фонде (акции) хозяйственного общества распределяются между физическими лицами, являющимися членами преобразуемого колхоза, выразившими письменное согласие выступить учредителями этого общества, и административно-территориальной единицей – районом, на территории которого расположен колхоз (далее – административно-территориальная единица).

Размер доли административно-территориальной единицы в уставном фонде создаваемого хозяйственного общества (количество акций), определяемый в процентах, не может быть меньше значения, соответствующего соотношению между стоимостью неделимого фонда* преобразуемого колхоза и размером уставного фонда этого общества.

Если колхоз не имеет долевого фонда членов колхоза, каждому члену колхоза, выразившему письменное согласие выступить учредителем создаваемого хозяйственного общества, передается одна акция этого общества.

Члены и работники колхоза вправе вносить денежные вклады в уставный фонд создаваемого хозяйственного общества с получением акций в количестве, соответствующем внесенному вкладу;

* Для целей настоящего Указа под стоимостью неделимого фонда преобразуемого колхоза понимается балансовая (остаточная) стоимость основных средств на 1 января года, в котором принимается решение о преобразовании колхоза, кроме созданных (сформированных) за счет паевых взносов, имущественных вкладов, долевого фонда членов колхоза.

1.3. колхоз преобразуется в коммунальное унитарное предприятие или хозяйственное общество с долей административно-территориальной единицы в уставном фонде 100 процентов (хозяйственное общество, 100 процентов акций которого принадлежат административно-территориальной единице), если на 1 января года, в котором принимается решение о его преобразовании, стоимость чистых активов колхоза, рассчитанная в соответствии с законодательством, меньше стоимости неделимого фонда и (или) колхоз имеет не исполненные в срок обязательства по:

платежам в республиканский бюджет и (или) местные бюджеты и бюджеты государственных внебюджетных фондов;

возврату полученных из республиканского и (или) местных бюджетов займов, ссуд (в том числе пролонгированных);

исполненным гарантиям Правительства Республики Беларусь и (или) местных исполнительных и распорядительных органов.

При этом соотношение суммы не исполненных в срок обязательств, указанных в части первой настоящего подпункта, и выручки от реализации товаров, работ, услуг, полученной колхозом за год, предшествующий году, в котором принимается решение о его преобразовании, должно быть не менее коэффициента 0,02.

Если коэффициент, указанный в части второй настоящего подпункта, менее 0,02, колхоз вправе преобразоваться в хозяйственное общество с соблюдением условий, установленных в подпункте 1.2 настоящего пункта;

1.4. порядок формирования уставного фонда хозяйственного общества, создаваемого в результате преобразования колхоза, определения размера долей в уставном фонде (количества акций) его участников и порядок формирования уставного фонда коммунального унитарного предприятия определяются Государственным комитетом по имуществу, если иное не определено Президентом Республики Беларусь;

1.5. права на земельные участки, предоставленные колхозу, переходят в порядке, установленном законодательством об охране и использовании земель, к юридическому лицу, создаваемому в результате преобразования колхоза в соответствии с настоящим Указом.

В случае, если колхоз не имеет правоудостоверяющих документов на находящиеся у него в фактическом пользовании земельные участки, юридическое лицо, создаваемое в результате преобразования колхоза в соответствии с настоящим Указом, получает такие документы в порядке, установленном законодательством;

1.6. государственная регистрация создания не зарегистрированного в установленном законодательством порядке недвижимого имущества, включенного колхозом в передаточный акт при его преобразовании в соответствии с настоящим Указом, и возникновения права собственности на него административно-территориальной единицы и хозяйственного ведения коммунального унитарного предприятия, созданного в результате преобразования колхоза в соответствии с настоящим Указом, или права собственности хозяйственного общества, созданного в результате преобразования колхоза в соответствии с настоящим Указом, осуществляется одновременно территориальной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним по заявлению соответствующих юридических лиц на основании технических паспортов и передаточного акта;

1.7. меры экономического стимулирования (включая меры государственной поддержки), установленные актами законодательства колхозу, сохраняют свое действие в отношении юридического лица, созданного в результате преобразования колхоза в соответствии с настоящим Указом.

В случае продажи в период оказания мер, указанных в части первой настоящего подпункта, предприятий как имущественных комплексов коммунальных унитарных предприятий, созданных в результате преобразования колхоза в соответствии с настоящим Указом, или принадлежащих административно-территориальной единице долей в уставном фонде (акций) хозяйственного общества, созданного в результате такого преобразования колхоза, действие этих мер прекращается.

2. Абзац третий части первой подпункта 1.4 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 16 ноября 2006 г. № 677 «О некоторых вопросах распоряжения имуществом, находящимся в коммунальной собственности, и приобретения имущества в собственность административно-территориальных единиц» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 189, 1/8083; 2011 г., № 33, 1/12419; Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 06.10.2012, 1/13804) после слова «предприятий,» дополнить словами «колхозов (сельскохозяйственных производственных кооперативов),».

3. Признать утратившими силу:

Указ Президента Республики Беларусь от 6 февраля 1995 г. № 51 «О мерах по дальнейшему развитию сельскохозяйственного производства» (Собрание указов Президента и постановлений Кабинета Министров Республики Беларусь, 1995 г., № 4, ст. 85);

пункт 2 Указа Президента Республики Беларусь от 23 апреля 1999 г. № 231 «О Сборнике действующих нормативных актов Президента Республики Беларусь (1994–

1998)» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 1999 г., № 33, 1/291) в части утверждения редакционно-технических изменений, внесенных в Указ Президента Республики Беларусь от 6 февраля 1995 г. № 51;

Указ Президента Республики Беларусь от 2 февраля 2001 г. № 49 «О некоторых вопросах организационно-правового обеспечения деятельности колхозов» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2001 г., № 15, 1/2020);

Указ Президента Республики Беларусь от 15 июля 2002 г. № 378 «О внесении изменения в Указ Президента Республики Беларусь от 2 февраля 2001 г. № 49» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2002 г., № 82, 1/3856);

подпункт 1.13 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 26 июля 2004 г. № 355 «О внесении изменений и дополнения в указы Президента Республики Беларусь и признании утратившими силу некоторых указов и отдельных положений указов Президента Республики Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2004 г., № 120, 1/5713);

подпункт 1.6 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 23 января 2009 г. № 52 «О внесении изменений и дополнений в некоторые указы Президента Республики Беларусь по вопросу документирования населения Республики Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 27, 1/10431);

подпункт 1.1 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 25 июня 2009 г. № 336 «О внесении изменений и дополнений в некоторые указы Президента Республики Беларусь по вопросам государственной регистрации и ликвидации (прекращения деятельности) субъектов хозяйствования» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 159, 1/10814);

подпункт 1.3 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 8 января 2013 г. № 8 «О внесении изменений и дополнений в некоторые указы Президента Республики Беларусь» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 10.01.2013, 1/13981).

4. Совету Министров Республики Беларусь в трехмесячный срок обеспечить приведение актов законодательства в соответствие с настоящим Указом и принять иные меры по его реализации.

5. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на областные исполнительные комитеты и Комитет государственного контроля.

6. Настоящий Указ вступает в силу в следующем порядке:

6.1. абзацы четвертый–девятый пункта 3 – с 1 января 2017 г.;

6.2. иные положения этого Указа – после его официального опубликования.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко