

РЕШЕНИЕ МОЛОДЕЧНЕНСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

16 декабря 2014 г. № 41

**О ставках земельного налога и налога
на недвижимость**

На основании статей 188 и 201¹ Налогового кодекса Республики Беларусь Молодечненский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Увеличить ставки земельного налога:

1.1. в 2,0 раза – для организаций (за исключением указанных в части первой пункта 3 и пункте 4 настоящего решения) и физических лиц за земельные участки, целевое назначение которых относится к видам функционального использования «Общественно-деловая зона» и (или) «Производственная зона»;

1.2. в 1,5 раза – для организаций и физических лиц за земельные участки, целевое назначение которых относится к видам функционального использования «Жилая многоквартирная зона» и (или) «Жилая усадебная зона», «Рекреационная зона».

2. Увеличить ставки налога на недвижимость:

2.1. в 2,0 раза – для организаций (за исключением указанных в части первой пункта 3 и пункте 4 настоящего решения);

2.2. в 1,3 раза – для физических лиц, гаражных кооперативов и кооперативов, осуществляющих эксплуатацию автомобильных стоянок, садоводческих товариществ, жилищно-строительных, потребительских кооперативов, товариществ собственников, созданных для обслуживания жилых домов, в части, приходящейся на граждан – членов кооперативов, товариществ.

3. Установить, что увеличенные в соответствии с пунктами 1 и 2 настоящего решения ставки земельного налога и налога на недвижимость не применяются для:

организаций потребительской кооперации по объектам торговли и общественного питания;

жилищно-эксплуатационных коммунальных организаций (объединений, предприятий), осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги по субсидируемым государством тарифам (ценам) на эти услуги для населения;

организаций, входящих в состав государственного производственно-торгового объединения «Белхудожпромисль»;

организаций, входящих в состав Министерства промышленности Республики Беларусь, основным видом деятельности которых является производство электрооборудования для двигателей и транспортных средств;

организаций, оказывающих в установленном законодательством порядке безвозмездную (спонсорскую) помощь закрытому акционерному обществу «Хоккейный клуб «Динамо-Минск».

Действие части первой настоящего пункта не распространяется на организации:

в случае сдачи ими в аренду, иное возмездное или безвозмездное пользование капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, машино-мест, расположенных на земельных участках, в отношении таких земельных участков (части земельных участков, пропорциональной площади капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, машино-мест, переданных в аренду, иное возмездное или безвозмездное пользование);

в отношении капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, машино-мест, переданных в аренду, иное возмездное или безвозмездное пользование;

в отношении земельных участков, целевое назначение которых относится к видам функционального использования «Жилая многоквартирная зона» и (или) «Жилая усадебная зона», «Рекреационная зона».

4. Уменьшить в 2 раза ставки земельного налога и налога на недвижимость для организаций и индивидуальных предпринимателей, оказывающих бытовые услуги

населению в сельской местности и имеющих сеть (два и более) сельских комплексных приемных пунктов по приему заказов на оказание бытовых услуг.

5. Признать утратившими силу:

решение Молодечненского районного Совета депутатов от 18 ноября 2011 г. № 106 «О ставках земельного налога и налога на недвижимость» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 141, 9/45959);

решение Молодечненского районного Совета депутатов от 22 декабря 2012 г. № 170 «О внесении изменений и дополнения в решение Молодечненского районного Совета депутатов от 18 ноября 2011 г. № 106» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 11.01.2013, 9/55052);

решение Молодечненского районного Совета депутатов от 25 ноября 2013 г. № 223 «О внесении изменений в решение Молодечненского районного Совета депутатов от 18 ноября 2011 г. № 106» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 21.12.2013, 9/61694);

решение Молодечненского районного Совета депутатов от 31 декабря 2013 г. № 231 «О внесении дополнения в решение Молодечненского районного Совета депутатов от 18 ноября 2011 г. № 106» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 31.01.2014, 9/62521).

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Молодечненского районного исполнительного комитета по курируемому направлению.

7. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

В.Б.Неверович