

Указ Президента Республики Беларусь

№

г. Минск

Об изменении указов Президента
Республики Беларусь

В целях дальнейшего развития агроэкотуризма постановляю :

1. Внести изменения в следующие указы Президента Республики Беларусь:

1.1. в Указе Президента Республики Беларусь от 2 июня 2006 г. № 372 "О мерах по развитию агроэкотуризма в Республике Беларусь":

пункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

"1. Установить, что деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма вправе осуществлять:

физические лица, постоянно проживающие в жилом доме* в сельской местности, малых городских поселениях, имеющие земельные участки, предоставленные для строительства и (или) обслуживания жилого дома и производящие сельскохозяйственную продукцию, и (или) ведущие личное подсобное хозяйство на земельных участках, предоставленных для этих целей;

* Для целей настоящего Указа под физическими лицами, постоянно проживающими в жилом доме, следует понимать физических лиц, зарегистрированных по месту жительства или по месту пребывания в этом жилом доме.

сельскохозяйственные организации.

Деятельность названных физических лиц и сельскохозяйственных организаций по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма (далее – субъекты агроэкотуризма) не является предпринимательской.

Для осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма субъекты агроэкотуризма вправе привлекать физических лиц по трудовым договорам и (или) гражданско-правовым договорам.

2. Для целей настоящего Указа применяемые термины означают:

агроэкотуризм – деятельность, направленная на ознакомление агроэкотуристов с природным и культурным потенциалом республики,

национальными традициями в процессе отдыха, оздоровления, временного пребывания в агроэкоусадьбах;

агроэкотурист – лицо, являющееся потребителем услуг в сфере агроэкотуризма;

агроэкоусадьба – жилой дом (жилые дома), принадлежащий (принадлежащие) на праве собственности субъекту агроэкотуризма и (или) члену его семьи, отвечающий (отвечающие) требованиям, установленным нормативными правовыми актами, и благоустроенный (благоустроенные) применительно к условиям соответствующего населенного пункта, расположенный (расположенные) на земельных участках в сельской местности, малых городских поселениях в одном населенном пункте либо в разных населенных пунктах, если такие участки граничат друг с другом, или такой жилой дом (жилые дома) с имеющимися при нем (при них) гостевыми домиками. Общее число комнат в агроэкоусадьбе для размещения агроэкотуристов не может превышать десяти;

сельская местность – территория, входящая в пространственные пределы сельсоветов, за исключением территорий поселков городского типа и городов районного подчинения;

малые городские поселения – поселки городского типа, города районного подчинения с численностью населения до 20 тыс. человек;

сельскохозяйственная организация – юридическое лицо, основным видом деятельности которого является производство (выращивание) и (или) переработка сельскохозяйственной продукции, выручка от реализации которой составляет не менее 50 процентов от общей суммы выручки;

члены семьи физического лица – родители (усыновители), дети (в том числе усыновленные, удочеренные), родные братья и сестры, дед, бабушка, внуки, прадед, прабабушка, правнуки, супруг (супруга), члены семьи супруга (супруги), в том числе умершего, опекун, попечитель и подопечный.“;

дополнить Указ пунктом 3¹ следующего содержания:

”3¹. Субъекты агроэкотуризма вправе возводить в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и технических нормативных правовых актов на земельных участках, предоставленных им в установленном порядке для строительства и (или) обслуживания жилого дома, гостевые домики для временного пребывания, являющиеся принадлежностями жилого дома. Гостевые домики не подлежат включению в жилищный фонд. Строительные нормы и правила проектирования и строительства гостевых домиков определяет Министерство архитектуры и строительства.“;

в пункте 4:

абзац второй исключить;

абзацы третий – пятый считать соответственно абзацами вторым – четвертым;

в абзаце втором слова ”жилых комнат в жилом доме (части жилого дома)“ заменить словами ”комнат в агроэкоусадьбе“;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

”5. Субъекты агроэкотуризма вправе оказывать следующие виды услуг в сфере агроэкотуризма:

предоставление комнат в агроэкоусадьбе для размещения агроэкотуристов;

обеспечение агроэкотуристов питанием с использованием продукции собственного производства;

ознакомление агроэкотуристов с природными, сельскохозяйственными и архитектурными объектами, народными традициями соответствующей местности, проведение спортивно-массовых, физкультурно-оздоровительных и культурных мероприятий;

проведение презентаций, юбилеев, банкетов;

оказание услуг бань, саун и душевых;

катание на животных, за исключением диких, и гужевом транспорте;

предоставление инвентаря для спорта и отдыха;

транспортное обслуживание агроэкотуристов.“;

в пункте 6:

часть первую дополнить словами ”с перечислением видов оказываемых услуг“;

дополнить пункт частью пятой следующего содержания:

”Договоры на оказание услуг в сфере агроэкотуризма, заключенные между субъектами агроэкотуризма и агроэкотуристами, хранятся субъектами агроэкотуризма не менее трех лет после проведения налоговыми органами проверки соблюдения налогового законодательства.“;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

”7. До начала осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма субъекты агроэкотуризма обязаны уплатить сбор за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма (далее – сбор) и направить письменное уведомление с указанием даты начала осуществления такой деятельности в соответствующий районный исполнительный комитет. Форма уведомления устанавливается Министерством спорта и туризма.

Районные исполнительные комитеты в течение пяти рабочих дней с даты получения уведомления, указанного в части первой настоящего пункта, направляют копию такого уведомления в налоговый орган по месту жительства субъекта агроэкотуризма – физического лица (по месту постановки на учет субъекта агроэкотуризма – сельскохозяйственной организации).“;

в пункте 8 слова ”по месту нахождения“ заменить словами ”по месту постановки на учет“;

пункт 9 изложить в следующей редакции:

”9. Осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, перечисленных в пункте 5 настоящего Указа, без уплаты сбора, без письменного уведомления районного исполнительного комитета, без заключения договора на оказание услуг в сфере агроэкотуризма либо осуществление субъектами агроэкотуризма деятельности, причиняющей вред окружающей среде и (или) историко-культурным ценностям или материальным объектам, запрещается.“;

дополнить Указ пунктом 9¹ следующего содержания:

”9¹. При прекращении деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма субъекты агроэкотуризма направляют в соответствующий районный исполнительный комитет письменное уведомление.

Субъекты агроэкотуризма признаются прекратившими деятельность с даты фактического получения уведомления соответствующим районным исполнительным комитетом.

Районные исполнительные комитеты в течение пяти рабочих дней с даты получения уведомления, указанного в части первой настоящего пункта, направляют копию такого уведомления с указанием даты прекращения деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма в налоговый орган по месту жительства субъекта агроэкотуризма – физического лица (по месту постановки на учет субъекта агроэкотуризма – сельскохозяйственной организации).

В случае прекращения деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма до истечения налогового периода или неосуществления деятельности в течение налогового периода уплаченная сумма сбора возврату (зачету) не подлежит.“;

пункт 12 исключить;

1.2. в перечне государственных органов, иных организаций, ответственных за рассмотрение обращений по существу в отдельных сферах жизнедеятельности населения, утвержденном Указом Президента Республики Беларусь от 15 октября 2007 г. № 498 ”О дополнительных мерах по работе с обращениями граждан и юридических лиц“:

пункт 8 изложить в следующей редакции:

”8. Физическая культура, спорт и туризм, в том числе:	сельские, поселковые, городские (городов районного подчинения) исполнительные комитеты	главные управления, управления (отделы) спорта и туризма областных, Минского городского исполнительных комитетов
деятельность в сфере туризма, в том числе агроэкотуризма	отделы образования, спорта и туризма местных администраций районов в городах	Министерство спорта и туризма“;
вовлечение граждан в занятия физической культурой и спортом		

строительство и содержание физкультурно-спортивных сооружений	отделы образования, спорта и туризма районных исполнительных комитетов
---------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------

обеспечение функционирования государственных организаций физической культуры и спорта, контроль за их деятельностью	отделы образования, спорта и туризма городских исполнительных комитетов (в городах областного подчинения)
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

проведение спортивных, спортивно-массовых мероприятий

из пункта 17¹ слова ”деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма,“ исключить.

2. Установить, что физические лица, осуществляющие деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма с использованием квартиры в жилом доме, принадлежащей на праве собственности этим физическим лицам и (или) членам их семей на дату официального опубликования настоящего Указа, имеют право осуществлять такую деятельность до 1 января 2021 г.

3. Совету Министров Республики Беларусь в трехмесячный срок обеспечить приведение актов законодательства в соответствие с настоящим Указом и принять иные меры по его реализации.

4. Настоящий Указ вступает в силу в следующем порядке:

абзац сорок восьмой подпункта 1.1 пункта 1, пункты 2, 3 и настоящий пункт – со дня официального опубликования настоящего Указа;

иные положения этого Указа – с 1 января 2018 г.

Президент
Республики Беларусь

А.Лукашенко