

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

29 июня 2020 г. № 33-З

Об изменении законов по вопросам нотариальной деятельности

Принят Палатой представителей 4 июня 2020 г.

Одобен Советом Республики 10 июня 2020 г.

Статья 1. В части второй статьи 87 Закона Республики Беларусь от 17 апреля 1992 г. № 1596-ХІІ «О пенсионном обеспечении» слова «частью первой» заменить словами «частями первой и второй».

Статья 2. Внести в Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. следующие изменения:

1. В пункте 4 статьи 186:

после части первой дополнить пункт частью следующего содержания:

«Доверенности на получение гражданами пенсий и пособий могут быть удостоверены также сельским (поселковым) исполнительным комитетом по месту жительства гражданина.»;

в части третьей:

слова «и второй» заменить словом «–третьей»;

после слова «услуги,» дополнить часть словами «либо сельский (поселковый) исполнительный комитет».

2. Статью 856 дополнить словами «, если иное не установлено законодательными актами».

Статья 3. Внести в Закон Республики Беларусь от 18 июля 2004 г. № 305-З «О нотариате и нотариальной деятельности» следующие изменения:

1. Статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Нотариат в Республике Беларусь

1. Нотариат в Республике Беларусь призван обеспечивать защиту прав и законных интересов физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей (далее, если не указано иное, – граждане), и юридических лиц, государственных интересов путем совершения от имени Республики Беларусь нотариальных действий лицами, указанными в пункте 2 настоящей статьи.

2. Нотариат в Республике Беларусь включает нотариусов, уполномоченных должностных лиц местных исполнительных и распорядительных органов (далее, если не указано иное, – уполномоченные должностные лица), дипломатических агентов дипломатических представительств Республики Беларусь и консульских должностных лиц консульских учреждений Республики Беларусь (далее, если не указано иное, – должностные лица загранучреждений).».

2. В пункте 1 статьи 3 слова «понимается» и «актами законодательства, а также международными договорами Республики Беларусь» заменить соответственно словами «понимаются» и «законодательными актами, международными договорами Республики Беларусь, а также оказание нотариусами услуг правового и технического характера».

3. Дополнить Закон статьей 4¹ следующего содержания:

«Статья 4¹. Государственные гарантии обеспечения нотариальной деятельности в Республике Беларусь

Государство гарантирует обеспечение нотариальной деятельности в Республике Беларусь:

запрещается изъятие документов, образовавшихся при осуществлении нотариальной деятельности, за исключением случаев, установленных законодательными актами;

государственные органы, иные государственные организации обязаны с учетом требований настоящего Закона представлять по запросу нотариусов имеющиеся у них сведения и (или) документы, необходимые для совершения нотариальных действий.»

4. Пункт 3 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«3. В случаях, указанных в пункте 2 настоящей статьи, нотариальные действия совершаются нотариусом другой нотариальной конторы, нотариального бюро или уполномоченным должностным лицом другого местного исполнительного и распорядительного органа.

В случае, когда согласно настоящему Закону нотариальное действие должно быть совершено определенным нотариусом, место совершения нотариального действия определяется главным управлением юстиции областного (Минского городского) исполнительного комитета (далее – главное управление юстиции) по согласованию с областной (Минской городской) нотариальной палатой (далее – территориальная нотариальная палата).

В случае, когда согласно настоящему Закону нотариальное действие должно быть совершено определенным уполномоченным должностным лицом, место совершения нотариального действия определяется главным управлением юстиции.»

5. В статье 9:

пункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1. Нотариальная тайна – это сведения по совершенному нотариальному действию, а также иные сведения, полученные при совершении нотариального действия или обращении к нотариусу либо иному лицу, указанному в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, заинтересованного лица, в том числе о его личных неимущественных и (или) имущественных правах и обязанностях. Нотариальная тайна является охраняемой законом тайной.

Нотариальную тайну не составляют размещенные на официальном сайте Белорусской нотариальной палаты в глобальной компьютерной сети Интернет сведения:

о доверенности (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) гражданина или наименование юридического лица, выдавших доверенность, дата удостоверения доверенности, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) нотариуса, удостоверившего доверенность, порядковый номер в реестре для регистрации нотариальных действий, дата отмены доверенности (если доверенность отменена));

об открытии наследственного дела (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) наследодателя и дата его смерти, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) нотариуса, ведущего наследственное дело).

2. Если иное не установлено настоящим Законом, сведения, составляющие нотариальную тайну, а также содержащие их документы выдаются только гражданам и юридическим лицам, от имени, на имя, по поручению либо в отношении которых совершено нотариальное действие, а также правопреемникам этих юридических лиц.»;

в пункте 3:

абзац первый дополнить словами «или требованию, оформленному в виде электронного документа»;

подпункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. органов принудительного исполнения по находящимся в производстве судебных исполнителей судебным постановлениям и иным исполнительным документам, а в части данных, содержащихся в исполнительной надписи, – по ее предъявлении взыскателем к принудительному исполнению;»;

из подпункта 3.5 слова «Республики Беларусь» исключить;

дополнить пункт подпунктом 3.7¹ следующего содержания:

«3.7¹. органов, осуществляющих оперативно-розыскную деятельность, в связи с осуществлением такой деятельности;»;

в подпункте 3.11 слова «года «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» (Национальный реестр правовых актов

Республики Беларусь, 2002 г., № 87, 2/882)» заменить словами «г. № 133-3 «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним»; дополнить пункт частью следующего содержания:

«Истребуемые в соответствии с частью первой настоящего пункта сведения, составляющие нотариальную тайну, а также содержащие их документы выдаются государственным органам, иным организациям и должностным лицам, по требованию которых они запрашиваются.»;

дополнить статью пунктом 5¹ следующего содержания:

«5¹. Нотариусы и иные лица, указанные в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, обязаны соблюдать нотариальную тайну.

Не являются разглашением нотариальной тайны выдача сведений, составляющих нотариальную тайну, и содержащих их документов в случаях, предусмотренных настоящей статьей, а также предоставление указанных сведений и (или) документов в случаях, предусмотренных настоящим Законом и иными законодательными актами.»;

пункт 6 после слова «лиц,» дополнить словами «утративших статус нотариуса, и лиц,».

6. Дополнить Закон статьей 9¹ следующего содержания:

«Статья 9¹. Нотариальный документ и нотариальный акт

1. Нотариальным документом является документ, образовавшийся в результате совершения нотариусом либо иным лицом, указанным в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, нотариального действия, запись о совершении которого внесена в реестр для регистрации нотариальных действий.

2. Удостоверенные нотариусом либо иным лицом, указанным в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, нотариальные документы, выданные нотариусом либо иным лицом, указанным в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, нотариальные свидетельства и дубликаты таких документов, свидетельств являются нотариальными актами.

Нотариальными актами не являются:

нотариальные документы, не указанные в части первой настоящего пункта, и дубликаты таких документов;

удостоверенная нотариусом форма внешнего представления электронного документа на бумажном носителе;

свидетельство об установлении в отношении должника или взыскателя по исполнительной надписи факта правопреемства, изменения наименования юридического лица, изменения фамилии, собственного имени и (или) отчества гражданина и дубликат такого свидетельства.

3. Нотариальный акт является законным и достоверным подтверждением прав, обязанностей и фактов, имеющих юридическое значение, удостоверенных в этом нотариальном акте. Содержание нотариального акта считается истинным, пока не доказано обратное.».

7. В статье 10:

из пункта 1 слова «в Республике Беларусь» исключить;

часть вторую пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Количество нотариусов для нотариальных округов устанавливается Министерством юстиции с учетом предложений Белорусской нотариальной палаты исходя из предельной численности нотариусов, а также из численности нотариусов, осуществляющих нотариальную деятельность в нотариальных бюро, определенных в порядке, установленном частью первой настоящего пункта.».

8. В статье 13:

в части первой пункта 1 слова «нотариальные конторы, нотариальные» заменить словами «помещения нотариальных контор, нотариальных»;

в пункте 2 слова «местные исполнительные и распорядительные органы» заменить словами «помещения местных исполнительных и распорядительных органов»;

в пункте 3:

абзац первый после слов «производиться вне» дополнить словом «помещения»;
из абзаца второго слово «заинтересованного» исключить.

9. В статье 14:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Нотариальная контора образуется (упраздняется) по решению соответствующей территориальной нотариальной палаты по согласованию с главным управлением юстиции.

Нотариальная контора не является юридическим лицом.»;

в пункте 3:

в части первой слова «руководство нотариальной конторой осуществляется заведующим, назначаемым» заменить словами «организационно-административные функции выполняются заведующим нотариальной конторой, определяемым»;

после части первой дополнить пункт частью следующего содержания:

«В случае временного отсутствия заведующего нотариальной конторой (отпуск, временная нетрудоспособность и другое) обязанности заведующего нотариальной конторой исполняет определяемый соответствующей территориальной нотариальной палатой нотариус, осуществляющий нотариальную деятельность в той же нотариальной конторе. Согласование главного управления юстиции в этом случае не требуется.».

10. Статью 15 изложить в следующей редакции:

«Статья 15. Нотариальное бюро

1. Нотариус, осуществлявший нотариальную деятельность в нотариальной конторе более двух лет, вправе образовать нотариальное бюро в соответствующем нотариальном округе.

Для образования нотариального бюро нотариус подает в правление Белорусской нотариальной палаты письменное заявление с указанием предполагаемого места нахождения нотариального бюро.

Правление Белорусской нотариальной палаты в течение трех месяцев со дня поступления заявления, указанного в части второй настоящего пункта, принимает решение о согласовании образования нотариального бюро или об отказе в таком согласовании.

Для принятия правлением Белорусской нотариальной палаты решения о согласовании образования нотариального бюро требуется согласование главного управления юстиции.

В согласовании образования нотариального бюро может быть отказано, если образование нотариального бюро будет препятствовать обеспечению доступности нотариального обслуживания граждан и юридических лиц или противоречит иным требованиям настоящего Закона.

Решение правления Белорусской нотариальной палаты об отказе в согласовании образования нотариального бюро может быть обжаловано в суд в течение одного месяца со дня его принятия.

2. В нотариальном бюро осуществляет нотариальную деятельность один нотариус.

Нотариальное бюро не является юридическим лицом.

3. Нотариус, осуществляющий нотариальную деятельность в нотариальном бюро, для обеспечения своей деятельности имеет право:

принимать на работу и увольнять с работы работников, в отношении которых он осуществляет права и обязанности нанимателя;

предоставлять гражданам работу по гражданско-правовым договорам, предметом которых являются оказание услуг, выполнение работ и создание объектов интеллектуальной собственности.

4. Нотариальное бюро упраздняется в случае аннулирования свидетельства, выданного нотариусу, образовавшему это нотариальное бюро.».

11. Пункт 2 статьи 16 изложить в следующей редакции:

«2. Нотариус совершает нотариальные действия в пределах нотариального округа, в котором он наделяется полномочиями на осуществление нотариальной деятельности.

В случае наделения нотариуса полномочиями на осуществление нотариальной деятельности в другом нотариальном округе документы, образовавшиеся при осуществлении им нотариальной деятельности, подлежат передаче в нотариальный архив нотариального округа, в пределах которого нотариус осуществлял нотариальную деятельность, либо другому нотариусу этого нотариального округа в порядке, установленном частями второй и третьей пункта 7 статьи 17 настоящего Закона, в срок не позднее одного месяца со дня принятия Квалификационной комиссией по вопросам нотариальной деятельности (далее – Квалификационная комиссия) соответствующего решения.».

12. Статью 17 изложить в следующей редакции:

«Статья 17. Нотариальные архивы

1. Для централизованного хранения, учета и использования документов, образовавшихся в результате деятельности нотариусов, государственных нотариальных контор, нотариальных контор, документов, образовавшихся при осуществлении нотариальной деятельности уполномоченными должностными лицами, должностными лицами заграничных учреждений, действуют нотариальные архивы.

Документы, указанные в части первой настоящего пункта, входят в состав Национального архивного фонда Республики Беларусь. Документы постоянного хранения подлежат передаче в государственные архивы Республики Беларусь в соответствии с законодательством в сфере архивного дела и делопроизводства.

2. Нотариальные архивы не являются юридическими лицами, входят в структуру Белорусской нотариальной палаты, финансируются за счет средств Белорусской нотариальной палаты, иных источников, не запрещенных законодательством.

Нотариальные архивы действуют на основании положения, утвержденного Белорусской нотариальной палатой.

Нотариальный архив имеет печать со своим наименованием.

3. Управление нотариальным архивом осуществляется заведующим.

Заведующий нотариальным архивом на основании судебного постановления, письменного сообщения нотариуса либо иного лица, указанного в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, в случаях, установленных Министерством юстиции, делает отметки на переданных на хранение в нотариальный архив нотариальных документах, в реестрах для регистрации нотариальных действий, книгах, описях дел.

4. Выдача архивной справки, архивной копии, архивной выписки осуществляется в порядке, установленном законодательством об административных процедурах.

5. Нотариусы обеспечивают сохранность документов, образовавшихся в результате их деятельности, до передачи таких документов на хранение в нотариальный архив, если иное не установлено настоящим Законом.

Сохранность документов, образовавшихся при осуществлении нотариальной деятельности уполномоченными должностными лицами, должностными лицами заграничных учреждений, до передачи таких документов на хранение в нотариальный архив обеспечивают уполномоченные должностные лица соответствующих местных исполнительных и распорядительных органов, должностные лица соответствующих заграничных учреждений.

6. Комплектование нотариальных архивов документами, образовавшимися при осуществлении нотариальной деятельности уполномоченными должностными лицами, должностными лицами заграничных учреждений, осуществляется в соответствии со списками местных исполнительных и распорядительных органов, заграничных учреждений.

Списки местных исполнительных и распорядительных органов составляются и утверждаются соответствующими территориальными нотариальными палатами. Список

загранучреждений составляется и утверждается Минской городской нотариальной палатой.

Ежегодно списки местных исполнительных и распорядительных органов, заграничных учреждений уточняются на основании информации, предоставленной соответственно районными исполнительными комитетами, Министерством иностранных дел.

Информация о необходимости внесения изменений в соответствующий список местных исполнительных и распорядительных органов, заграничных учреждений в связи с реорганизацией, ликвидацией, переименованием местных исполнительных и распорядительных органов, заграничных учреждений либо по иным причинам направляется соответствующим районным исполнительным комитетом, Министерством иностранных дел в соответствующий нотариальный архив в течение одного месяца со дня наступления указанных обстоятельств.

Ответственность за обеспечение передачи в нотариальный архив документов, образовавшихся при осуществлении нотариальной деятельности уполномоченными должностными лицами, должностными лицами заграничных учреждений, несет руководитель соответствующего местного исполнительного и распорядительного органа, руководитель соответствующего заграничного учреждения.

7. В случае приостановления полномочий нотариуса или аннулирования свидетельства, выданного нотариусу, документы, образовавшиеся в результате его деятельности, подлежат передаче в нотариальный архив либо другому нотариусу в срок не позднее одного месяца со дня принятия Квалификационной комиссией решения о приостановлении полномочий нотариуса или об аннулировании свидетельства.

Передача документов, указанных в части первой настоящего пункта, осуществляется на основании приказа главного управления юстиции по предложению территориальной нотариальной палаты комиссией, состоящей из нотариусов, принимающих и передающих документы, образовавшиеся в результате деятельности нотариуса, представителя главного управления юстиции и представителя территориальной нотариальной палаты, по акту с приложением описи передаваемых дел, реестров, книг, журналов, который составляется в четырех экземплярах – по одному для каждого члена комиссии.

Отсутствие нотариуса, документы которого передаются в нотариальный архив либо другому нотариусу, не является основанием для приостановления их передачи.

При возобновлении полномочий нотариуса документы, образовавшиеся в результате его деятельности и переданные другому нотариусу, передаются нотариусу, полномочия которого возобновлены, в порядке, установленном частью второй настоящего пункта, в срок не позднее одного месяца со дня принятия Квалификационной комиссией решения о возобновлении полномочий нотариуса.

Документы, образовавшиеся в результате деятельности нотариуса и переданные на хранение в нотариальный архив, не подлежат возврату из нотариального архива в случае возобновления полномочий нотариуса.

8. Белорусская нотариальная палата обеспечивает сохранность, учет и использование документов, хранящихся в нотариальных архивах.

9. Нарушение предусмотренных законодательством порядка хранения документов, образовавшихся в результате деятельности нотариуса, и сроков их сдачи влечет установленную законодательными актами ответственность.»

13. Из части второй пункта 1 статьи 18 слова «, в том числе с использованием единой электронной системы учета нотариальных действий и наследственных дел» исключить.

14. Статью 19 изложить в следующей редакции:

«Статья 19. Единая электронная система учета нотариальных действий и наследственных дел

1. Единая электронная система учета нотариальных действий и наследственных дел (далее – единая электронная система) – систематизированный свод сведений о совершении нотариальных действий и открытии наследственных дел.

2. Внесение сведений в единую электронную систему, сбор, систематизация, хранение, изменение, использование таких сведений нотариусами и иными лицами, указанными в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, осуществляются без согласия физических или юридических лиц, от имени, на имя, по поручению либо в отношении которых совершается (совершено) нотариальное действие или подаются (поданы) заявления, указанные в пункте 2 статьи 81 настоящего Закона, либо иных лиц, участвующих (участвовавших) в совершении нотариального действия, и не являются разглашением нотариальной тайны.

3. Порядок внесения сведений в единую электронную систему и состав вносимых сведений, а также порядок предоставления из этой системы сведений (за исключением сведений, составляющих нотариальную тайну) государственным органам, иным организациям и физическим лицам устанавливаются Советом Министров Республики Беларусь с учетом требований законодательства об информации, информатизации и защите информации.

4. Белорусская нотариальная палата, нотариусы и иные лица, указанные в пункте 2 статьи 1 настоящего Закона, обеспечивают в процессе формирования, ведения и использования единой электронной системы соблюдение требований законодательства об информации, информатизации и защите информации.».

15. В статье 20:

из части первой пункта 4 слово «делок,» исключить;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. При выезде нотариуса, уполномоченного должностного лица для осуществления нотариальной деятельности вне помещения нотариальной конторы, нотариального бюро, местного исполнительного и распорядительного органа в случае, указанном в абзаце втором пункта 3 статьи 13 настоящего Закона, лицо, к которому произведен выезд, возмещает фактически понесенные транспортные расходы, связанные с таким выездом.».

16. В пункте 1 статьи 21:

из абзаца второго слова «в Республике Беларусь» исключить;

после абзаца третьего дополнить пункт абзацем следующего содержания:

«координирует деятельность по соблюдению законодательства о нотариате должностными лицами заграничных учреждений, оказывает им методическую помощь и разрабатывает меры, направленные на совершенствование правоприменительной практики;»;

абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«устанавливает порядок передачи в нотариальный архив документов, образовавшихся при осуществлении нотариальной деятельности уполномоченными должностными лицами, должностными лицами заграничных учреждений;»;

абзац девятнадцатый дополнить словами «, вносит в них изменения и (или) дополнения»;

абзац двадцатый исключить;

абзац двадцать четвертый после слов «сведения и» дополнить словом «(или)».

17. В статье 22:

после абзаца второго дополнить статью абзацем следующего содержания:

«координируют деятельность по соблюдению законодательства о нотариате уполномоченными должностными лицами, оказывают им методическую помощь и разрабатывают меры, направленные на совершенствование правоприменительной практики;»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«по согласованию с территориальной нотариальной палатой принимают меры по координации деятельности нотариусов, осуществляющих нотариальную деятельность в пределах одного нотариального округа, в том числе распределяют между ними обязанности по оформлению наследственных прав после отдельных категорий наследодателей, место открытия наследства которых находится в этом нотариальном округе;»;

после абзаца четвертого дополнить статью абзацем следующего содержания:

«по согласованию с территориальной нотариальной палатой определяют нотариуса, которому передается ведение открытого наследственного дела, в случае поступления от всех принявших наследство наследников заявления (заявлений) о замене нотариуса;»;

абзац шестой после слов «сведения и» дополнить словом «(или)»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«по согласованию с территориальной нотариальной палатой утверждают порядок передачи документов в нотариальный архив либо другому нотариусу в случаях, указанных в части второй пункта 2 статьи 16, частях первой и четвертой пункта 7 статьи 17 настоящего Закона;».

18. Статью 23 исключить.

19. Статью 24 изложить в следующей редакции:

«Статья 24. Полномочия нотариуса

1. Нотариус:

совершает нотариальные действия;

истребует и получает от государственных органов, иных организаций, индивидуальных предпринимателей и нотариусов, в том числе из государственных информационных ресурсов (систем) в установленном законодательными актами порядке, сведения и (или) документы, необходимые для совершения нотариальных действий (за исключением сведений и (или) документов, для выдачи которых требуется вынесение судебного постановления), а также без письменного согласия физического лица следующую информацию:

основные персональные данные физического лица при оформлении наследственных прав в отношении супруга (бывшего супруга) и наследников умершего лица, принятии в депозит нотариуса денег в белорусских рублях и иностранной валюте (далее – денежные средства) и (или) ценных бумаг;

основные и дополнительные персональные данные физического лица, необходимые для совершения сделки, связанной с отчуждением имущества, удостоверением договора о залоге имущества, Брачного договора, иного договора, изменяющего режим имущества, нажитого супругами в период брака, для выдачи свидетельства о праве собственности на доли в имуществе, нажитом супругами в период брака, удостоверения согласия, отказа в случае, когда нотариальное удостоверение согласия, отказа предусмотрено законодательством, удостоверения отмены дарения в случае, если даритель переживет одаряемого (далее – отмена дарения), совершения исполнительной надписи в отношении должника, установления в отношении должника или взыскателя по исполнительной надписи факта правопреемства, изменения наименования юридического лица, изменения фамилии, собственного имени и (или) отчества гражданина, оформления наследственных прав в отношении умершего лица, выдачи свидетельства об удостоверении полномочий исполнителя завещания (душеприказчика), выдачи распоряжения о возмещении расходов, вызванных смертью наследодателя, охраной наследства и управлением им, а также расходов на похороны наследодателя;

данные о реквизитах документов, подтверждающих основные и дополнительные персональные данные физического лица, в случаях, указанных в абзацах четвертом и пятом настоящего пункта;

истребует и получает на безвозмездной основе сведения из автоматизированной информационной системы представления банковской информации в электронном виде с соблюдением требований законодательства по представлению сведений, составляющих банковскую тайну, на основании соглашения, заключенного Белорусской нотариальной палатой с Национальным банком;

составляет проекты сделок, доверенностей, согласий, отказов, заявлений и иных нотариальных документов;

изготавливает копии документов и выписки из документов;

разъясняет и консультирует по вопросам совершения нотариальных действий;
откладывает или приостанавливает совершение нотариального действия в случаях, указанных в пунктах 2 и 3 статьи 61 настоящего Закона;

в случае, если основанием для государственной регистрации недвижимого имущества, прав, ограничений (обременений) прав на него и сделок с ним являются документы, удостоверенные либо выданные нотариусом, нотариус, совершивший соответствующее нотариальное действие, представляет интересы лиц (лица), обратившихся за совершением этого действия, в республиканской или территориальной организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним по письменному заявлению этих лиц (лица);

совершает иные действия, предусмотренные настоящим Законом и иными законодательными актами.

2. При представлении интересов лиц (лица), обратившихся за совершением нотариального действия, нотариус в порядке, установленном законодательством о государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, подписывает заявление о государственной регистрации, подает это заявление и иные документы, необходимые для совершения регистрационных действий (в том числе копию заявления, указанного в абзаце двенадцатом пункта 1 настоящей статьи), в республиканскую или территориальную организацию по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, получает свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации и (или) иные документы, а также обжалует действия (бездействие) регистратора. Нотариус вправе представлять интересы лиц (лица), обратившихся за совершением нотариального действия, в республиканской или территориальной организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним при совершении регистрационных действий в электронной форме.

В случаях, когда законодательством о государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним для осуществления государственной регистрации допускается представление копий документов, содержащих идентификационные сведения, верность копий таких документов заверяется нотариусом в порядке, установленном Министерством юстиции.

3. Для совершения нотариальных действий с электронными документами, передачи или истребования сведений и (или) документов из государственных информационных ресурсов (систем) в электронном виде нотариус использует электронную цифровую подпись, выработанную с использованием личного ключа, сертификат открытого ключа которого издан республиканским удостоверяющим центром Государственной системы управления открытыми ключами проверки электронной цифровой подписи Республики Беларусь.

4. Истребование и получение нотариусом из государственных информационных ресурсов (систем) сведений и (или) документов, необходимых для совершения нотариальных действий, в электронном виде в автоматическом и (или) автоматизированном режимах осуществляются посредством общегосударственной автоматизированной информационной системы.

Истребование и получение нотариусом сведений и (или) документов, необходимых для совершения нотариальных действий, из информационных ресурсов (систем) осуществляются на безвозмездной основе, если иное не предусмотрено настоящим Законом и иными законодательными актами.»

20. В статье 25:

название статьи после слова «Обязанности» дополнить словами «и ответственность»;

в пункте 1:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«заключить договор страхования гражданской ответственности нотариуса за причинение нотариусом вреда имуществу (в том числе имущественным правам)

гражданина или юридического лица в связи с осуществлением нотариальной деятельности (далее – договор страхования гражданской ответственности нотариуса);»;

после абзаца шестого дополнить пункт абзацем следующего содержания:

«проверять действительность представляемых гражданами и юридическими лицами для совершения нотариальных действий сведений и (или) документов посредством получения информации из информационных ресурсов (систем) государственных органов и иных организаций, к которым нотариус имеет доступ в соответствии с законодательством и (или) на основании соглашений, заключенных Белорусской нотариальной палатой с собственниками (владельцами) информационных ресурсов (систем);»;

абзац двенадцатый дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Законом»;

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«вносить в единую электронную систему сведения в порядке, установленном Советом Министров Республики Беларусь»;»;

пункт 2 после слова «установленную» дополнить словами «настоящим Законом и иными»;

дополнить статью пунктом 3 следующего содержания:

«3. Нотариус несет гражданскую ответственность за вред, причиненный по его вине имуществу (в том числе имущественным правам) гражданина или юридического лица в связи с осуществлением нотариальной деятельности в результате:

нарушения законодательства при осуществлении нотариальной деятельности;

неправомерного отказа в совершении нотариального действия;

разглашения нотариальной тайны;

утраты документов нотариального делопроизводства.

Граждане или юридические лица, имуществу (в том числе имущественным правам) которых нотариусом причинен вред, вправе требовать возмещения причиненного им реального ущерба.

Возмещение вреда, причиненного нотариусом имуществу (в том числе имущественным правам) гражданина или юридического лица, осуществляется за счет страхового возмещения по договору страхования гражданской ответственности нотариуса, а в случае недостаточности такого страхового возмещения – также за счет страхового возмещения по дополнительному договору страхования гражданской ответственности нотариусов – членов Белорусской нотариальной палаты за причинение нотариусами вреда имуществу (в том числе имущественным правам) гражданина или юридического лица в связи с осуществлением ими нотариальной деятельности (далее – дополнительный договор страхования гражданской ответственности нотариусов).

В случае недостаточности страхового возмещения, выплаченного по договору страхования гражданской ответственности нотариуса и дополнительному договору страхования гражданской ответственности нотариусов, возмещение вреда, причиненного нотариусом имуществу (в том числе имущественным правам) гражданина или юридического лица, осуществляется за счет имущества нотариуса.».

21. В пункте 2 статьи 26 слова «соответствующей территориальной» заменить словами «органах соответствующей территориальной нотариальной палаты, комиссиях Белорусской нотариальной палаты, не являющихся органами Белорусской».

22. Из названия главы 6 слово «, прекращение» исключить.

23. Статью 29 изложить в следующей редакции:

«Статья 29. Ограничения права на осуществление нотариальной деятельности в качестве нотариуса

1. К осуществлению нотариальной деятельности в качестве нотариуса не допускается лицо:

признанное в установленном порядке недееспособным или ограниченно дееспособным;

в отношении которого принято решение об аннулировании свидетельства в соответствии с абзацами седьмым–четырнадцатым части первой пункта 1 статьи 38 настоящего Закона, – в течение трех лет со дня принятия такого решения;

уволненное из правоохранительных и иных государственных органов, других организаций, с военной службы (службы), прекратившее полномочия судьи или исключенное из коллегии адвокатов по основаниям, признаваемым в соответствии с законодательными актами дискредитирующими обстоятельствами, а равно в отношении которого Министерством юстиции принято решение о прекращении действия специального разрешения (лицензии) за совершение действий, дискредитирующих звание адвоката и адвокатуру, – в течение трех лет со дня увольнения, прекращения полномочий либо со дня принятия решений об исключении из коллегии адвокатов, о прекращении действия специального разрешения (лицензии);

если в отношении этого лица либо в отношении индивидуального предпринимателя (юридического лица), в качестве которого было зарегистрировано (учредителем или руководителем которого являлось) это лицо, принято решение о прекращении действия или об аннулировании в установленных законодательными актами случаях по основаниям, связанным с нарушением лицензиатом законодательства, специального разрешения (лицензии) на осуществление адвокатской деятельности, деятельности по оказанию юридических услуг, – в течение одного года со дня вступления в силу такого решения, кроме случаев, указанных в абзаце четвертом настоящего пункта;

в случае наличия у него заболевания, входящего в определенный Советом Министров Республики Беларусь перечень заболеваний, препятствующих исполнению служебных обязанностей на государственной службе, подтвержденного медицинским заключением;

ранее совершившее умышленное преступление.

2. Наличие любого из обстоятельств, указанных в пункте 1 настоящей статьи, является основанием для отказа лицу в назначении его стажером, выдаче свидетельства.».

24. В статье 30:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Территориальная нотариальная палата заключает со стажером срочный трудовой договор, назначает руководителя профессиональной стажировки, осуществляет организацию профессиональной стажировки.

Территориальная нотариальная палата в подтверждение отсутствия любого из обстоятельств, указанных в пункте 1 статьи 29 настоящего Закона, вправе потребовать от лица, претендующего на приобретение статуса нотариуса, соответствующие документы.

Руководителем профессиональной стажировки может быть нотариус, имеющий стаж нотариальной деятельности не менее трех лет.»;

часть вторую пункта 4 изложить в следующей редакции:

«Территориальная нотариальная палата принимает одно из следующих решений:

о положительном завершении профессиональной стажировки и утверждении заключения руководителя профессиональной стажировки;

о продлении срока профессиональной стажировки (если срок стажировки был определен менее срока, установленного пунктом 2 настоящей статьи);

о неудовлетворительном итоге профессиональной стажировки.».

25. Из части второй пункта 2 статьи 31 и пункта 7 статьи 53 слова «Республики Беларусь» исключить.

26. Из абзаца первой части первой пункта 1 статьи 35 слово «впервые» исключить.

27. В статье 36:

пункт 1 после абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания:

«избрания в отношении нотариуса меры пресечения в виде заключения под стражу или домашнего ареста, а также временного отстранения от осуществления нотариальной деятельности в порядке, установленном уголовно-процессуальным законодательством, – до дня отмены указанных мер или истечения срока их применения.»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Нотариус, полномочия которого приостанавливаются, обязан передать печать нотариуса на хранение в территориальную нотариальную палату, принять меры по отзыву открытых ключей и (или) атрибутивных сертификатов, а также обеспечить доступ к документам, образовавшимся в результате его деятельности.

В случае невозможности исполнения нотариусом, полномочия которого приостановлены, обязанностей, указанных в части первой настоящего пункта, соответствующие действия выполняются комиссией, создаваемой главным управлением юстиции и территориальной нотариальной палатой.»;

часть первую пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5. При прекращении оснований для приостановления полномочий нотариуса Квалификационная комиссия в течение десяти рабочих дней со дня поступления в Министерство юстиции соответствующих документов принимает решение о возобновлении полномочий нотариуса.».

28. Статью 37 исключить.

29. Статью 38 изложить в следующей редакции:

«Статья 38. Аннулирование свидетельства. Утрата статуса нотариуса

1. Свидетельство аннулируется в случае:

смерти нотариуса, признания его недееспособным или ограниченно дееспособным, безвестно отсутствующим, объявления его умершим;

подачи нотариусом заявления о прекращении нотариальной деятельности;

прекращения гражданства Республики Беларусь либо выезда нотариуса на постоянное место жительства за пределы Республики Беларусь;

возникновения обстоятельств, указанных в абзацах шестом и седьмом пункта 1 статьи 29 настоящего Закона;

невозможности исполнения нотариусом своих профессиональных обязанностей по состоянию здоровья (при наличии соответствующего медицинского заключения);

передачи нотариусом полномочий на осуществление нотариальной деятельности другому лицу;

осуществления нотариусом нотариальной деятельности без заключения договора страхования гражданской ответственности нотариуса;

если нотариус при отсутствии уважительных причин в течение трех месяцев со дня получения свидетельства не приступил к осуществлению нотариальной деятельности;

выдачи свидетельства, внесения в него изменений и (или) дополнений на основании представленных нотариусом недостоверных документов и иных сведений;

совершения нотариусом проступка, порочащего честь и достоинство нотариуса, нарушающего требования Правил профессиональной этики нотариуса;

исключения нотариуса из членов Белорусской нотариальной палаты;

невозможности исполнения нотариусом своих профессиональных обязанностей вследствие недостаточной квалификации, подтвержденной по результатам аттестации нотариуса решением Квалификационной комиссии;

препятствования нотариусом осуществлению контролирующими (надзорными) органами государственного контроля (надзора), в том числе невыполнения нотариусом законных требований таких органов, представления этим органам недостоверных документов и иных сведений, относящихся к нотариальной деятельности.

Аннулирование свидетельства производится решением Квалификационной комиссии.

Квалификационная комиссия принимает решение об аннулировании свидетельства при наличии документов, подтверждающих обстоятельства, указанные в части первой настоящего пункта.

Не допускается аннулирование свидетельства в соответствии с абзацем третьим части первой настоящего пункта, если заявление о прекращении нотариальной

деятельности подано (направлено) в Министерство юстиции нотариусом позднее дня (в день) возникновения иного обстоятельства, являющегося основанием для аннулирования свидетельства в соответствии с настоящим Законом.

Решение Квалификационной комиссии об аннулировании свидетельства влечет утрату статуса нотариуса.

Копия решения Квалификационной комиссии об аннулировании свидетельства в день его принятия вручается (направляется) лицу, утратившему статус нотариуса, направляется в соответствующее главное управление юстиции, Белорусскую нотариальную палату.

2. Лицо, утратившее статус нотариуса, не позднее дня, следующего за днем принятия Квалификационной комиссией решения об аннулировании свидетельства, обязано прекратить осуществление нотариальной деятельности.

3. Лицо, утратившее статус нотариуса, в месячный срок со дня принятия Квалификационной комиссией решения об аннулировании свидетельства обязано:

сдать на уничтожение печать нотариуса в порядке, установленном законодательством;

представить в главное управление юстиции свидетельство и документ, подтверждающий уничтожение печати нотариуса, для направления в Министерство юстиции;

сдать удостоверение нотариуса в Белорусскую нотариальную палату;

сдать документы, образовавшиеся в результате его деятельности, бланки нотариуса и штампы удостоверительных надписей (при их наличии) в порядке, установленном законодательством;

принять меры по отзыву открытых ключей и (или) атрибутивных сертификатов.

При отсутствии лица, утратившего статус нотариуса, действия, указанные в части первой настоящего пункта, выполняются комиссией, создаваемой главным управлением юстиции и территориальной нотариальной палатой.

При утрате статуса нотариуса нотариусом, осуществлявшим нотариальную деятельность в нотариальном бюро, заключенные им на основании пункта 3 статьи 15 настоящего Закона трудовые и (или) гражданско-правовые договоры с работниками (работающими) подлежат прекращению в соответствии с законодательством.».

30. Главу 7 изложить в следующей редакции:

«ГЛАВА 7

ТРУД НОТАРИУСОВ И ЕГО ОПЛАТА. СТРАХОВАНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ НОТАРИУСОВ. ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ И ПЕНСИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ НОТАРИУСОВ

Статья 39. Труд нотариусов и его оплата

1. Труд нотариусов в нотариальной конторе организуется согласно правилам внутреннего распорядка соответствующей территориальной нотариальной палаты, а труд нотариусов в нотариальном бюро – согласно правилам внутреннего распорядка нотариального бюро, согласованным с соответствующей территориальной нотариальной палатой. При этом требования к правилам внутреннего распорядка нотариального бюро определяются соответствующей территориальной нотариальной палатой.

Нормы законодательства о труде на нотариусов не распространяются.

2. Нотариус пользуется правом на отпуск продолжительностью не менее двадцати четырех календарных дней.

Порядок и условия предоставления отпусков нотариусам устанавливаются Уставом Белорусской нотариальной палаты.

3. Труд нотариусов оплачивается за счет средств, поступивших от граждан и юридических лиц за совершение нотариальных действий и оказание услуг правового

и технического характера, остающихся в распоряжении нотариусов после уплаты налогов, других обязательных платежей, а также за счет средств Белорусской нотариальной палаты, территориальных нотариальных палат.

4. Нотариусы, осуществляющие деятельность в органах Белорусской нотариальной палаты, органах территориальных нотариальных палат, комиссиях Белорусской нотариальной палаты, не являющихся органами Белорусской нотариальной палаты, на общественных началах, основной доход получают от осуществления нотариальной деятельности.

Нотариусы могут получать вознаграждение за дни участия в работе органов Белорусской нотариальной палаты, органов территориальных нотариальных палат, комиссий Белорусской нотариальной палаты, не являющихся органами Белорусской нотариальной палаты, в порядке и размерах, определенных общим собранием (собранием уполномоченных) Белорусской нотариальной палаты.

Статья 39¹. Страхование гражданской ответственности нотариусов

1. Объектом страхования по договору страхования гражданской ответственности нотариуса, дополнительному договору страхования гражданской ответственности нотариусов являются не противоречащие законодательству имущественные интересы нотариуса, связанные с его ответственностью по обязательствам, возникающим в случае причинения нотариусом вреда имуществу (в том числе имущественным правам) гражданина или юридического лица в связи с осуществлением нотариальной деятельности.

2. Страховым случаем является факт причинения нотариусом в результате действий (бездействия), предусмотренных абзацами вторым–пятым части первой пункта 3 статьи 25 настоящего Закона, в период срока действия договора страхования гражданской ответственности нотариуса, дополнительного договора страхования гражданской ответственности нотариусов вреда имуществу (в том числе имущественным правам) гражданина или юридического лица.

3. Договор страхования гражданской ответственности нотариуса, дополнительный договор страхования гражданской ответственности нотариусов заключаются на срок не менее одного года.

Страховая сумма (лимит ответственности) по договору страхования гражданской ответственности нотариуса не может быть менее одной тысячи базовых величин, по дополнительному договору страхования гражданской ответственности нотариусов – менее десяти тысяч базовых величин, установленных на день заключения соответствующего договора страхования.

В случае, если в течение срока действия договора страхования гражданской ответственности нотариуса, дополнительного договора страхования гражданской ответственности нотариусов произошло увеличение размера базовой величины либо была произведена выплата страхового возмещения, страховая сумма (лимит ответственности) по этим договорам восстанавливается страхователем до ее минимального размера, установленного частью второй настоящего пункта, в течение пятнадцати рабочих дней со дня увеличения размера базовой величины либо со дня получения уведомления страховщика о выплате страхового возмещения и необходимости уплатить дополнительный страховой взнос.

4. Страховое возмещение по договору страхования гражданской ответственности нотариуса, дополнительному договору страхования гражданской ответственности нотариусов выплачивается в размере реального ущерба, причиненного нотариусом, но в пределах страховой суммы (лимита ответственности).

Для получения страхового возмещения гражданин или юридическое лицо, имуществу (в том числе имущественным правам) которых нотариусом причинен вред, обращаются к страховщику с письменным заявлением о выплате страхового возмещения с приложением копии вступившего в законную силу судебного постановления, которым

установлены факт причинения нотариусом вреда имуществу (в том числе имущественным правам) гражданина или юридического лица, влекущего в соответствии с пунктом 3 статьи 25 настоящего Закона гражданскую ответственность нотариуса, а также размер причиненного вреда.

Выплата страхового возмещения по договору страхования гражданской ответственности нотариуса, дополнительному договору страхования гражданской ответственности нотариусов производится, если заявление о выплате страхового возмещения подано в течение десяти лет со дня наступления страхового случая.

5. По требованиям о выплате страхового возмещения, вытекающим из договора страхования гражданской ответственности нотариуса, дополнительного договора страхования гражданской ответственности нотариусов, устанавливается срок исковой давности в десять лет, исчисляемый со дня наступления страхового случая.

Статья 40. Обязательное государственное социальное страхование и пенсионное обеспечение нотариусов

Обязательное государственное социальное страхование и пенсионное обеспечение нотариусов осуществляются в соответствии с законодательством.».

31. В статье 41:

пункт 1 после слов «ответственность за» дополнить словами «неисполнение или»;
в части первой пункта 2 слова «ревизионного или дисциплинарного органа» и «дисциплинарного органа территориальной» заменить соответственно словами «ревизионной или дисциплинарной комиссии» и «дисциплинарной комиссии территориальной».

32. Статью 42 изложить в следующей редакции:

«Статья 42. Меры дисциплинарных взысканий

1. К нотариусу могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания:
замечание;

выговор;

строгий выговор;

исключение из членов Белорусской нотариальной палаты.

2. Мера дисциплинарного взыскания в виде исключения из членов Белорусской нотариальной палаты может быть применена в случае:

систематического (два и более раза в течение года) нарушения законодательства при осуществлении нотариальной деятельности, повлекшего за собой нарушение прав и законных интересов граждан и юридических лиц, установленного судом;

систематического (два и более раза в течение года) нарушения установленного порядка наличных расчетов при уплате нотариального тарифа;

неосуществления без уважительных причин приема граждан, их представителей и представителей юридических лиц более трех часов в течение установленного времени приема в соответствии с утвержденным территориальной нотариальной палатой режимом работы нотариальной конторы, нотариального бюро;

уничтожения нотариальных документов, реестров, книг с неистекшими сроками хранения;

осуществления нотариальной деятельности в период приостановления полномочий нотариуса в соответствии со статьей 36 настоящего Закона.».

33. В статье 43:

из пункта 1 слова «Республики Беларусь (далее – Министр юстиции)» исключить;

в пункте 3 слова «соответствующий дисциплинарный орган» заменить словами «соответствующую дисциплинарную комиссию»;

в пункте 4 слово «органами» заменить словом «комиссиями»;

в пунктах 5 и 6 слова «дисциплинарный орган» заменить словами «дисциплинарная комиссия» в соответствующем падеже;

дополнить статью пунктом 7 следующего содержания:

«7. В случае, если в ходе рассмотрения дисциплинарного производства дисциплинарная комиссия придет к выводу о нецелесообразности наложения дисциплинарного взыскания ввиду незначительности дисциплинарного проступка и принятых нотариусом мер по недопущению наступления негативных последствий этого проступка, дисциплинарное производство может быть прекращено без наложения дисциплинарного взыскания.».

34. В пункте 2 и части первой пункта 3 статьи 44, статье 45 слова «дисциплинарный орган» заменить словами «дисциплинарная комиссия» в соответствующем падеже.

35. В статье 46:

из части первой пункта 1 слова «в Республике Беларусь» исключить;

в части первой пункта 3:

в абзаце шестом слова «территориальных нотариальных палат» заменить словами «органов территориальных нотариальных палат, комиссий Белорусской нотариальной палаты, не являющихся органами Белорусской нотариальной палаты,»;

из абзаца седьмого слова «, порядок осуществления контроля за использованием имущества Белорусской нотариальной палатой, территориальными нотариальными палатами» исключить.

36. Статью 47 изложить в следующей редакции:

«Статья 47. Территориальные нотариальные палаты

1. Территориальные нотариальные палаты – организационные структуры с правами юридического лица, создаваемые Белорусской нотариальной палатой в областях и городе Минске в целях организации нотариального обслуживания граждан и юридических лиц на соответствующей территории.

2. Территориальные нотариальные палаты являются структурными подразделениями Белорусской нотариальной палаты и действуют на основании Устава Белорусской нотариальной палаты и положения о соответствующей территориальной нотариальной палате, утверждаемого общим собранием (собранием уполномоченных) Белорусской нотариальной палаты.

3. Территориальные нотариальные палаты имеют текущие (расчетные) банковские счета, а также могут иметь иные счета в банках и (или) небанковских кредитно-финансовых организациях, печать, штампы и бланки со своим адресом и наименованием.

4. Территориальные нотариальные палаты подлежат регистрации в Министерстве юстиции в порядке, установленном этим Министерством.

5. Территориальные нотариальные палаты для обеспечения своей деятельности, деятельности нотариальных контор и нотариальных архивов принимают на работу и увольняют с работы работников, в отношении которых они осуществляют права и обязанности нанимателя.

6. Территориальные нотариальные палаты:

рассматривают обращения граждан и юридических лиц по вопросам, не связанным с обжалованием законности совершенных нотариусами нотариальных действий или отказа в их совершении (нарушение сроков совершения таких действий, несоблюдение установленного времени приема и другое), и в случае необходимости вносят заведующим нотариальными конторами (нотариусам) обязательные для исполнения предписания о надлежащем решении вопросов, связанных с рассмотрением обращений;

принимают меры по распределению нагрузки по совершению нотариальных действий на нотариусов, осуществляющих нотариальную деятельность в нотариальных конторах;

до вынесения Квалификационной комиссией соответствующего решения в случае смерти нотариуса, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным, безвестно

отсутствующим или объявления его умершим, подачи нотариусом заявления о прекращении нотариальной деятельности, избрания в отношении нотариуса меры пресечения в виде заключения под стражу или домашнего ареста, временного отстранения нотариуса от осуществления нотариальной деятельности имеют право доступа к документам, образовавшимся в результате деятельности этого нотариуса, в том числе находящимся в помещении нотариального бюро, а также право изъятия для обеспечения сохранности печати нотариуса, документов, образовавшихся в результате его деятельности, выданного нотариусу свидетельства, принятия мер по отзыву открытых ключей и (или) атрибутивных сертификатов и другие права;

в случае смерти нотариуса, осуществлявшего нотариальную деятельность в нотариальном бюро, принятия судом к производству дел о признании нотариуса, осуществлявшего нотариальную деятельность в нотариальном бюро, недееспособным, ограниченно дееспособным, безвестно отсутствующим или об объявлении его умершим, а также признания его недееспособным, ограниченно дееспособным, безвестно отсутствующим или объявления его умершим, избрания в отношении нотариуса меры пресечения в виде заключения под стражу или домашнего ареста прекращают в соответствии с законодательством трудовые договоры с работниками (работающими), заключенные нотариусом на основании пункта 3 статьи 15 настоящего Закона;

вправе определить нотариуса, имеющего доступ к документам, образовавшимся в результате деятельности лица, утратившего статус нотариуса, и обеспечивающего сохранность этих документов, на период со дня утраты лицом статуса нотариуса до дня передачи документов, образовавшихся в результате его деятельности, в нотариальный архив либо другому нотариусу в порядке, установленном частями второй и третьей пункта 7 статьи 17 настоящего Закона;

определяют нотариусам, осуществляющим нотариальную деятельность в нотариальных конторах, место осуществления ими нотариальной деятельности (конкретные нотариальные конторы);

определяют заведующих нотариальными конторами в соответствующем нотариальном округе в качестве лиц, ответственных за ведение делопроизводства по письменным обращениям граждан и юридических лиц, поступившим в нотариальную контору, ведение делопроизводства по обращениям граждан, внесенным в книгу замечаний и предложений нотариальной конторы, а также уполномочивают заведующих нотариальными конторами на рассмотрение и подписание письменных ответов (уведомлений) на письменные обращения;

в целях обеспечения доступности и качества нотариального обслуживания без согласия нотариуса определяют (изменяют) нотариусу, осуществляющему нотариальную деятельность в нотариальной конторе, место осуществления им нотариальной деятельности (конкретную нотариальную контору), временно (на срок до одного месяца) перемещают в пределах нотариального округа нотариуса для осуществления нотариальной деятельности в другую нотариальную контору. В случае, если нотариус является инвалидом, родителем (опекуном, попечителем), воспитывающим ребенка-инвалида, имеет двух и более детей в возрасте до четырнадцати лет, осуществляет уход за инвалидом, изменение места осуществления таким нотариусом нотариальной деятельности производится с его согласия;

осуществляют другие полномочия, предусмотренные настоящим Законом, иными актами законодательства, Уставом Белорусской нотариальной палаты.

7. Органами территориальной нотариальной палаты являются:

председатель территориальной нотариальной палаты;

дисциплинарная комиссия территориальной нотариальной палаты.».

37. Дополнить Закон статьей 47¹ следующего содержания:

«Статья 47¹. Председатель территориальной нотариальной палаты

1. Председатель территориальной нотариальной палаты возглавляет территориальную нотариальную палату.

2. Председатель территориальной нотариальной палаты избирается правлением Белорусской нотариальной палаты из кандидатур, внесенных Министерством юстиции на альтернативной основе и входящих в состав правления, сроком на четыре года.

3. Председатель территориальной нотариальной палаты представляет территориальную нотариальную палату в отношениях с государственными органами и иными организациями, действует от имени территориальной нотариальной палаты без доверенности, осуществляет прием на работу и увольнение с работы работников соответствующих территориальной нотариальной палаты, нотариальных контор и нотариального архива, осуществляет другие полномочия, предусмотренные настоящим Законом, иными актами законодательства, Уставом Белорусской нотариальной палаты.

4. Председатель территориальной нотариальной палаты в отношении работников соответствующих территориальной нотариальной палаты, нотариальных контор и нотариального архива принимает решения, вытекающие из трудовых и связанных с ними отношений.

За нарушение в отношении работников территориальной нотариальной палаты, нотариальных контор и нотариального архива законодательства о труде председатель территориальной нотариальной палаты несет установленную законодательными актами ответственность.».

38. В статье 48:

в абзаце первом слова «К компетенции» заменить словами «1. К компетенции»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«принятие по согласованию с главными управлениями юстиции решений по вопросам образования (упразднения) нотариальных контор, согласования образования нотариальных бюро;»;

абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«заключение дополнительного договора страхования гражданской ответственности нотариусов, единого в отношении всех нотариусов – членов Белорусской нотариальной палаты;»;

абзацы четырнадцатый и пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«обеспечение функционирования информационных (электронных) ресурсов (систем) и технологий в деятельности нотариусов, осуществление с их использованием взаимодействия нотариусов между собой, а также с государственными органами и иными организациями, в том числе посредством заключения соглашений о порядке предоставления информации из таких ресурсов (систем);

обеспечение технических условий для функционирования единой электронной системы;»;

из абзаца восемнадцатого слова «в Республике Беларусь» исключить;

абзац двадцать шестой изложить в следующей редакции:

«направление в Министерство юстиции копий решений Белорусской нотариальной палаты, территориальных нотариальных палат не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решений по вопросам:»;

после абзаца двадцать шестого дополнить статью абзацами следующего содержания:

«о принятии Белорусской нотариальной палатой, территориальными нотариальными палатами локальных правовых актов по вопросам организации нотариальной деятельности (порядок ведения дисциплинарного производства, правила внутреннего распорядка соответствующей нотариальной палаты и другое);

об образовании (упразднении) нотариальных контор, о согласовании образования нотариальных бюро;

об определении заведующих нотариальными конторами;

о разработке и реализации целевых программ развития деятельности нотариусов, в том числе в рамках отдельной административно-территориальной единицы;

об избрании председателя Белорусской нотариальной палаты и его заместителя, а также председателей территориальных нотариальных палат и их заместителей;»;

дополнить статью пунктом 2 следующего содержания:

«2. Белорусская нотариальная палата в порядке, установленном законодательством, вправе запрашивать у государственных органов, иных организаций, индивидуальных предпринимателей информацию, необходимую для выполнения стоящих перед ней задач в пределах компетенции, определенной настоящим Законом.»

39. Статью 49 изложить в следующей редакции:

«Статья 49. Структура Белорусской нотариальной палаты

1. Органами Белорусской нотариальной палаты являются:

общее собрание (собрание уполномоченных) Белорусской нотариальной палаты;
правление Белорусской нотариальной палаты;
председатель Белорусской нотариальной палаты;
ревизионная и дисциплинарная комиссии Белорусской нотариальной палаты.

2. Высшим органом Белорусской нотариальной палаты является общее собрание (собрание уполномоченных) Белорусской нотариальной палаты.

Уполномоченные избираются общим собранием, на котором присутствует более двух третей членов Белорусской нотариальной палаты, из числа ее членов в соответствии с нормами представительства, установленными Уставом Белорусской нотариальной палаты.

Избрание уполномоченных должно проводиться не реже одного раза в пять лет. В случае неизбрания общим собранием нового состава уполномоченных в установленный срок их полномочия сохраняются до избрания нового состава, но не более одного года. Досрочное переизбрание уполномоченного возможно в случае исключения его из членов Белорусской нотариальной палаты, а также в иных случаях, предусмотренных Уставом Белорусской нотариальной палаты.

3. Общее собрание (собрание уполномоченных) созывается правлением Белорусской нотариальной палаты, но не реже одного раза в год.

Внеочередные общие собрания (собрания уполномоченных) созываются по решению правления Белорусской нотариальной палаты, по инициативе не менее одной трети членов Белорусской нотариальной палаты, по письменному требованию ревизионной комиссии Белорусской нотариальной палаты, по требованию Министерства юстиции.

4. Общее собрание считается правомочным, если на нем присутствует более половины от общего числа членов Белорусской нотариальной палаты, если иное не предусмотрено настоящим Законом. Собрание уполномоченных считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от списочного состава уполномоченных.

Решения общего собрания (собрания уполномоченных) принимаются простым большинством голосов присутствующих на общем собрании (собрании уполномоченных) членов Белорусской нотариальной палаты (уполномоченных).

5. Коллегиальным исполнительным органом Белорусской нотариальной палаты является правление Белорусской нотариальной палаты.

Правление Белорусской нотариальной палаты избирается общим собранием (собранием уполномоченных) из числа членов Белорусской нотариальной палаты сроком на четыре года.

Заседания правления Белорусской нотариальной палаты созываются председателем Белорусской нотариальной палаты и проводятся не реже одного раза в месяц.

6. Белорусской нотариальной палатой могут создаваться иные комиссии, не являющиеся органами Белорусской нотариальной палаты.»

40. В статье 50:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«избрание членов правления Белорусской нотариальной палаты, членов комиссий Белорусской нотариальной палаты и членов комиссий территориальных нотариальных палат;»;

после абзаца третьего дополнить статью абзацем следующего содержания:
«принятие решений о создании комиссий Белорусской нотариальной палаты;»;
в абзаце пятом слова «территориальных нотариальных палат» заменить словами «органов территориальных нотариальных палат, комиссий Белорусской нотариальной палаты, не являющихся органами Белорусской нотариальной палаты»;
абзац седьмой изложить в следующей редакции:
«утверждение положений о комиссиях Белорусской нотариальной палаты, о комиссиях территориальных нотариальных палат;».

41. В статье 54:
абзац третий изложить в следующей редакции:
«удостоверяют доверенности, отмену доверенностей;»;
после абзаца третьего дополнить статью абзацами следующего содержания:
«удостоверяют согласия, отказы;
удостоверяют отмену дарения;
удостоверяют заявления участников общества с ограниченной ответственностью (общества с дополнительной ответственностью) о выходе из общества;»;
после абзаца пятого дополнить статью абзацами следующего содержания:
«выдают свидетельства об удостоверении полномочий исполнителя завещания (душеприказчика);
выдают распоряжения о возмещении расходов, вызванных смертью наследодателя, охраной наследства и управлением им, а также расходов на похороны наследодателя;»;
в абзаце шестом слово «долю» заменить словом «доли»;
после абзаца девятого дополнить статью абзацем следующего содержания:
«свидетельствуют электронную копию документа на бумажном носителе;»;
абзацы шестнадцатый и семнадцатый изложить в следующей редакции:
«принимают заявления граждан и юридических лиц для осуществления передачи другим гражданам и юридическим лицам, выдают свидетельства о передаче заявлений;
принимают в депозит нотариуса денежные средства и (или) ценные бумаги;»;
после абзаца восемнадцатого дополнить статью абзацем следующего содержания:
«устанавливают в отношении должника или взыскателя по исполнительной надписи факт правопреемства, изменения наименования юридического лица, изменения фамилии, собственного имени и (или) отчества гражданина;»;
абзац двадцать второй изложить в следующей редакции:
«выдают дубликаты нотариальных документов, экземпляры которых имеются на хранении у нотариуса, в нотариальной конторе, нотариальном или государственном архиве;»;
в абзаце двадцать третьем слово «законодательством» заменить словами «законодательными актами».

42. В пункте 1 статьи 55:
абзацы второй и третий исключить;
в абзаце седьмом слова «нотариально удостоверенных» заменить словом «нотариальных».

43. В статье 56:
в пункте 1:
абзац третий изложить в следующей редакции:
«удостоверяют доверенности, отмену доверенностей;»;
после абзаца третьего дополнить пункт абзацем следующего содержания:
«удостоверяют согласия, отказы;»;
в абзаце шестом слово «долю» заменить словом «доли»;
абзац четырнадцатый исключить;
в абзаце девятнадцатом слова «нотариально удостоверенных» заменить словом «нотариальных»;
в пункте 2 слово «Законодательством» заменить словами «Законодательными актами».

44. Пункт 3 статьи 58 изложить в следующей редакции:

«3. При совершении нотариального действия, в результате которого образуется нотариальный акт, нотариусом может проводиться видеозапись. Видеозапись проводится по инициативе нотариуса или всех заинтересованных лиц, участвующих в совершении нотариального действия.

Порядок проведения, хранения и воспроизведения видеозаписи устанавливается Министерством юстиции.».

45. В статье 60:

в пункте 1:

в части третьей слова «и иных организаций» и «автоматизированных информационных систем» заменить соответственно словами «, иных организаций, индивидуальных предпринимателей и нотариусов» и «информационных ресурсов (систем)»;

часть четвертую исключить;

в части шестой:

слова «и иные организации» заменить словами «, иные организации, индивидуальным предпринимателям и нотариусам»;

дополнить часть предложением следующего содержания: «При истребовании нотариусом сведений и (или) документов, необходимых для совершения нотариального действия, из информационных ресурсов (систем) документ, подтверждающий внесение (перечисление) платы, не направляется, сведения о реквизитах такого документа указываются в запросе.»;

в пункте 3 слова «и иными организациями» заменить словами «, иными организациями, индивидуальными предпринимателями и нотариусами»;

в пункте 4:

слово «письменно» исключить;

дополнить пункт частью следующего содержания:

«Порядок извещения, предусмотренного частью первой настоящего пункта, устанавливается правилами нотариального делопроизводства.»;

в пункте 5:

слово «пятой» заменить словом «четвертой»;

дополнить пункт словами «, а также в пункте 2 статьи 78¹ настоящего Закона».

46. В статье 61:

название статьи после слова «приостановления» дополнить словом «совершения»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Совершение нотариального действия может быть отложено по решению нотариуса, уполномоченного должностного лица в случае необходимости:

направления документов на экспертизу;

установления в соответствии с законодательством отсутствия у заинтересованных лиц возражений против совершения этого действия;

проведения для совершения нотариального действия иных мероприятий, предусмотренных законодательством.

Совершение нотариального действия откладывается на срок до одного месяца, если иной срок не установлен настоящим Законом.

В случае истребования нотариусом необходимых для совершения нотариального действия сведений и (или) документов, выдаваемых компетентными органами иностранных государств, совершение такого нотариального действия может быть отложено до дня получения истребуемых сведений и (или) документов.

По заявлению заинтересованного лица, желающего обратиться в суд для оспаривания права или факта, об удостоверении которых просит другое заинтересованное лицо, совершение нотариального действия может быть отложено однократно на срок не более десяти рабочих дней.

Заявление, указанное в части четвертой настоящего пункта, подается заинтересованным лицом нотариусу в письменной форме при личном обращении либо в виде электронного документа.

Целостность и подлинность представленных электронных документов должны быть подтверждены электронной цифровой подписью, выработанной с использованием личного ключа, сертификат открытого ключа которого издан республиканским удостоверяющим центром Государственной системы управления открытыми ключами проверки электронной цифровой подписи Республики Беларусь.

Если в течение срока, указанного в части четвертой настоящего пункта, заинтересованное лицо, оспаривающее право или факт, об удостоверении которых просит другое заинтересованное лицо, не представит сообщение суда о поступлении соответствующего заявления, нотариальное действие должно быть совершено.».

47. Пункт 1 статьи 63 изложить в следующей редакции:

«1. При удостоверении сделки, доверенности, отмены доверенности, удостоверении согласия, отказа, отмены дарения, удостоверении заявления участника общества с ограниченной ответственностью (общества с дополнительной ответственностью) о выходе из общества проверяются дееспособность граждан (гражданская дееспособность), правоспособность юридических лиц, участвующих в совершении этих нотариальных действий.».

48. В статье 65:

пункт 2 дополнить словами «, должностного лица заграничного учреждения»;

пункт 3 после слова «лицо» дополнить словами «, должностное лицо заграничного учреждения»;

пункт 4 после слов «должностного лица» дополнить словами «, должностного лица заграничного учреждения».

49. Статью 66 изложить в следующей редакции:

«Статья 66. Требования к документам, представляемым для совершения нотариальных действий»

1. Для совершения нотариальных действий не принимаются документы: имеющие подчистки, приписки, зачеркнутые слова, неоговоренные исправления; содержащие сведения, порочащие честь, достоинство и деловую репутацию граждан, а также деловую репутацию юридических лиц; не соответствующие требованиям законодательства.

Документы, составленные на иностранном языке, представляемые для совершения нотариальных действий, оказания услуг правового и технического характера, должны быть переведены на белорусский или русский язык, и верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариально, если иное не предусмотрено настоящим Законом и иными актами законодательства.

2. Документ, состоящий из двух и более листов, представляемый для совершения нотариальных действий, должен быть прошит либо скреплен иным образом, не позволяющим разъединить листы этого документа. Листы такого документа должны быть пронумерованы. Запись о количестве прошитых либо скрепленных листов заверяется подписью лица, от которого исходит документ. Указанные требования о прошивке либо скреплении листов не распространяются на документ, каждый лист которого заверен подписью лица, от которого исходит этот документ.

3. Правила настоящей статьи не распространяются на совершение нотариальных действий по обеспечению доказательств.».

50. Дополнить Закон статьей 66¹ следующего содержания:

«Статья 66¹. Направление (вручение) нотариусом корреспонденции, последствия отказа от ее получения адресатом»

1. Корреспонденция (заявления, извещения и другие документы) направляется нотариусом способами, предусмотренными настоящим Законом и иными актами законодательства.

2. В случае, когда в соответствии с настоящим Законом и иными актами законодательства корреспонденция направляется нотариусом адресату посредством

почтовой связи заказным письмом с уведомлением о получении или вручается нотариусом адресату лично под роспись, адресат считается надлежащим образом извещенным (получившим корреспонденцию), если имеется расписка адресата (уполномоченного им лица) о получении корреспонденции.

3. Адресат считается надлежащим образом извещенным (получившим корреспонденцию) также в случае, если он отказался получить корреспонденцию, направляемую (вручаемую) нотариусом, и такой отказ документально зафиксирован в установленном законодательством порядке.».

51. В статье 67:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Нотариальные документы, оформляемые при свидетельствовании верности копий документов, выписок из документов, подлинности подписи на документах, верности перевода документов, свидетельствовании электронной копии документа на бумажном носителе, удостоверении формы внешнего представления электронного документа на бумажном носителе, а также дубликаты нотариальных документов составляются в одном экземпляре.»;

в пункте 3 слово «законодательством» заменить словами «настоящим Законом и иными актами законодательства»;

часть вторую пункта 4 после слова «нотариальном» дополнить словами «или государственном».

52. В статье 68:

в пункте 1 слово «согласий» заменить словами «отмены доверенностей, удостоверении согласий, отказов, отмены дарения, удостоверении заявлений участников общества с ограниченной ответственностью (общества с дополнительной ответственностью) о выходе из общества»;

в пункте 2:

слова «долю» и «законодательством» заменить соответственно словами «доли» и «настоящим Законом и иными актами законодательства»;

после слова «документов,» дополнить пункт словами «установления в отношении должника или взыскателя по исполнительной надписи факта правопреемства, изменения наименования юридического лица, изменения фамилии, собственного имени и (или) отчества гражданина.».

53. Пункт 3 статьи 69 после слов «уполномоченные должностные лица» и «действия» дополнить соответственно словами «, должностные лица заграничных учреждений» и «, а также правопреемников этих юридических лиц».

54. Статью 70 изложить в следующей редакции:

«Статья 70. Формы реестров, нотариальных свидетельств, надписей, протестов векселей и распоряжения о возмещении расходов. Порядок и сроки хранения документов, образовавшихся в результате деятельности нотариусов, документов, образовавшихся при осуществлении нотариальной деятельности уполномоченными должностными лицами, должностными лицами заграничных учреждений

1. Формы реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных и исполнительных надписей, протестов векселей и распоряжения о возмещении расходов за счет наследства утверждаются Министерством юстиции.

2. Порядок и сроки хранения документов, образовавшихся в результате деятельности нотариусов, документов, образовавшихся при осуществлении нотариальной деятельности уполномоченными должностными лицами, должностными лицами заграничных учреждений, устанавливаются Министерством юстиции.».

55. Название главы 12 и статью 73 изложить в следующей редакции:

**«ГЛАВА 12
УДОСТОВЕРЕНИЕ СДЕЛОК, ДОВЕРЕННОСТЕЙ, ОТМЕНЫ ДОВЕРЕННОСТЕЙ.
УДОСТОВЕРЕНИЕ СОГЛАСИЙ, ОТКАЗОВ, ОТМЕНЫ ДАРЕНИЯ.
УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗАЯВЛЕНИЙ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (ОБЩЕСТВА
С ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ) О ВЫХОДЕ ИЗ ОБЩЕСТВА**

Статья 73. Нотариально удостоверяемые сделки, доверенности, согласия, отказы, отмена дарения, заявления участников общества с ограниченной ответственностью (общества с дополнительной ответственностью) о выходе из общества

1. Нотариальному удостоверению подлежат сделки, для которых законодательными актами установлена обязательная нотариальная форма.

По желанию сторон нотариально могут удостоверяться также сделки, для которых законодательными актами не установлено обязательное нотариальное удостоверение.

2. Нотариальное удостоверение отмены дарения осуществляется по правилам удостоверения сделок.

Нотариальное удостоверение доверенностей, согласий, отказов, заявлений участников общества с ограниченной ответственностью (общества с дополнительной ответственностью) о выходе из общества осуществляется по правилам удостоверения сделок с учетом особенностей, предусмотренных частями третьей–пятой настоящего пункта.

