

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

27 августа 2021 г. № 487

О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 6 июля 2021 г. № 259

На основании пункта 8 и части третьей пункта 12 Положения о порядке формирования и использования денежных средств фондов развития строительной отрасли, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 6 июля 2021 г. № 259, Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

Положение о порядке работы комиссий Министерства архитектуры и строительства, облисполкомов и Минского горисполкома и принятия ими решений о выделении денежных средств из республиканского, областных и Минского городского внебюджетных фондов развития строительной отрасли (прилагается);

Положение о порядке зачета (возврата) денежных средств, излишне перечисленных (взысканных) в республиканский, областные и Минский городской внебюджетные фонды развития строительной отрасли (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2021 г.

**Первый заместитель Премьер-министра
Республики Беларусь**

Н.Снопков

УТВЕРЖДЕНО

Постановление
Совета Министров
Республики Беларусь
27.08.2021 № 487

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке работы комиссий Министерства архитектуры и строительства, облисполкомов и Минского горисполкома и принятия ими решений о выделении денежных средств из республиканского, областных и Минского городского внебюджетных фондов развития строительной отрасли

1. Настоящим Положением определяется порядок работы комиссий Министерства архитектуры и строительства, облисполкомов и Минского горисполкома (далее, если не определено иное, – комиссии) и принятия ими решений о выделении денежных средств из республиканского, областных и Минского городского внебюджетных фондов развития строительной отрасли (далее – фонды развития строительной отрасли).

2. Для целей настоящего Положения используются термины в значениях, установленных Указом Президента Республики Беларусь от 6 июля 2021 г. № 259 «О создании фондов развития строительной отрасли».

3. Комиссия создается в виде постоянно действующей комиссии для принятия решений о выделении денежных средств из фондов развития строительной отрасли.

4. Персональный состав комиссии Министерства архитектуры и строительства и изменения в нем утверждаются приказом Министра архитектуры и строительства. Персональные составы комиссий облисполкомов и Минского горисполкома и изменения в них утверждаются распоряжением председателя соответствующего облисполкома и Минского горисполкома.

В состав комиссии входят не менее 7 человек.

5. Председатель, заместитель председателя и секретарь комиссии назначаются из числа членов комиссии при утверждении ее персонального состава.

Председателем комиссии Министерства архитектуры и строительства назначается Министр архитектуры и строительства или его заместитель. Председателями комиссий

облесполкомов и Минского горисполкома назначаются председатели соответствующих облесполкомов и Минского горисполкома или их заместители.

6. Председатель комиссии:

осуществляет общее руководство организацией работы комиссии;
созывает заседание комиссии и определяет дату, время и место его проведения;
председательствует на заседаниях комиссии;
распределяет функции и обязанности между членами комиссии;
подписывает протоколы заседаний комиссии;
выполняет иные функции, возложенные на него комиссией.

В случае отсутствия председателя комиссии его функции и обязанности выполняет заместитель председателя комиссии.

7. Секретарь комиссии:

организовывает подготовку заседаний комиссии;
ведет и оформляет протоколы заседаний комиссии, оформляет выписки из протоколов заседаний комиссии;
выполняет иные функции, возложенные на него комиссией.

8. Работа комиссии организуется в форме заседаний.

Заседание комиссии проводится по мере необходимости при наличии денежных средств в фондах развития строительной отрасли, определенных представленными письменными обращениями организаций строительной отрасли, но не чаще двух раз в месяц.

9. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствует не менее двух третей ее состава.

Член комиссии обязан уведомить председателя (председательствующего на заседании) комиссии о невозможности участия в заседании комиссии до ее проведения и не вправе передавать иному лицу свои полномочия на участие в ее деятельности.

10. Принятие решений о выделении денежных средств из фондов развития строительной отрасли осуществляется комиссией на основании следующих критериев:

изменение коэффициента оборачиваемости основных средств организаций строительной отрасли;
изменение коэффициента текущей ликвидности организаций строительной отрасли;
изменение рентабельности организаций строительной отрасли;
изменение коэффициента износа основных средств организаций строительной отрасли;
период окупаемости инвестиционного проекта, реализуемого организацией строительной отрасли;
иных критериев, определяемых комиссией.

Решение о выделении денежных средств из фондов развития строительной отрасли принимается с учетом оценки целевого и эффективного использования организацией строительной отрасли денежных средств фондов развития строительной отрасли.

Сроки оценки выполнения критериев, оценки целевого и эффективного использования денежных средств фондов развития строительной отрасли устанавливаются комиссией в процессе рассмотрения на заседании поступившего письменного обращения организации строительной отрасли и отражаются в решении о выделении денежных средств.

Для принятия решений о выделении денежных средств из фондов развития строительной отрасли комиссия может запрашивать дополнительную информацию.

11. Решение комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало большинство членов комиссии, присутствующих на заседании.

При равном распределении голосов принимается решение, за которое проголосовал председатель (председательствующий на заседании) комиссии.

12. Решение комиссии оформляется в письменной форме протоколом, который подписывается председателем (председательствующим на заседании) комиссии, ее

секретарем и иными членами комиссии, присутствующими на заседании, в день проведения заседания комиссии.

Если член комиссии имеет особое мнение по принятому комиссией решению, то такое мнение отражается в протоколе заседания комиссии или прилагается в виде отдельного документа к протоколу заседания комиссии.

УТВЕРЖДЕНО

Постановление
Совета Министров
Республики Беларусь
27.08.2021 № 487

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке зачета (возврата) денежных средств, излишне перечисленных (взысканных) в республиканский, областные и Минский городской внебюджетные фонды развития строительной отрасли

1. Настоящим Положением определяются порядок зачета (возврата) денежных средств*, излишне перечисленных (взысканных) в республиканский, областные и Минский городской внебюджетные фонды развития строительной отрасли (далее – фонды развития строительной отрасли).

* Для целей настоящего Положения под денежными средствами понимаются отчисления и пени.

2. Для целей настоящего Положения используются термины в значениях, установленных Указом Президента Республики Беларусь от 6 июля 2021 г. № 259 «О создании фондов развития строительной отрасли».

3. Зачет (возврат) денежных средств, излишне перечисленных (взысканных) в фонды развития строительной отрасли, осуществляется на основании обращения заказчика, которое направляется распорядителю денежных средств соответствующих фондов развития строительной отрасли (далее – распорядитель денежных средств) посредством системы межведомственного электронного документооборота государственных органов в виде электронного документа либо представляется распорядителю денежных средств на бумажном носителе путем личного обращения либо по почте.

4. Обращение направляется заказчиком распорядителю денежных средств с приложением акта сверки расчетов, подписанного заказчиком и подрядной организацией, копии платежного поручения с отметкой банка, подтверждающей произведенный платеж в фонды развития строительной отрасли.

5. Возврат денежных средств, излишне перечисленных (взысканных) в фонды развития строительной отрасли, осуществляется при отсутствии у заказчика задолженности в фонды развития строительной отрасли.

Решение об отказе в возврате денежных средств, излишне перечисленных (взысканных) в фонды развития строительной отрасли, принимается в случае наличия у заказчика задолженности в фонды развития строительной отрасли.

Решение об отказе принимается руководителем денежных средств не позднее 3 рабочих дней со дня поступления обращения.

6. При наличии у заказчика задолженности в фонды развития строительной отрасли распорядителем денежных средств осуществляется зачет излишне перечисленных (взысканных) денежных средств в эти фонды в счет погашения такой задолженности.

7. Решение о зачете (возврате) денежных средств принимается распорядителем денежных средств не позднее 10 рабочих дней со дня поступления обращения.

В случае принятия решения о зачете (возврате) денежных средств акт сверки расчетов подписывается уполномоченными должностными лицами распорядителя денежных средств.

8. В случае представления распорядителю денежных средств заказчиком информации о перечислении денежных средств в фонд развития строительной отрасли сверх денежных средств, предусмотренных подписанным уполномоченными должностными лицами распорядителя денежных средств актом сверки расчетов, заказчику необходимо подать новое обращение с приложением документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Положения.

9. Если сумма излишне перечисленных (взысканных) в фонды развития строительной отрасли денежных средств согласно акту сверки расчетов отличается от суммы, указанной заказчиком в обращении, то уполномоченными должностными лицами распорядителя денежных средств подписывается акт сверки расчетов, а заказчиком направляется новое обращение без приложения документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Положения.

10. Возврат излишне перечисленных (взысканных) денежных средств в фонды развития строительной отрасли осуществляется распорядителем денежных средств без начисления процентов на эти суммы не позднее трех рабочих дней со дня принятия такого решения.