

РЕШЕНИЕ ЛИДСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

15 ноября 2019 г. № 91

**О ставках земельного налога
и налога на недвижимость**

На основании пункта 2 статьи 230, пункта 10 статьи 241 Налогового кодекса Республики Беларусь, абзаца третьего подпункта 9.1 пункта 9 Указа Президента Республики Беларусь от 3 апреля 2017 г. № 102 «О вопросах деятельности организаций деревообрабатывающей промышленности», пункта 1 решения Гродненского областного Совета депутатов от 20 августа 2019 г. № 139 «О делегировании права» Лидский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить, если законодательством Республики Беларусь и настоящим решением не определено иное, повышающий коэффициент:

2,0 – к ставкам земельного налога, налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Лидского района, уплачиваемых организациями;

1,5 – к ставке налога на недвижимость по объектам налогообложения – капитальным строениям (зданиям, сооружениям), их частям, а также машино-местам, расположенным в Лидском районе, уплачиваемого физическими лицами;

2,0 – к ставке налога на недвижимость по объектам налогообложения, предназначенным и (или) используемым в установленном порядке для осуществления предпринимательской деятельности и расположенным в Лидском районе, уплачиваемого физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей;

1,8 – к ставке земельного налога на земельные участки, расположенные на территории Лидского района, уплачиваемого физическими лицами;

1,5 – к ставкам земельного налога, налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Лидского района, уплачиваемых организациями, к которым присоединены неплатежеспособные сельскохозяйственные организации в рамках реализации Указа Президента Республики Беларусь от 2 октября 2018 г. № 399 «О финансовом оздоровлении сельскохозяйственных организаций», осуществляющих розничную торговлю топливом в специализированных магазинах.

2. Повышающие коэффициенты к ставкам земельного налога и налога на недвижимость, установленные в пункте 1 настоящего решения, не применяются в отношении объектов налогообложения:

организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги по субсидируемым государством тарифам (ценам) на эти услуги для населения;

организаций, оказывающих бытовые услуги населению в сельской местности и имеющих сеть (два и более) сельских комплексных приемных пунктов по приему заказов на оказание бытовых услуг;

организаций деревообрабатывающей промышленности, акции которых переданы в управление открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь» в соответствии с решением Президента Республики Беларусь;

организаций потребительской кооперации;

организаций, не состоящих на учете в инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Лидскому району, осуществляющих розничную торговлю преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах, расположенных на территории Лидского района и оказывающих в соответствии с законодательством поддержку общественному объединению «Профессиональный хоккейный клуб «Лида»;

организаций, осуществляющих производство пива и оказывающих в соответствии с законодательством поддержку общественному объединению «Профессиональный хоккейный клуб «Лида»;

организаций, осуществляющих производство прочих продуктов питания, не включенных в другие группировки и оказывающих в соответствии с законодательством поддержку общественному объединению «Профессиональный хоккейный клуб «Лида»;

организаций, осуществляющих оптовую торговлю бензином, керосином, дизельным топливом и оказывающих в соответствии с законодательством поддержку общественному объединению «Профессиональный хоккейный клуб «Лида»;

организаций холдинга «Гомсельмаш» в 2020–2022 годах;

организаций концерна «Беллесбумпром», осуществляющих производство прочей мебели;

организаций, осуществляющих производство обуви;

организаций, реализующих твердое топливо, топливные брикеты и дрова для населения по фиксированным розничным ценам и получающих субсидии из районного бюджета на возмещение разницы в ценах (тарифах), в 2020 году.

3. Уменьшить в 2020–2021 годах ставки земельного налога и налога на недвижимость на 50 процентов организациям деревообрабатывающей промышленности, акции которых переданы в управление открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь» в соответствии с решением Президента Республики Беларусь, по объектам налогообложения, расположенным на территории Лидского района.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 г.

Председатель

И.Г.Белуш