При удостоверении доверенностей, за исключением доверенностей на владение, пользование и распоряжение транспортным средством и доверенностей на временную передачу транспортного средства, не применяются правила, установленные абзацами третьим–пятым статьи 74 настоящего Закона.

При удостоверении доверенностей на владение, пользование и распоряжение транспортным средством и доверенностей на временную передачу транспортного средства, удостоверении заявлений участников общества с ограниченной ответственностью (общества с дополнительной ответственностью) о выходе из общества не применяются правила, установленные абзацами четвертым и пятым статьи 74 настоящего Закона.

При удостоверении согласий, отказов не применяются правила, установленные абзацами третьим и четвертым статьи 74 настоящего Закона.».

56. В статье 74:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«При нотариальном удостоверении сделки нотариус, должностное лицо заграничного учреждения выявляют волеизъявление участников сделки и соответствие ему заключаемой сделки, а также проводят правовую оценку сделки и проверяют:»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«наличие согласия лиц (разрешения органа), отказа лиц, если такие согласие, отказ в соответствии с законодательством необходимы для совершения сделки:».

57. В статье 75:

в пункте 1 слова «постоянно проживающему за пределами Республики Беларусь гражданину» заменить словами «гражданину Республики Беларусь, постоянно проживающему за пределами»;

пункт 3 исключить.

58. В пункте 1 статьи 77 слова «уполномоченные должностные лица» заменить словами «должностные лица заграничных учреждений».

59. В статье 78:

название статьи изложить в следующей редакции:

**«Статья 78. Удостоверение доверенностей, отмены доверенностей.
Удостоверение согласий, отказов»;**

в пункте 1 слова «уполномоченные должностные лица» заменить словами «должностные лица заграничных учреждений»;

в пункте 3:

в части первой слова «уполномоченным должностным лицом» заменить словами «должностным лицом заграничного учреждения»;

часть вторую после слова «нотариусу» дополнить словами «, должностному лицу заграничного учреждения»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Нотариусы, должностные лица заграничных учреждений вправе удостоверяют согласия, отказы в случае, когда нотариальное удостоверение согласий, отказов предусмотрено законодательством.».

60. Дополнить Закон статьей 78¹ следующего содержания:

«Статья 78¹. Удостоверение отмены дарения

1. Если в договоре дарения в соответствии с пунктом 3 статьи 549 Гражданского кодекса Республики Беларусь обусловлено право дарителя отменить дарение, нотариусом в случае смерти одаряемого может быть удостоверена отмена дарения дарителем.

Удостоверить отмену дарения может любой нотариус.

2. При отмене дарения даритель должен представить нотариусу свой экземпляр договора дарения либо сообщить данные, позволяющие идентифицировать нотариально удостоверенный договор, дарение по которому отменяется.».

61. Название главы 13 изложить в следующей редакции:

«ГЛАВА 13

**ПРИНЯТИЕ МЕР ПО ОХРАНЕ НАСЛЕДСТВА И УПРАВЛЕНИЮ ИМ. ВЫДАЧА
СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО, СВИДЕТЕЛЬСТВ
ОБ УДОСТОВЕРЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ ИСПОЛНИТЕЛЯ ЗАВЕЩАНИЯ
(ДУШЕПРИКАЗЧИКА), РАСПОРЯЖЕНИЙ О ВОЗМЕЩЕНИИ РАСХОДОВ,
ВЫЗВАННЫХ СМЕРТЬЮ НАСЛЕДОДАТЕЛЯ, ОХРАНОЙ НАСЛЕДСТВА
И УПРАВЛЕНИЕМ ИМ, А ТАКЖЕ РАСХОДОВ НА ПОХОРОНЫ
НАСЛЕДОДАТЕЛЯ».**

62. В статье 81:

пункт 1 после слова «нотариусом» дополнить словами «, должностным лицом заграничного учреждения»;

в пункте 2:

в абзаце первом слово «открывает» заменить словами «, должностное лицо заграничного учреждения открывают»;

в абзаце пятом слово «долю» заменить словом «доли»;

из пункта 3 слово «нотариусом» исключить.

63. Статью 82 изложить в следующей редакции:

«Статья 82. Выдача свидетельства о праве на наследство

1. Нотариус, должностное лицо заграничного учреждения по месту открытия наследства на основании заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство в установленные Гражданским кодексом Республики Беларусь сроки выдают ему свидетельство о праве на наследство.

2. При выдаче свидетельства о праве на наследство на имя ограниченно дееспособного или недееспособного наследника нотариус, должностное лицо

загранучреждения сообщают об этом в орган опеки и попечительства по месту жительства наследника в целях охраны его имущественных интересов.

3. При наличии заявления кредитора, являющегося банком или небанковской кредитно-финансовой организацией, предъявившего требования по долгам наследодателя, нотариус, должностное лицо заграничного учреждения сообщают такому кредитору дату выдачи наследникам свидетельства о праве на наследство, фамилии, собственные имена, отчества (если таковые имеются) наследников, которым выдано свидетельство о праве на наследство, их место жительства (место пребывания) и состав наследственного имущества, на которое выдано свидетельство.»

64. В статье 83:

из части первой пункта 1 слово «нотариусом» исключить;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. До выдачи свидетельства о праве на наследство по завещанию подлежит выяснению круг лиц, имеющих право на обязательную долю в наследстве, а если таковые имеются – также круг наследников первой очереди, которые призывались бы к наследованию в случае отсутствия завещания, для расчета обязательной доли.»

65. Из части первой пункта 1 статьи 84 слово «нотариусом» исключить.

66. Пункт 1 статьи 85 после слова «проверяет» дополнить словами «наличие или».

67. Дополнить Закон статьей 85¹ следующего содержания:

«Статья 85¹. Выдача свидетельства об удостоверении полномочий исполнителя завещания (душеприказчика)

В случае, если завещатель поручил исполнение завещания указанному им в завещании лицу (исполнителю завещания, душеприказчику) либо если исполнение завещания по соглашению наследников поручено одному из наследников или другому лицу (исполнителю завещания), по просьбе исполнителя завещания (душеприказчика) в подтверждение его полномочий нотариус выдает свидетельство об удостоверении полномочий исполнителя завещания (душеприказчика). В свидетельстве указываются сведения об исполнителе завещания (душеприказчике), основаниях возникновения его полномочий, а также объем предоставленных ему полномочий.»

68. Пункт 5 статьи 86 исключить.

69. Главу 14 изложить в следующей редакции:

«ГЛАВА 14

**ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛИ
В ИМУЩЕСТВЕ, НАЖИТОМ СУПРУГАМИ В ПЕРИОД БРАКА**

**Статья 87. Выдача свидетельства о праве собственности на доли в имуществе,
нажитом супругами в период брака**

1. Нотариус, должностное лицо заграничного учреждения по письменному заявлению супругов (бывших супругов) выдают им свидетельство о праве собственности на доли в имуществе, нажитом супругами в период брака (далее – свидетельство о праве собственности).

Свидетельство о праве собственности может быть выдано как супругам в период брака, так и бывшим супругам после расторжения брака независимо от срока, прошедшего после его расторжения.

Свидетельство о праве собственности составляется в трех экземплярах.

2. Смерть одного супруга (бывшего супруга) или обоих супругов (бывших супругов), являющихся участниками общей совместной собственности, является основанием для определения равных долей супругов (бывших супругов) в общей совместной собственности, о чем нотариусом, должностным лицом заграничного учреждения выдается свидетельство о праве собственности на имя обоих супругов (бывших супругов).

Свидетельство о праве собственности выдается по письменному заявлению пережившего супруга (бывшего супруга) и (или) одного либо нескольких наследников, принявших наследство.

В случае смерти супруга (бывшего супруга) свидетельство о праве собственности выдается нотариусом, должностным лицом загранучреждения по месту открытия наследства.

При подаче заявления о выдаче свидетельства о праве собственности одним либо несколькими наследниками свидетельство о праве собственности выдается по истечении пятнадцати рабочих дней со дня поступления этого заявления.

Нотариус, должностное лицо загранучреждения не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления, указанного в части четвертой настоящего пункта, направляют извещение пережившему супругу (бывшему супругу) о подаче одним либо несколькими наследниками заявления о выдаче свидетельства о праве собственности. В извещении разъясняются право на обращение в суд при наличии спора в отношении имущества, нажитого супругами в период брака, а также нормы частей четвертой–седьмой пункта 2 и части первой пункта 3 статьи 61 настоящего Закона.

Статья 88. Условия выдачи свидетельства о праве собственности

1. Выдаче свидетельства о праве собственности предшествует проверка факта нахождения имущества в общей совместной собственности супругов (бывших супругов).

2. Свидетельство о праве собственности выдается при отсутствии Брачного договора или иного договора, изменяющих режим имущества, нажитого супругами в период брака.».

70. В статье 89:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Нотариусы, уполномоченные должностные лица, должностные лица загранучреждений свидетельствуют верность копий документов и выписок из документов при условии, что эти документы не противоречат законодательству, имеют юридическое значение и свидетельствование верности копий документов и выписок из документов законодательством не запрещено.»;

в пункте 2 слова «выданного гражданином» заменить словами «исходящего от гражданина».

71. В пункте 1 статьи 90 слова «засвидетельствована подписью руководителя и заверена печатью» заменить словами «заверена подписью руководителя».

72. В статье 91:

в пункте 1:

после слова «лицо» дополнить пункт словами «, должностное лицо загранучреждения»;

слово «сделанную» заменить словом «сделанной»;

в абзаце третьем пункта 2 слово «производства» заменить словом «делопроизводства»;

пункт 4 после слова «лицо» дополнить словами «, должностное лицо загранучреждения»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. При свидетельствовании подлинности подписи переводчика на документе, составленном за пределами Республики Беларусь, легализация этого документа либо проставление апостиля не требуются.

Подлинность подписи переводчика на переводе документа, исходящего от гражданина, свидетельствуется только в случаях, когда подлинность подписи такого гражданина на документе засвидетельствована в порядке, установленном настоящим Законом.».

73. В статье 92:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Нотариус, должностное лицо заграничного учреждения свидетельствуют верность перевода документа с одного языка на другой, если они владеют соответствующими языками. Если нотариус, должностное лицо заграничного учреждения не владеют соответствующими языками, перевод документа может быть сделан известным им переводчиком, подлинность подписи которого свидетельствуется нотариусом, должностным лицом заграничного учреждения.»;

пункт 2 после слова «Нотариус» дополнить словами «, должностное лицо заграничного учреждения»;

в пункте 3 слово «требуется» заменить словом «требуются».

74. Статью 93 изложить в следующей редакции:

«Статья 93. Выдача дубликатов нотариальных документов»

1. Нотариусы, уполномоченные должностные лица, должностные лица заграничных учреждений в случае утраты гражданами и юридическими лицами, правопреемниками юридических лиц нотариальных документов, экземпляры которых имеются на хранении у нотариуса, в нотариальной конторе, нотариальном или государственном архиве, местном исполнительном и распорядительном органе, заграничном учреждении, выдают дубликаты этих документов гражданам и юридическим лицам, от имени, на имя, по поручению либо в отношении которых совершено нотариальное действие, а также правопреемникам этих юридических лиц.

