

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

5 января 2022 г. № 147-З

**Об изменении Закона Республики Беларусь  
«О нотариате и нотариальной деятельности»**

*Принят Палатой представителей 8 декабря 2021 г.*

*Одобен Советом Республики 22 декабря 2021 г.*

**Статья 1.** Внести в Закон Республики Беларусь от 18 июля 2004 г. № 305-З «О нотариате и нотариальной деятельности» следующие изменения:

1. В абзаце втором части второй пункта 1 статьи 9 слово «удостоверившего» заменить словами «должностного лица заграничного учреждения, удостоверивших».

2. Из части первой пункта 3 статьи 10 слова «по согласованию с Президентом Республики Беларусь» исключить.

3. В части первой пункта 1 статьи 15 слово «двух» заменить словом «трех».

4. В части первой пункта 7 статьи 17 слова «об аннулировании» заменить словами «со дня аннулирования».

5. Пункты 3 и 4 статьи 19 дополнить словами «, законодательства о персональных данных».

6. В статье 24:

в пункте 1:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«истребует и получает от государственных органов, иных организаций, индивидуальных предпринимателей и нотариусов, в том числе из государственных информационных ресурсов (систем) в установленном законодательными актами порядке, сведения и (или) документы, необходимые для осуществления нотариальной деятельности»;»;

абзацы четвертый–шестой исключить;

в части первой пункта 2 слово «двенадцатом» заменить словом «девятом».

7. В части первой пункта 2 статьи 30:

после слова «сроком» дополнить часть словами «от шести месяцев»;

слова «до трех» заменить словами «от трех до шести».

8. В части второй пункта 5 статьи 31 слова «одного месяца» заменить словами «пятнадцати рабочих дней».

9. В статье 38:

в пункте 1:

часть вторую изложить в следующей редакции:

«Аннулирование свидетельства производится решением Квалификационной комиссии. Свидетельство аннулируется со дня, следующего за днем принятия Квалификационной комиссией решения об аннулировании свидетельства, если в этом решении не определен иной день.»;

часть пятую дополнить предложением следующего содержания: «Нотариус утрачивает статус нотариуса со дня аннулирования свидетельства.»;

в части шестой слова «утратившему статус нотариуса,» заменить словами «в отношении которого принято это решение, а также»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Лицо, в отношении которого принято решение об аннулировании свидетельства, обязано прекратить осуществление нотариальной деятельности со дня аннулирования свидетельства.»;

в абзаце первом части первой пункта 3 слова «принятия Квалификационной комиссией решения об аннулировании» заменить словом «аннулирования».

10. В пункте 1 статьи 48:

абзац четырнадцатый после слова «обеспечение» дополнить словами «с соблюдением требований законодательства об информации, информатизации и защите информации, законодательства о персональных данных»;

абзац тридцать первый после слова «заместителя» дополнить словом «(заместителей)».

11. Абзац одиннадцатый статьи 51 после слова «заместителя» дополнить словом «(заместителей)».

12. В статье 52:

в названии статьи слова «(заместитель председателя)» заменить словами «, заместитель (заместители) председателя»;

часть вторую пункта 1 после слова «Заместитель» дополнить словом «(заместители)»;

в пункте 3:

в части первой слова «(заместитель председателя)» и «принимает» заменить соответственно словами «, его заместитель (заместители)» и «принимают»;

в части второй слова «(заместитель председателя) несет» заменить словами «, его заместитель (заместители) несут».

13. В статье 54:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«удостоверяют отмену дарения в случае, если даритель переживает одаряемого (далее – отмена дарения);»;

абзац двадцать третий изложить в следующей редакции:

«принимают в депозит нотариуса деньги в белорусских рублях и иностранной валюте (далее – денежные средства) и (или) ценные бумаги;».

14. Часть третью пункта 1 статьи 60 после слов «числе из» дополнить словом «государственных».

15. В статье 76:

часть вторую пункта 1 исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Для удостоверения договора о залоге имущества, которое поступит залогодателю в будущем и которое на момент заключения договора о залоге не считается созданным, представление нотариусу документа, подтверждающего государственную регистрацию соответствующего права на имущество либо государственную регистрацию имущества на имя залогодателя, не требуется.».

16. В пункте 2 статьи 87:

часть четвертую дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных частью шестой настоящего пункта»;

дополнить пункт частью следующего содержания:

«При подаче заявления о выдаче свидетельства о праве собственности пережившим супругом (бывшим супругом), а в случае смерти обоих супругов (бывших супругов) одним либо несколькими наследниками свидетельство о праве собственности выдается в сроки, предусмотренные статьей 61 настоящего Закона.».

17. Пункт 3 статьи 107<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«3. Нотариус устанавливает в отношении должника или взыскателя по исполнительной надписи факт правопреемства, изменения наименования юридического лица, изменения фамилии, собственного имени и (или) отчества гражданина при условии, что представленные документы соответствуют законодательству и подтверждают бесспорность требования взыскателя (правопреемника взыскателя) к должнику (правопреемнику должника).».

**Статья 2.** Срок прохождения профессиональной стажировки в отношении лица, претендующего на приобретение статуса нотариуса, с которым областной (Минской городской) нотариальной палатой заключен срочный трудовой договор до вступления

в силу настоящего Закона, определяется по правилам, действовавшим до вступления в силу настоящего Закона.

**Статья 3.** Совету Министров Республики Беларусь в трехмесячный срок:  
обеспечить приведение актов законодательства в соответствие с настоящим Законом;

принять иные меры, необходимые для реализации положений настоящего Закона.

**Статья 4.** Настоящий Закон вступает в силу в следующем порядке:  
статьи 1 и 2 – через три месяца после официального опубликования настоящего Закона;

иные положения – после официального опубликования настоящего Закона.

**Президент Республики Беларусь**

**А.Лукашенко**