

## РАЗДЕЛ ДЕВЯТЫЙ

### НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ ГРОДНЕНСКОГО ОБЛАСТНОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ И ГРОДНЕНСКОГО ОБЛАСТНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА

РЕШЕНИЕ ГРОДНЕНСКОГО ОБЛАСТНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА  
26 декабря 2007 г. № 944

#### **9/12884** О признании утратившим силу решения Гродненского *(15.01.2008)* областного исполнительного комитета от 19 сентября 2003 г. № 505

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 23 октября 2006 г. № 631 «О структуре, функциях и численности работников местных исполнительных и распорядительных органов» Гродненский областной исполнительный комитет РЕШИЛ:

Признать утратившим силу решение Гродненского областного исполнительного комитета от 19 сентября 2003 г. № 505 «Об утверждении Положения о комитете по строительству, энергетике, транспорту и коммуникациям Гродненского областного исполнительного комитета» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2003 г., № 114, 9/2948).

Председатель

В.Е.Савченко

Управляющий делами

Н.Е.Присада

СОГЛАСОВАНО

Министр архитектуры и строительства  
Республики Беларусь

А.И.Селезнев

19.12.2007

СОГЛАСОВАНО

Министр транспорта и коммуникаций  
Республики Беларусь

В.Г.Сосновский

19.12.2007

СОГЛАСОВАНО

Министр по чрезвычайным ситуациям  
Республики Беларусь

Э.Р.Бариев

04.10.2007

СОГЛАСОВАНО

Министр энергетики  
Республики Беларусь

А.В.Озерец

20.12.2007

СОГЛАСОВАНО

Министр связи и информатизации  
Республики Беларусь

Н.П.Пантелей

01.11.2007

РЕШЕНИЕ ГРОДНЕНСКОГО ОБЛАСТНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА  
26 декабря 2007 г. № 945

#### **9/12885** Об утверждении Положения о комитете по архитектуре *(15.01.2008)* и строительству Гродненского областного исполнительного комитета

Гродненский областной исполнительный комитет РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемое Положение о комитете по архитектуре и строительству Гродненского областного исполнительного комитета.

Председатель

В.Е.Савченко

Управляющий делами

Н.Е.Присада

СОГЛАСОВАНО

Министр  
архитектуры и строительства  
Республики Беларусь  
А.И.Селезнев

04.10.2007

СОГЛАСОВАНО

Министр  
по чрезвычайным ситуациям  
Республики Беларусь  
Э.Р.Бариев

04.10.2007

УТВЕРЖДЕНО

Решение  
Гродненского областного  
исполнительного комитета  
26.12.2007 № 945

## ПОЛОЖЕНИЕ

о комитете по архитектуре и строительству Гродненского областного исполнительного комитета

### ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Комитет по архитектуре и строительству Гродненского областного исполнительного комитета (далее – комитет) является структурным подразделением Гродненского областного исполнительного комитета (далее – облисполком), обеспечивающим реализацию политики в сфере градостроительства, архитектуры и строительства, и выполняет функции органа государственного управления градостроительной, архитектурной и строительной деятельностью на территории Гродненской области (далее – область).

В своей деятельности комитет подчиняется облисполкому, Министерству архитектуры и строительства Республики Беларусь, Министерству по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь.

2. Комитет в своей деятельности руководствуется Конституцией Республики Беларусь, актами законодательства Республики Беларусь и настоящим Положением о комитете по архитектуре и строительству Гродненского областного исполнительного комитета.

3. Комитет является юридическим лицом, имеет печать, штампы, бланки с изображением Государственного герба Республики Беларусь и со своим наименованием, имущество на праве оперативного управления, вправе открывать расчетный и другие счета в банках Республики Беларусь.

4. Местонахождение комитета: 230023, город Гродно, улица Ожешко, 3.

### ГЛАВА 2 ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ, ФУНКЦИИ И ПРАВА

5. Основными задачами комитета являются:

5.1. проведение единой государственной политики в сфере градостроительной, архитектурной и строительной деятельности, в жилищном строительстве, промышленности строительных материалов и инвестиционной деятельности в строительстве, направленной на решение текущих и перспективных задач комплексного социально-экономического развития территории области, создание условий для эффективной работы строительных, проектных, изыскательских и иных организаций, осуществляющих градостроительную, архитектурную и строительную деятельность на территории области (далее – организации);

5.2. анализ состояния строительного комплекса, промышленности строительных материалов, инвестиционной деятельности, их сбалансированности с возможностями ресурсного обеспечения, мощностями подрядных организаций;

5.3. разработка и осуществление совместно с отделами, управлениями, комитетами облисполкома, Гродненским городским и районными исполнительными комитетами (далее – горрайисполкомы), организациями организационно-практических мер по развитию организаций области и фактический контроль за ходом реализации этих мер;

5.4. разработка совместно с отделами, управлениями, комитетами облисполкома, горрайисполкомами, организациями двух- и пятилетних планов финансирования, проектирования

и строительства на территории области жилых домов для граждан, осуществляющих строительство жилых помещений с государственной поддержкой, с учетом строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимых для своевременного ввода жилых домов в эксплуатацию;

5.5. осуществление контроля за своевременным вводом в эксплуатацию жилых домов для граждан, осуществляющих строительство жилых помещений с государственной поддержкой;

5.6. обеспечение устойчивого развития населенных пунктов, принятие обоснованных градостроительных и архитектурных решений при размещении, проектировании и строительстве объектов на территории области с целью организации полноценной среды обитания населения области, отвечающей современным функциональным, противопожарным, экологическим, санитарно-гигиеническим и эстетическим требованиям;

5.7. рациональное размещение строительных объектов на основе утвержденной градостроительной планировочной документации;

5.8. формирование комплексной, выразительной ансамблевой застройки административно-территориальных и территориальных единиц области на основе реализации прогрессивных архитектурно-градостроительных проектных решений, творческого использования историко-культурного наследия и традиций;

5.9. планировочная координация развития магистральных инженерных сетей, транспортной, сервисной и приграничной инфраструктуры области;

5.10. контроль в установленном порядке за соблюдением нормативных правовых актов, технических нормативных правовых актов, утвержденной градостроительной планировочной документации и строительных проектов при территориальном развитии населенных пунктов области, размещении, проектировании и строительстве объектов;

5.11. внедрение прогрессивных планировочных и архитектурно-строительных решений при проектировании объектов, застройке и благоустройстве административно-территориальных и территориальных единиц области;

5.12. формирование и ведение фондов градостроительных проектов, фондов материалов инженерных изысканий для строительства;

5.13. содействие охране, реставрации и рациональному использованию исторической застройки, памятников архитектуры;

5.14. сохранение ценных ландшафтов при урбанизации территорий, содействие охране и рациональному использованию природоохранных объектов;

5.15. координация и контроль за деятельностью юридических лиц по выполнению заданий государственных программ по преодолению последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС;

5.16. разработка и представление Департаменту по ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь предложений по проектированию и строительству на территории области объектов, предусмотренных государственными программами по преодолению последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, а также контроль за ходом их строительства.

6. Комитет в соответствии с возложенными на него задачами и в пределах компетенции:

6.1. осуществляет экономический анализ деятельности организаций, вырабатывает меры по обеспечению их эффективного функционирования;

6.2. осуществляет подготовку проектов решений облисполкома по вопросам, входящим в его компетенцию;

6.3. оказывает консультативную и методическую помощь подведомственным организациям, горрайисполкомам;

6.4. участвует в разработке проектов программ социально-экономического развития области, планов экономического и социального развития области в части осуществления градостроительной и архитектурной деятельности по застройке и благоустройству населенных пунктов, рекреационных территорий, формированию инженерной, транспортной и сервисной инфраструктуры;

6.5. организует разработку и реализацию основных направлений по развитию экономической и социальной политики организаций, направленной на создание условий для их эффективной работы;

6.6. доводит в установленном порядке утвержденные экономические показатели в сфере строительства и иные исходные данные социально-экономического характера до комитетов, управлений, отделов облисполкома, горрайисполкомов, юридических лиц, находящихся на территории области, и контролирует их исполнение;

6.7. подготавливает и представляет Гродненскому областному Совету депутатов, облисполкому, соответствующим министерствам, а также другим органам государственного управления материалы и предложения по вопросам развития строительного комплекса области, а также разрабатывает региональные программы, планы, мероприятия по развитию

градостроительства и архитектуры, совершенствованию застройки и благоустройства населенных пунктов, координирует их выполнение;

6.8. проводит единую градостроительную и техническую политику в строительном комплексе области;

6.9. взаимодействует с горрайисполкомами в решении экономических, социально-бытовых и других вопросов организаций строительного комплекса области, согласовывает с ними предложения о размещении и развитии организаций, принимает меры по совершенствованию их деятельности;

6.10. в порядке, установленном законодательством, осуществляет управление деятельностью подведомственных организаций и находящимися в собственности области акциями открытых акционерных обществ, а также организует контроль за их финансово-хозяйственной деятельностью, своевременным вводом в действие объектов и производственных мощностей, сокращением объемов незавершенного строительства;

6.11. содействует строительным организациям в развитии экономических связей с деловыми партнерами других государств, оказывает им методическую помощь;

6.12. обеспечивает подбор и расстановку специалистов, формирует в пределах своей компетенции руководящий кадровый состав подведомственных организаций;

6.13. осуществляет координацию и контроль за деятельностью юридических лиц, участвующих в решении задач областной подсистемы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

6.14. вносит предложения облисполкому по выделению средств на ликвидацию и возмещение ущерба, нанесенного в результате чрезвычайных ситуаций;

6.15. контролирует содержание и использование областными органами государственного управления, юридическими лицами резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

6.16. распределяет в пределах полномочий, предоставленных облисполкомом, средства областного бюджета, предусмотренные на развитие строительства по согласованию с соответствующим министерством;

6.17. вносит предложения облисполкому о распределении средств республиканского бюджета, поступивших на развитие соответствующих отраслей области, по согласованию с соответствующим республиканским органом государственного управления;

6.18. выносит совместно с комитетами, управлениями, отделами облисполкома, горрайисполкомами, организациями предложения облисполкому по формированию инвестиционной программы области и осуществляет контроль за использованием бюджетных средств;

6.19. осуществляет контроль за направлением и освоением кредитных ресурсов, субвенций, средств областного бюджета, направляемых на жилищное строительство, строительство объектов агропромышленного комплекса;

6.20. осуществляет совместно с горрайисполкомами и администрациями районов города Гродно контроль за распределением служебных жилых помещений, помещений социального пользования государственного жилищного фонда;

6.21. разрабатывает и вносит на утверждение в установленном порядке годовую план жилищного строительства, в том числе в сельской местности, а также строительства объектов социально-культурного назначения и объектов агропромышленного комплекса;

6.22. координирует работу соответствующих государственных органов и юридических лиц по обеспечению выполнения доведенных облисполкомом заданий по жилищному строительству, вводу социально значимых объектов и объектов агропромышленного комплекса;

6.23. рассматривает и вносит на утверждение облисполкомом списки граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, имеющих право на получение льготных кредитов на строительство (реконструкцию), приобретение жилых помещений;

6.24. владеет, пользуется и распоряжается государственным имуществом, находящимся в оперативном управлении комитета, в пределах, установленных собственником имущества;

6.25. вносит в установленном порядке в уполномоченные органы государственного управления предложения об изъятии неиспользуемого или неэффективно используемого имущества;

6.26. реализует совместно с горрайисполкомами государственную политику в жилищном строительстве и реформировании сферы жилищного строительства;

6.27. осуществляет нормативно-методическое обеспечение проведения подрядных торгов в строительстве, контроль за их проведением;

6.28. осуществляет на территории области государственную политику в области инвестиционной деятельности по развитию производственной базы строительства, промышленности строительных материалов, производства изделий и конструкций;

6.29. проводит работу по совершенствованию ценообразования, финансирования и кредитования в строительстве;

6.30. участвует в проведении научных исследований, разработке государственных программ, направленных на решение важнейших проблем территориального развития, градостроительства и архитектуры;

6.31. анализирует и обобщает практику применения нормативных правовых актов в области строительства, территориальной планировки, градостроительства и архитектуры, подготавливает облисполкому и Министерству архитектуры и строительства Республики Беларусь предложения по их совершенствованию;

6.32. координирует разработку, согласование, утверждение в установленном порядке градостроительной планировочной документации и осуществляет контроль за ее реализацией;

6.33. проводит комплекс работ с привлечением на договорных условиях специализированных организаций по ведению государственного градостроительного кадастра области;

6.34. рассматривает в установленном порядке обращения юридических лиц, физических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам градостроительства, архитектуры и строительства и иным вопросам, относящимся к компетенции комитета;

6.35. участвует в разработке и реализации областных инвестиционных проектов;

6.36. координирует деятельность соответствующих отделов горрайисполкомов, а также управлений, комитетов и отделов облисполкома в соответствии с возложенными на комитет функциями;

6.37. участвует совместно с другими управлениями, комитетами и отделами облисполкома в формировании и корректировке программ строительства объектов агропромышленного комплекса;

6.38. осуществляет организационно-методическое руководство деятельностью территориальных органов градостроительной, архитектурной и строительной деятельности, подведомственных организаций, обеспечивает координацию работы проектных, изыскательских и иных организаций, осуществляющих градостроительную, архитектурную и строительную деятельность на территории области;

6.39. осуществляет другие функции в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

7. Комитет имеет право:

7.1. заключать в установленном порядке с научными учреждениями и другими юридическими лицами, специалистами и экспертами договоры о разработке и экспертизе проектов, подготовке аналитических обзоров и прогнозов по проблемам архитектуры и строительства, а также по решению других вопросов, находящихся в компетенции комитета;

7.2. получать от горрайисполкомов, иных юридических лиц информационные и аналитические материалы по вопросам, относящимся к компетенции комитета;

7.3. созывать региональные, межведомственные совещания для обсуждения актуальных задач и проблем строительства в области;

7.4. контролировать в пределах своей компетенции ход выполнения поставленных облисполкомом задач, давать указания по устранению выявленных недостатков;

7.5. контролировать в установленном порядке соблюдение утвержденной градостроительной планировочной и строительной проектной документации при отводе земельных участков и строительстве объектов;

7.6. готовить проекты решений облисполкома о приостановлении либо прекращении проектных работ и строительства, реконструкции, капитального ремонта, реставрации и благоустройства, выполняемых с нарушениями и (или) отклонениями от утвержденной градостроительной документации и проектно-сметной документации на строительство, обязательных для соблюдения требований технических нормативных правовых актов и архитектурно-планировочных заданий;

7.7. выступать в роли заказчика на разработку градостроительной планировочной документации, выполнение работ по созданию и ведению государственного градостроительного кадастра, финансируемых из средств областного бюджета.

### ГЛАВА 3 ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

8. Комитет возглавляет председатель, который назначается на должность и освобождается от должности председателем облисполкома по согласованию с Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь.

Председатель комитета имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности по его представлению председателем облисполкома.

9. Председатель комитета:

9.1. осуществляет руководство деятельностью комитета на основе единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на комитет задач и функций;

9.2. распределяет обязанности между своими заместителями и определяет полномочия руководителей структурных подразделений комитета;

9.3. назначает на должности и освобождает от должностей работников комитета в соответствии с законодательством;

9.4. утверждает положения о структурных подразделениях комитета, должностные инструкции специалистов комитета;

9.5. издает приказы, визирует решения облисполкома и распоряжения председателя облисполкома, касающиеся компетенции комитета;

9.6. проводит мероприятия по повышению квалификации работников комитета, организует работу по формированию резерва кадров;

9.7. в соответствии с законодательством Республики Беларусь проводит личный прием граждан и организует рассмотрение поступающих в комитет обращений граждан;

9.8. обеспечивает охрану государственных секретов в комитете;

9.9. представляет кандидатуры на назначение представителей государства в органах управления акционерных обществ и иных субъектов хозяйствования, имеющих долю государственной собственности;

9.10. осуществляет иные функции в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

10. Для коллективного обсуждения наиболее важных вопросов и выработки решений по ним в комитете образуется коллегия.

11. Численность, персональный состав коллегии утверждаются распоряжением председателя облисполкома.

12. Свою работу коллегия осуществляет по годовым планам, утверждаемым на ее заседаниях. Заседания коллегии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца под председательством председателя коллегии, а в его отсутствие – заместителя председателя коллегии.

13. Заседания коллегии правомочны, если на них присутствует не менее двух третей ее состава.

14. Решения коллегии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. Решения коллегии оформляются протоколами. В случае разногласий между председателем коллегии и членами коллегии, возникших при принятии решений, председатель проводит в жизнь свои решения, докладывая о них облисполкому. Члены коллегии также вправе сообщить свое мнение облисполкому.

15. Заседания коллегии оформляются протоколами коллегии. Решения коллегии проводятся в жизнь приказами председателя комитета либо путем направления заинтересованным выписок из протокола.

16. Финансирование комитета осуществляется за счет средств областного бюджета.

17. Структура и штаты комитета утверждаются председателем облисполкома в установленном порядке.

#### РЕШЕНИЕ ГРОДНЕНСКОГО ОБЛАСТНОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

28 декабря 2007 г. № 56

### **9/12892** О решении вопросов административно-территориально-го устройства Кореличского района

(16.01.2008)

Рассмотрев предложение Кореличского районного Совета депутатов об изменениях в административно-территориальном устройстве Кореличского района и руководствуясь статьей 10 Закона Республики Беларусь от 5 мая 1998 года «Об административно-территориальном делении и порядке решения вопросов административно-территориального устройства Республики Беларусь», Гродненский областной Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Изменить границы Малюшицкого сельсовета Кореличского района, включив в его состав сельские населенные пункты Качичи, Новосёлки, Полужье, Ровины, Саваша, Людвиги, административно подчиненные Кореличскому районному Совету депутатов и исполнительному комитету.

2. Изменить границы Красненского сельсовета Кореличского района, включив в его состав сельский населенный пункт Протеневицы, административно подчиненный Кореличскому районному Совету депутатов и исполнительному комитету.

3. Кореличскому районному исполнительному комитету внести необходимые изменения в земельно-кадастровую документацию и осуществить меры по учету произошедших изменений в подчиненности территориальных единиц.

Председатель

А.И.Карпуть

РЕШЕНИЕ ГРОДНЕНСКОГО ОБЛАСТНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА  
4 декабря 2007 г. № 873

**9/12966 Об утверждении Положения об управлении торговли и услуг Гродненского областного исполнительного комитета**  
(18.01.2008)

Гродненский областной исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об управлении торговли и услуг Гродненского областного исполнительного комитета.
2. Признать утратившим силу решение Гродненского областного исполнительного комитета от 6 февраля 2002 г. № 49/11 «Об утверждении Положения об управлении торговли и бытовых услуг Гродненского областного исполнительного комитета и Примерного положения об управлении (отделе) торговли и бытовых услуг городского (районного) исполнительного комитета Гродненской области» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2002 г., № 105, 9/2110).

Председатель

В.Е.Савченко

Управляющий делами

Н.Е.Присада

СОГЛАСОВАНО

Министр торговли  
Республики Беларусь  
А.И.Иванков  
28.11.2007

УТВЕРЖДЕНО

Решение  
Гродненского областного  
исполнительного комитета  
04.12.2007 № 873

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об управлении торговли и услуг Гродненского областного исполнительного комитета**

1. Управление торговли и услуг Гродненского областного исполнительного комитета (далее – управление) является структурным подразделением Гродненского областного исполнительного комитета (далее – облисполком), подчиняется облисполкому, Министерству торговли Республики Беларусь.

Управление входит в систему Министерства торговли Республики Беларусь и осуществляет государственно-властные полномочия в сфере торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, защиты прав потребителей и рекламной деятельности на территории Гродненской области (далее – область).

2. Управление в своей деятельности руководствуется актами законодательства Республики Беларусь, настоящим Положением об управлении торговли и услуг Гродненского областного исполнительного комитета (далее – Положение).

3. В управлении находятся в подчинении соответствующие структурные подразделения Гродненского городского, районных исполнительных комитетов области, осуществляющие государственно-властные полномочия в сфере торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, защиты прав потребителей и рекламной деятельности.

4. В ведении управления находятся:

- Гродненское торговое областное унитарное предприятие «Бакалея»;
- Гродненское торговое областное унитарное предприятие «Мясомолторг»;
- Гродненское торговое областное унитарное предприятие «Галантерея»;
- Гродненское торговое областное унитарное предприятие «Торгодежда»;
- Гродненское торговое областное унитарное предприятие «Обувьторг»;
- государственное учреждение по бытовому обслуживанию населения «Гроднооблбыт».

5. Управление осуществляет в соответствии с законодательством Республики Беларусь управление принадлежащими области и переданными в управление управлением акциями торгового открытого акционерного общества «Гродно Культторг».

6. Основными задачами управления являются:

6.1. государственное регулирование на территории области отношений, связанных с торговлей, общественным питанием, бытовым обслуживанием, защитой прав потребителей в

целях удовлетворения запросов потребителей в товарах, торговых и бытовых услугах, повышения качества товаров и культуры обслуживания;

6.2. анализ состояния внутреннего потребительского рынка и сферы бытового обслуживания населения области и прогнозирование тенденций их развития;

6.3. формирование совместно с заинтересованными организациями, другими структурными подразделениями облисполкома внутреннего потребительского рынка области, улучшение торгового обслуживания населения, создание условий для роста экспорта товаров и услуг, развития рекламной деятельности с учетом национальных интересов;

6.4. обеспечение в соответствии с законодательством Республики Беларусь защиты прав потребителей в сфере торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения и контроля за рекламной деятельностью, координация деятельности Гродненского городского и районных исполнительных комитетов области, администраций районов города Гродно по защите прав потребителей и контроля за рекламной деятельностью;

6.5. осуществление государственного контроля в области торговли, общественного питания, контроля за соблюдением законодательства о бытовом обслуживании населения, о защите прав потребителей и рекламной деятельности;

6.6. реализация государственной кадровой политики в сфере торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения.

7. Управление в соответствии с основными задачами:

7.1. участвует в разработке планов экономического и социального развития области, целевых областных программ развития торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, рекламной деятельности, разрабатывает и контролирует мероприятия, направленные на увеличение объемов товарооборота и бытовых услуг, роста экспорта товаров и услуг, улучшение финансового состояния организаций торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения;

7.2. анализирует с участием заинтересованных структурных подразделений облисполкома, Гродненского городского и районных исполнительных комитетов области результаты деятельности организаций торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения области. Участвует в разработке и осуществлении мер по созданию инфраструктуры торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, развитию конкуренции, созданию равных условий деятельности для всех субъектов в сфере торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения;

7.3. контролирует выполнение мероприятий, направленных на развитие рекламной деятельности с учетом национальных интересов, соблюдения прав потребителей, предоставляет соответствующую информацию Министерству торговли Республики Беларусь;

7.4. разрабатывает и представляет в облисполком проекты решений облисполкома по вопросам торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, защиты прав потребителей и рекламной деятельности на территории области;

7.5. осуществляет изучение спроса и конъюнктуры потребительского рынка, определяет потребность в товарах, представляет Министерству торговли Республики Беларусь и товаропроизводителям заказы на производство и поставку товаров, вносит предложения производителям товаров по улучшению качества и расширению ассортимента товаров, необходимых населению;

7.6. участвует в формировании товарных ресурсов области, принимает меры по насыщению потребительского рынка области товарами, приоритетному продвижению на рынок Республики Беларусь товаров отечественного производства, оказывает поддержку организациям в изыскании ими дополнительных товарных ресурсов, приобретении сырья, материалов, оборудования, других материально-технических ресурсов, принимает меры к вовлечению в товарооборот местных ресурсов;

7.7. принимает в установленном порядке меры, направленные на защиту экономических интересов области, Республики Беларусь;

7.8. организует в установленном порядке своевременную поставку товаров сезонного назначения и потребления, создание стабилизационных (сезонных, текущих и иных) фондов товаров;

7.9. организует совместно с заинтересованными проведение областных ярмарок (выставок) по оптовой продаже (закупке) товаров, участвует в проведении республиканских ярмарок (выставок);

7.10. осуществляет оперативный контроль за постоянным наличием в торговой сети области товаров, производимых в Республике Беларусь, обеспечивает совместно с Гродненским городским и районными исполнительными комитетами области, администрациями районов города Гродно бесперебойное снабжение населения области товарами, принимает меры по улучшению обслуживания граждан, имеющих льготы в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

7.11. проводит работу по совершенствованию организации и технологии общественного питания различных социальных групп населения, координирует деятельность организаций общественного питания, в том числе в промышленных, строительных, транспортных организациях, в учебных заведениях, общедоступной сети;

7.12. принимает участие в разработке технических нормативных правовых актов и технологических документов на переработку, производство продукции и услуги общественного питания и осуществляет контроль за их соблюдением;

7.13. участвует в аттестации технологических пищевых лабораторий и осуществляет методическое руководство ими;

7.14. утверждает в установленном порядке торговым предприятиям, находящимся в ведении управления, нормы потребления топливно-энергетических ресурсов и контролирует их выполнение;

7.15. присваивает в установленном порядке объектам общественного питания и бытового обслуживания населения соответствующие наценочные категории по уровню обслуживания, контролирует соответствие уровня обслуживания присвоенным наценочным категориям;

7.16. принимает участие в соответствии с законодательством в установленном порядке в разгосударствлении и приватизации объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, находящихся в собственности области;

7.17. осуществляет прием документов от соискателей лицензий (лицензиатов) и подготовку проектов решений облисполкома о выдаче специальных разрешений (лицензий) на виды деятельности в порядке и по перечню, установленным законодательством, и вносит предложения об их приостановлении и аннулировании, а также ведет реестр выданных лицензий;

7.18. координирует деятельность Гродненского городского и районных исполнительных комитетов, администраций районов города Гродно по защите прав потребителей и контролю за рекламной деятельностью, взаимодействует с общественными организациями по защите прав потребителей;

7.19. осуществляет контроль за соблюдением на территории области законодательства Республики Беларусь о торговле, общественном питании и бытовом обслуживании населения, защите прав потребителей и рекламе, принимает в соответствии с законодательством Республики Беларусь меры по устранению выявленных нарушений и привлечению к ответственности виновных;

7.20. осуществляет согласование содержания рекламы до ее размещения на техническом средстве наружной рекламы в целях недопущения размещения ненадлежащей и иной рекламы, нарушающей требования законодательства Республики Беларусь о рекламе;

7.21. осуществляет защиту прав потребителей, сотрудничает с организациями по защите прав потребителей;

7.22. в случае выявления в ходе проверок (ревизий) реализации товаров, не соответствующих техническим нормативным правовым актам, устанавливающим обязательные требования к качеству, технологии и безопасности товаров, отсутствия необходимой и достоверной информации о товаре, а также реализации товаров без предусмотренных законодательством приходных документов и (или) документов, подтверждающих качество и безопасность товаров, либо с истекшим сроком годности (сроками службы) или без указания сроков годности (сроков службы), если установление этих сроков обязательно, руководителю субъекта торговли, допустившему нарушение, выдается предписание о приостановлении реализации товаров до устранения выявленных нарушений или предписание о прекращении их реализации;

7.23. вносит в установленном порядке предложения об отмене или изменении принятых Гродненским городским и районными исполнительными комитетами области нормативных правовых актов, противоречащих законодательству в области торговли, и о защите прав потребителей;

7.24. проводит комплексные ревизии, а также осуществляет контроль и анализ финансово-хозяйственной деятельности подведомственных организаций торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, находящихся в собственности области, а также негосударственных организаций, акции (доли в уставных фондах) которых, принадлежащие области, переданы в управление управлению. Осуществляет методологическое руководство и консультационную помощь по организации ведомственного контроля Гродненскому городскому и районным исполнительным комитетам области;

7.25. обобщает практику применения законодательства Республики Беларусь, регулирующего отношения в сфере торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, защиты прав потребителей и рекламы, разрабатывает предложения по его совершенствованию и вносит их в установленном порядке в облисполком и Министерство торговли Республики Беларусь;

7.26. в соответствии с законодательством вносит предложения о совершенствовании ценообразования, участвует в подготовке проектов решений по вопросам цен (тарифов), мест-

ных налогов и сборов, предоставления налоговых и других льгот для организаций торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения;

7.27. обеспечивает анализ и разрабатывает прогноз развития материально-технической базы организаций торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения области, принимает участие в разработке концепции инвестиционной политики, научно-технического прогресса и мер по их реализации;

7.28. участвует в разработке схем (программ) развития и размещения торговых объектов, рынков, торговых центров, торговых объектов общественного питания, объектов бытового обслуживания, расположенных на территории области;

7.29. координирует деятельность организаций фирменной торговли и осуществляет меры по ее развитию и совершенствованию;

7.30. принимает меры по развитию и совершенствованию прогрессивных форм и методов организации торговли, обслуживания в общественном питании, бытового обслуживания населения, внедрению новых технологий, повышению уровня обслуживания населения;

7.31. участвует в разработке и реализации комплекса мер по упорядочению и повышению эффективности их деятельности;

7.32. участвует в разработке и осуществлении мер по стабилизации и защите потребительского рынка;

7.33. участвует в создании информационных систем по вопросам торговой деятельности, общественному питанию и бытовому обслуживанию населения;

7.34. представляет в установленном порядке сведения для внесения в торговый реестр о созданных торговых объектах и субъектах торговли, находящихся на территории области, а также при изменении данных о торговых объектах, субъектах торговли и иных случаях, предусмотренных законодательством;

7.35. организует разработку мер по экономии топливно-энергетических ресурсов и подготовке организаций торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения к работе в осенне-зимний период и осуществляет контроль за их выполнением;

7.36. осуществляет в установленном порядке реализацию государственной политики в области охраны труда, методическое руководство службами охраны труда в организациях торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения;

7.37. содействует осуществлению мероприятий по охране окружающей среды;

7.38. содействует обеспечению организаций торговли, общественного питания и бытового обслуживания квалифицированными кадрами, координирует и контролирует организацию подготовки кадров и повышение их квалификации через систему непрерывного обучения;

7.39. вносит в установленном порядке предложения по награждению государственными наградами и почетными званиями Республики Беларусь коллективы и работников торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения;

7.40. оказывает методическое руководство и консультационную помощь юридическим и физическим лицам по вопросам, относящимся к компетенции управления;

7.41. формирует в установленном порядке централизованный инновационный фонд и иные специальные фонды в соответствии с законодательством;

7.42. реализует в соответствии с законодательством право на владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в собственности Гродненской области, в том числе переданными в управление акциями (долями в уставных фондах) хозяйственных обществ;

7.43. осуществляет в соответствии с законодательством Республики Беларусь управление принадлежащими области и переданными управлению в управление акциями (долями в уставных фондах) хозяйственных обществ, предлагает кандидатуры лиц, прошедших специальную подготовку, для назначения в качестве представителей государства в органы управления таких организаций и обеспечивает контроль за их деятельностью;

7.44. управляет государственными организациями торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения коммунальной собственности области, утверждает их уставы, распоряжается имуществом, закрепленным за ними в пределах, установленных собственником имущества;

7.45. рассматривает обращения и предложения государственных органов, субъектов предпринимательской деятельности, общественных организаций, средств массовой информации, депутатов и граждан по вопросам, относящимся к компетенции управления, осуществляет прием граждан;

7.46. разрабатывает планы основных мероприятий по организации торговли и общественного питания областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны, организует их выполнение;

7.47. осуществляет иные функции в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

8. Управление в пределах своей компетенции имеет право:

8.1. запрашивать и получать в установленном законодательством порядке от соответствующих структурных подразделений Гродненского городского, районных исполнительных

комитетов области, администраций районов города Гродно, иных организаций и индивидуальных предпринимателей статистическую и бухгалтерскую отчетность, в том числе иную информацию, необходимую для выполнения возложенных на управление задач и функций;

8.2. вносить предложения, участвовать в разработке проектов нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, защиты прав потребителей и рекламной деятельности;

8.3. направлять материалы о нарушениях законодательства Республики Беларусь о торговле, бытовом обслуживании населения, защите прав потребителей в органы, выдавшие специальные разрешения (лицензии) на осуществление соответствующего вида деятельности, для решения вопроса о приостановлении действия специального разрешения (лицензии) до устранения допущенных нарушений либо об аннулировании соответствующего специального разрешения (лицензии);

8.4. составлять в установленном законодательством порядке протоколы об административных правонарушениях в сфере торговли, бытового обслуживания населения, защиты прав потребителей и рекламной деятельности;

8.5. организовывать совместно с заинтересованными внедрение наиболее эффективных форм расчетов, способствующих ускорению платежей, оборачиваемости денежных средств и укреплению платежной дисциплины;

8.6. осуществлять оперативный контроль за постоянным наличием в торговой сети социально значимых товаров;

8.7. заслушивать отчеты и доклады руководителей органов управления торговли Гродненского городского и районных исполнительных комитетов области, организаций торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения по вопросам, входящим в компетенцию управления;

8.8. вносить в установленном порядке предложения об отмене принятых Гродненским городским и районными исполнительными комитетами области нормативных правовых актов, противоречащих законодательству о торговле, общественном питании, бытовом обслуживании населения и рекламной деятельности, а также по иным вопросам, входящим в компетенцию управления;

8.9. осуществлять иные права в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

9. Должностные лица управления при исполнении своих должностных обязанностей в пределах полномочий, возложенных на них, имеют право при предоставлении служебного удостоверения и предписания:

9.1. проводить плановые и рейдовые проверки на объектах торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения с учетом режима их работы для проверки соблюдения законодательства Республики Беларусь о торговле, общественном питании и бытовом обслуживании населения, защите прав потребителей и рекламой деятельности;

9.2. требовать от организаций торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, индивидуальных предпринимателей представления документов, ведение которых предписано нормативными правовыми актами, для ознакомления и проверки их соответствия законодательству Республики Беларусь.

10. Управление возглавляет начальник, назначаемый на должность и освобождаемый от должности председателем облисполкома по согласованию с Министром торговли Республики Беларусь.

Начальник управления имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности в установленном законодательством порядке.

11. Начальник управления:

11.1. руководит деятельностью управления, в пределах своей компетенции издает приказы, несет персональную ответственность за формирование ассортиментной политики области, насыщение потребительского рынка товарами, пресечение фактов нарушения законодательства Республики Беларусь о торговле и бытовом обслуживании населения области, выполнение управлением других возложенных на него задач и функций;

11.2. распределяет обязанности между заместителями начальника управления, координирует их деятельность, устанавливает степень ответственности заместителей начальника управления и руководителей структурных подразделений управления;

11.3. утверждает в установленном законодательством порядке структуру и штатное расписание управления, уставы государственных организаций, находящихся в собственности области и ведении управления, изменения и дополнения в них;

11.4. принимает в установленном законодательством порядке на работу и увольняет с работы работников управления;

11.5. вносит предложения о назначении на должность и освобождении от занимаемой должности руководителей организаций, находящихся в управлении и ведении управления;

11.6. согласовывает назначение на должности руководителей управлений и отделов торговли и услуг Гродненского городского и районных исполнительных комитетов области, вносит предложения об освобождении указанных руководителей от должности;

11.7. заключает в установленном порядке договоры, связанные с деятельностью управления, действует без доверенности, распоряжается денежными средствами в пределах утвержденной сметы расходов и имуществом, открывает счета в банках;

11.8. применяет меры поощрения к работникам управления и руководителям государственных организаций областной коммунальной собственности, находящимся в ведении управления, налагает дисциплинарные взыскания на них, в установленном законодательством порядке вносит предложения о применении мер поощрения и дисциплинарного взыскания к руководителям организаций с долей областной коммунальной собственности в уставном фонде, владельческий надзор за деятельностью которых осуществляет управление;

11.9 принимает участие в рассмотрении вопросов торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения республиканскими органами государственного управления, государственными организациями, подчиненными Правительству Республики Беларусь;

11.10. осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

12. Для рассмотрения наиболее важных вопросов функционирования и развития торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения в области в управлении создается коллегия в составе начальника управления (председатель коллегии), его заместителей, специалистов управления и других организаций.

Положение о коллегии и ее состав утверждаются решением облисполкома.

13. Управление содержится за счет средств областного бюджета. Структура и штатная численность управления утверждаются председателем облисполкома в соответствии с законодательством.

14. Управление является юридическим лицом, имеет печать, бланки с изображением Государственного герба Республики Беларусь и своим наименованием, самостоятельный баланс и имущество, находящееся в областной коммунальной собственности на праве оперативного управления и закрепленное за ним. Владение, пользование и распоряжение имуществом управление осуществляет в порядке и пределах, установленных законодательством.

Место нахождения управления: 230023, город Гродно, улица Ожешко, 3.

РЕШЕНИЕ ГРОДНЕНСКОГО ОБЛАСТНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА  
4 декабря 2007 г. № 882

**9/12967 О направлении денежных средств по проиндексированным именованным приватизационным чекам «Жилье»\***  
(18.01.2008)

Во исполнение пункта 3 Декрета Президента Республики Беларусь от 29 октября 2007 г. № 5 «О внесении изменения в Декрет Президента Республики Беларусь от 7 июня 2005 г. № 6» Гродненский областной исполнительный комитет РЕШИЛ:

Районным исполнительным комитетам Гродненской области, администрациям районов города Гродно направлять денежные средства по проиндексированным именованным приватизационным чекам «Жилье» гражданам и членам их семей, состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, для уплаты паевого взноса в жилищном или жилищно-строительном кооперативе, финансирования индивидуального или коллективного жилищного строительства, реконструкции многоквартирных, блокированных жилых домов, долевого участия в жилищном строительстве, приобретения жилья путем покупки, погашения задолженности по кредитам банков (включая выплату процентов за пользование ими) и ссудам юридических лиц, взятым и использованным на указанные цели, на текущие (расчетные) счета организаций (граждан), банковские счета по учету кредитов и займов физическим лицам, вкладные счета, карт-счета граждан согласно принятым решениям в соответствии с очередностью поданных для индексации заявлений.

Председатель

В.Е.Савченко

Управляющий делами

Н.Е.Присада

\* Опубликовано в газете «Гродзенская праўда» 29 января 2008 г.