Выдача дубликатов нотариальных документов, экземпляры которых имеются на хранении в нотариальном или государственном архиве, осуществляется нотариусом, определенным территориальной нотариальной палатой.

В случае, если к протоколу осмотра письменного доказательства был приобщен электронный носитель информации, содержащий сведения об осмотренном доказательстве, дубликат протокола осмотра письменного доказательства выдается без приобщения электронного носителя информации.

2. Дубликаты нотариальных документов выдаются гражданам и юридическим лицам по их письменным заявлениям.

3. Дубликаты завещаний могут быть выданы лично завещателю, а после его смерти – указанным в завещании наследникам или отказополучателям, а также исполнителю завещания. В случае смерти указанного в завещании наследника дубликат завещания может быть выдан его наследникам.

В подтверждение факта смерти истребуются документы в соответствии с законодательством.

4. Нотариусы выдают также дубликаты завещаний, поступивших на хранение от должностных лиц, указанных в пункте 1 статьи 1047 Гражданского кодекса Республики Беларусь.».

75. Название главы 16, статьи 94 и 95 изложить в следующей редакции:

«ГЛАВА 16

УДОСТОВЕРЕНИЕ ФАКТОВ. ПРИНЯТИЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПЕРЕДАЧИ ДРУГИМ ГРАЖДАНАМ И ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ. ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПЕРЕДАЧЕ ЗАЯВЛЕНИЙ

Статья 94. Удостоверение факта нахождения гражданина в живых

1. Нотариус, должностное лицо заграничного учреждения удостоверяют факт нахождения гражданина в живых.

2. Удостоверение факта нахождения в живых несовершеннолетнего производится по письменному заявлению его родителей (усыновителей (удочерителей)), опекуна или попечителя.

3. Удостоверение факта нахождения в живых гражданина, признанного недееспособным, производится по письменному заявлению его опекуна.

Статья 95. Удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте

1. Нотариус, должностное лицо загранучреждения удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте.

2. Удостоверение факта нахождения в определенном месте несовершеннолетнего производится по письменному заявлению его родителей (усыновителей (удочерителей)), опекуна или попечителя.

3. Удостоверение факта нахождения в определенном месте гражданина, признанного недееспособным, производится по письменному заявлению его опекуна.»

76. В статье 96:

в пункте 1 слово «удостоверяет» заменить словами «, должностное лицо загранучреждения удостоверяют»;

из пункта 2 слова «, а также юридического лица, на попечении которого находится несовершеннолетний» исключить;

дополнить статью пунктом 3 следующего содержания:

«3. Удостоверение тождественности гражданина, признанного недееспособным, с лицом, изображенным на фотографии, производится по письменному заявлению его опекуна.»

77. В статье 97:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Нотариус, должностное лицо загранучреждения удостоверяют время предъявления им документов.»;

пункт 2 после слова «нотариусу» дополнить словами «, должностному лицу загранучреждения»;

в пункте 3 слово «удостоверяет» заменить словами «, должностное лицо загранучреждения удостоверяют».

78. Статью 99 изложить в следующей редакции:

«Статья 99. Принятие заявлений граждан и юридических лиц для осуществления передачи другим гражданам и юридическим лицам. Выдача свидетельств о передаче заявлений

1. Нотариус принимает заявления граждан и юридических лиц для осуществления передачи другим гражданам и юридическим лицам.

О принятии нотариусом заявления, указанного в части первой настоящего пункта, гражданину или юридическому лицу, обратившимся за осуществлением передачи этого заявления, выдается свидетельство о принятии заявления.

2. Заявление направляется нотариусом адресату посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о получении или вручается нотариусом адресату лично под роспись.

3. Расходы, связанные с осуществлением передачи заявления, оплачивают гражданин или юридическое лицо, обратившиеся за осуществлением передачи заявления.

4. О результатах совершения действий по осуществлению передачи заявления нотариус по просьбе гражданина или юридического лица, обратившихся за осуществлением передачи заявления, выдает свидетельство о передаче заявления.»

79. Пункт 4 статьи 100 изложить в следующей редакции:

«4. Принятие в депозит нотариуса денежных средств и (или) ценных бумаг регистрируется в реестре депозита нотариуса в случае поступления заявления о принятии

денежных средств и (или) ценных бумаг в депозит нотариуса (за исключением случаев принятия мер по охране наследства) и при наличии сведений и (или) документов, подтверждающих уплату нотариального тарифа, перечисление (внесение) денежных средств на специальный счет, указанный в части первой пункта 1 статьи 101 настоящего Закона, и (или) перевод бездокументарных ценных бумаг на счет «депо», указанный в части первой пункта 2 статьи 101 настоящего Закона.

О принятии от должника в депозит нотариуса денежных средств и (или) ценных бумаг нотариус извещает кредитора.».

80. В статье 101:

в части первой пункта 1 слово «распоряжаться» заменить словом «распоряжения»;

в части первой пункта 2 слово «распоряжаться» заменить словами «внесения на которые бездокументарных ценных бумаг и распоряжения»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Документарные ценные бумаги для принятия их в депозит нотариуса передаются на хранение в банк, небанковскую кредитно-финансовую организацию на основании договора открытого банковского хранения, заключенного территориальной нотариальной палатой, в соответствии с которым право передачи на хранение документарных ценных бумаг, доступа к ним и распоряжения ими предоставляется нотариусам (далее – договор банковского хранения).»;

в пункте 5:

в частях первой и второй слово «распоряжаться» заменить словом «распоряжения»;

в части третьей слова «прекращении полномочий нотариуса» и «распоряжаться» заменить соответственно словами «аннулировании свидетельства, выданного нотариусу,» и «распоряжения»;

в части четвертой слова «прекращении полномочий нотариуса» заменить словами «аннулировании свидетельства, выданного нотариусу»;

из части первой пункта 6 слова «и оттиска печати» исключить.

81. В статье 102:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Использование нотариусом специальных счетов и счетов «депо» возможно только в целях, предусмотренных настоящим Законом.»;

пункт 2 дополнить частью следующего содержания:

«Приостановление операций по специальным счетам по долгам нотариуса или территориальной нотариальной палаты не осуществляется.».

82. Название главы 18 изложить в следующей редакции:

«ГЛАВА 18

СОВЕРШЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ НАДПИСЕЙ. УСТАНОВЛЕНИЕ В ОТНОШЕНИИ ДОЛЖНИКА ИЛИ ВЗЫСКАТЕЛЯ ПО ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ НАДПИСИ ФАКТА ПРАВОПРЕЕМСТВА, ИЗМЕНЕНИЯ НАИМЕНОВАНИЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, ИЗМЕНЕНИЯ ФАМИЛИИ, СОБСТВЕННОГО ИМЕНИ И (ИЛИ) ОТЧЕСТВА ГРАЖДАНИНА. СОВЕРШЕНИЕ ПРОТЕСТОВ ВЕКСЕЛЕЙ. ПРИНЯТИЕ ДОКУМЕНТОВ НА ХРАНЕНИЕ».

83. В статье 105:

пункт 1 после слова «Нотариусы» дополнить словами «, должностные лица заграничных учреждений»;

пункт 4 дополнить предложением следующего содержания: «Заявление о совершении исполнительной надписи может быть подано в виде электронного документа в случаях, предусмотренных законодательством.»;

дополнить статью пунктом 4¹ следующего содержания:

«4¹. По постановлению судебного исполнителя о замене стороны исполнительного производства нотариусом не позднее трех рабочих дней со дня поступления такого

постановления выдаются экземпляры исполнительной надписи, оформленные в соответствии с правилами нотариального делопроизводства.»;

пункт 5 после слова «тарифа,» дополнить словами «консульского сбора,»;

в пункте 6:

после слова «тарифа,» дополнить пункт словами «консульского сбора,»;

слово «его» заменить словом «их».

84. В статье 106:

из названия статьи слово «нотариусом» исключить;

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Исполнительная надпись совершается при соблюдении следующих условий:»;

дополнить статью абзацами следующего содержания:

«в отношении должника – юридического лица или должника – индивидуального предпринимателя не открыто конкурсное производство в рамках возбужденного дела об экономической несостоятельности (банкротстве);

в отношении должника – юридического лица или должника – индивидуального предпринимателя не принято решение о ликвидации юридического лица или решение о прекращении деятельности индивидуального предпринимателя.».

85. Пункт 1 статьи 107 изложить в следующей редакции:

«1. Исполнительная надпись может быть предъявлена к принудительному исполнению в течение трех лет со дня ее совершения, если законодательными актами не установлены иные сроки.».

86. Дополнить Закон статьей 107¹ следующего содержания:

«Статья 107¹. Установление в отношении должника или взыскателя по исполнительной надписи факта правопреемства, изменения наименования юридического лица, изменения фамилии, собственного имени и (или) отчества гражданина

1. В случае, когда до возбуждения исполнительного производства произошли уступка права требования или перевод долга по обязательству, о взыскании сумм (задолженности) по которому совершена исполнительная надпись, реорганизация, изменение наименования юридического лица, изменение фамилии, собственного имени и (или) отчества гражданина, нотариус по письменному заявлению взыскателя устанавливает в отношении должника или взыскателя по исполнительной надписи факт правопреемства, изменения наименования юридического лица, изменения фамилии, собственного имени и (или) отчества гражданина.

2. Установление в отношении должника или взыскателя по исполнительной надписи факта правопреемства, изменения наименования юридического лица, изменения фамилии, собственного имени и (или) отчества гражданина осуществляется на основании документов, определенных Советом Министров Республики Беларусь.

3. Нотариус устанавливает в отношении должника или взыскателя по исполнительной надписи факт правопреемства, изменения наименования юридического лица, изменения фамилии, собственного имени и (или) отчества гражданина при соблюдении следующих условий:

представленные документы соответствуют законодательству и подтверждают бесспорность требования взыскателя (правопреемника взыскателя) к должнику (правопреемнику должника);

не истек срок предъявления исполнительной надписи к исполнению.

4. Свидетельство об установлении в отношении должника или взыскателя по исполнительной надписи факта правопреемства, изменения наименования юридического лица, изменения фамилии, собственного имени и (или) отчества гражданина является неотъемлемой частью исполнительной надписи.».

87. В статье 109:

пункт 1 после слова «Нотариусы» дополнить словами «, должностные лица заграничных учреждений»;

пункт 3 после слова «нотариусом» дополнить словами «, должностным лицом заграничного учреждения».

88. В пункте 3 статьи 110 и пункте 3 статьи 111 слово «требуется» заменить словом «требуются».

89. В части третьей пункта 2 статьи 113 слова «электронная версия осмотренного доказательства» заменить словами «электронный носитель информации, содержащий сведения об осмотренном доказательстве».

90. В пункте 2 статьи 116 слова «актами законодательства» заменить словами «настоящим Законом и иными законодательными актами».

Статья 4. Совету Министров Республики Беларусь в шестимесячный срок: обеспечить приведение актов законодательства в соответствие с настоящим Законом;

принять иные меры по реализации положений настоящего Закона.

Статья 5. Настоящий Закон вступает в силу в следующем порядке:

статьи 1 и 2, пункты 1–18, абзацы первый–восьмой, десятый–двадцатый пункта 19, пункты 20–90 статьи 3 – через шесть месяцев после официального опубликования настоящего Закона;

абзац девятый пункта 19 статьи 3 – с 1 января 2023 г.;

иные положения – после официального опубликования настоящего Закона.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко