

РЕШЕНИЕ МИНСКОГО ГОРОДСКОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
8 сентября 2011 г. № 2671

9/43950 **О показателях стоимости 1 квадратного метра общей площади квартир жилых домов в текущем уровне цен на август 2011 года по проектно-сметной документации, разработанной в базисном уровне цен на 1 января 2006 г.**
(27.09.2011)

На основании части второй пункта 1 и части первой пункта 3 постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27 июня 2005 г. № 28 «О предельных нормативах стоимости жилья, строящегося с государственной поддержкой», подпункта 1.3 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 14 апреля 2000 г. № 185 «О предоставлении гражданам льготных кредитов и одноразовых субсидий на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений» Минский городской исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Определить усредненные затраты по освоению и инженерной подготовке территории, инженерному оборудованию территории, благоустройству и озеленению, приходящиеся на 1 квадратный метр общей площади квартир жилых домов, на август 2011 года в размере 256,198 тыс. рублей.

2. Установить показатели стоимости 1 квадратного метра общей площади квартир жилых домов без учета усредненных затрат по освоению и инженерной подготовке территории, инженерному оборудованию территории, благоустройству и озеленению в текущем уровне цен на август 2011 года по сериям жилых домов в следующих размерах:

9–10-этажные жилые дома серии М111-90 – 2309,623 тыс. рублей;

16–19-этажные жилые дома серии М111-90 – 2608,374 тыс. рублей;

9–10-этажные жилые дома серии М464-М – 2600,866 тыс. рублей;

жилые дома переменной этажности до 10 этажей (6–7–8–9–10) серии М464-У1 – 2277,619 тыс. рублей;

9–10-этажные жилые дома серии ЗА-ОПБ – 2767,756 тыс. рублей;

индивидуальные жилые дома – 2453,523 тыс. рублей;

жилые дома кирпичные до 12 этажей включительно – 3381,126 тыс. рублей;

жилые дома со стенами из других материалов и иных конструктивных систем: каркасно-блочные, каркасно-моноклитные, моноклитные и другие до 12 этажей включительно – 3511,170 тыс. рублей;

жилые дома кирпичные свыше 12 этажей – 3719,239 тыс. рублей;

жилые дома со стенами из других материалов и иных конструктивных систем: каркасно-блочные, каркасно-моноклитные, моноклитные и другие свыше 12 этажей – 3875,291 тыс. рублей.

3. Установить показатели стоимости 1 квадратного метра общей площади квартир жилых домов с учетом усредненных затрат по освоению и инженерной подготовке территории, инженерному оборудованию территории, благоустройству и озеленению в текущем уровне цен на август 2011 года по сериям жилых домов в следующих размерах:

9–10-этажные жилые дома серии М111-90 – 2565,821 тыс. рублей;

16–19-этажные жилые дома серии М111-90 – 2864,572 тыс. рублей;

9–10-этажные жилые дома серии М464-М – 2857,064 тыс. рублей;

жилые дома переменной этажности до 10 этажей (6–7–8–9–10) серии М464-У1 – 2533,817 тыс. рублей;

9–10-этажные жилые дома серии ЗА-ОПБ – 3023,954 тыс. рублей;

индивидуальные жилые дома – 2709,720 тыс. рублей;

жилые дома кирпичные до 12 этажей включительно – 3637,324 тыс. рублей;

жилые дома со стенами из других материалов и иных конструктивных систем: каркасно-блочные, каркасно-моноклитные, моноклитные и другие до 12 этажей включительно – 3767,367 тыс. рублей;

жилые дома кирпичные свыше 12 этажей – 3975,437 тыс. рублей;

жилые дома со стенами из других материалов и иных конструктивных систем: каркасно-блочные, каркасно-моноклитные, моноклитные и другие свыше 12 этажей – 4131,489 тыс. рублей.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Минский курьер».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель
Управляющий делами

Н.А.Ладутько
Н.А.Котов